

Zmluva č.2/2024  
o nájme nebytových priestorov podľa zákona 116/90 zb. v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Základná škola s materskou školou, Lúky 1226, Vrábľe  
v zastúpení PaedDr. Karolom Drienovským, riaditeľom  
IČO : 37865331, Prima banka Slovensko, a.s.  
Č. účtu 2233778007/5600

Nájomca : Hessel Slovakia s.r.o.  
Staničná 502  
Vrábľe  
V zastúpení: Zuzana Hesselová – konateľ  
037/7914144

Článok II

Predmet zmluvy

II.1. Prenajímateľ spravuje telovýchovný objekt nachádzajúci sa v Základnej škole s materskou školou, Lúky 1226, Vrábľe.

II.2. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenajímať telovýchovný objekt nájomcovi v zmysle Štatútu telovýchovného objektu.

II.3. Predmetom prenájmu je :

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| veľká telocvičňa s výmerou | 292m <sup>2</sup>  |
| šatňa + WC s výmerou       | 36 m <sup>2</sup>  |
| spolu:                     | 328 m <sup>2</sup> |

Článok III.

Účel nájmu

III.1. Prenajímateľ dáva nebytové priestory do nájmu nájomcovi na cvičebné účely vo štvrtok od 17.00 – 19.00 hod, mimo školských prázdnin, sviatkov a dní pracovného pokoja.

Článok IV.

Doba nájmu

IV.1. Táto zmluva ja uzatvorená na dobu určitú. Nájom sa začína dňom 11.1.2024, končí 21.3.2024.

Článok V.

Cena prenájmu

V.1. Nájomné za prenájom vyššie uvedených priestorov je stanovené v súlade so Štatútom telovýchovného objektu, t.j. 12 €/ 1 h

V.2 Celková výška nájomného je stanovená na 240 €. Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení nájomného na účet prenajímateľa č. účtu 2233778007/5600 do 22.3.2024.

V.3 Za oneskorené plnenie platby nájomného má prenajímateľ právo účtovať a nájomca povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dĺžnej sumy za každý aj započatý deň omeškania.

Článok VI.

Ostatné dohody

VI.1 Zmluvné strany sa oboznámili so stavom prenajímaného objektu.

VI.2. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi nebytové priestory uvedené v článku II.3 mimo školských prázdnin, sviatkov a dní pracovného pokoja.

VI.3. Nájomca sa zaväzuje vykonať kontrolu a zabezpečovať stav prenajatých nebytových priestorov z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti práce.

VI.4. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov s cieľom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.

Vo Vrábľach 10. 1. 2024

