

Zmluva o užívaní

nehnutelnosti vo vlastníctve mesta Šurany uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 56/2012 Z.z. o cestnej doprave v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šurany

so sídlom: Námestie hrdinov 1, 942 01 Šurany
Zastúpený: Mgr. Marcel Filaga, primátor mesta
Identifikačné číslo: 00 309 311
DIČ: 2021060800
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK73 0200 0000 0001 7492 7172
(ďalej len „vlastník“)

ARRIVA Nové Zámky, akciová spoločnosť

(ďalej len „ARRIVA Nové Zámky, a.s.“)

so sídlom: Považská 2, 940 14 Nové Zámky
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sa, vložka číslo:10179/N
Zastúpený: Mgr. Michal Horák, MBA, predseda predstavenstva
Ing. Peter Polák, PhD., podpredseda predstavenstva
Ing. Silvester Zemes, člen predstavenstva
Prokúra: Ing. Silvester Zemes, prokurista
Vecné rokovania: Rastislav Palacka, technik správy majetku a služieb
Zúčtovanie: Mgr. Zsolt Gányi, finančný riaditeľ
IČO: 36 545 317
DIČ: 2020145050
IČ DPH: SK7120001735
Bankové spojenie: VÚB a.s., Nové Zámky
IBAN: SK87 0200 0000 0000 2080 5172
(ďalej len „užívateľ – dopravca“)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom zmluvy je právo užívateľa – dopravcu užívať a povinnosť vlastníka umožniť užívateľovi – dopravcovi užívať nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Šurany so súpisným číslom 868, nachádzajúcej sa na parcele číslo 2241/2, katastrálne územie Šurany, ulica Hviezdoslavova (pred budovou Mestskej polikliniky Šurany) slúžiacej ako verejné toalety.

1.2. Vlastník nehnuteľností a ich príslušenstva uvedených v bode 1.1. tejto zmluvy a užívateľ - dopravca sa zaväzujú, že sa budú podieľať na nákladoch na prevádzku toaliet.

Čl. II. Cena za užívanie toalety a spôsob zaplatenia

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene v zmysle ustanovenia § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, a to vo výške 1 000,00 EUR za kalendárny rok (slovom: jeden tisíc eur). Táto zmluvne dohodnutá suma predstavuje odplatu užívateľa – dopravcu za užívanie verejných toaliet v meste Šurany.

2.2. Za užívanie verejných toaliet užívateľom – dopravcom, podľa tejto zmluvy vystaví vlastníak faktúru polročne do 7 pracovných dní po uplynutí polroka vo výške 1/2 z dohodnutej sumy, t.j. 500,00 EUR za každý aj začatý polrok (na prevádzkové náklady a údržbu verejných toaliet).

Čl. III. Povinnosti vlastníka

3.1. Vlastník sa zaväzuje umožniť užívateľovi – dopravcovi, konkrétne pracovnému personálu v rovnošate s logom Arriva, ktorými sú vodiči verejnej dopravy, bezplatné užívanie verejných toaliet v zmysle tejto zmluvy.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

4.1. Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.

4.2. Všetky zmeny tejto zmluvy možno vykonať iba na základe súhlasu zmluvných strán formou písomného a číslovaného dodatku.

4.3. Obe zmluvné strany môžu zmluvu vypovedať. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane na známu adresu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená. V prípade, ak druhá strana nebude zastihnutá na tejto adrese, alebo zásielku na danej adrese odmietne prevziať alebo inak zmarí jej doručenie, za deň doručenia sa považuje deň, keď bol pokus o doručenie vykonaný. Výpovedná lehota je v takomto prípade jednomesačná a začína plynúť prvý deň mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

4.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s právnou silou originálu, a každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.

4.5. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

4.6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú so slobodnou a vážnou vôľou nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

V Šuranoch dňa

V Nových Zámkoch dňa

.....

.....

Mesto Šurany
Mgr. Marcel Filaga, primátor mesta

ARRIVA Nové Zámky, a.s.
Ing. Silvester Zemes, prokurista