

Dodatok č.13 k Zmluve o prenájme pozemkov č.1/2011

I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Obec Tovarníky** so sídlom Obrancov mieru 82/5, 955 01 Tovarníky
zastúpená: Miroslav Ďurák, starosta obce
IČO: 31872638
bankové spojenie: VUB Topoľčany – IBAN SK71 0200 0000 0000 2642 7192

Nájomca: **Spojená škola internátna** so sídlom Tovarnícka 1632, 955 01 Topoľčany
zastúpený: Mgr. Miroslav Bátovský, riaditeľ školy
IČO: 00182249

V Zmluve o prenájme pozemkov č. 1/2011 sa mení:

Čl. II.

Doba nájmu. Skončenie nájmu.

Nájom je uzatvorený na dobu určitú v trvaní 1 (jedného) roka so začiatkom od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024. Nájomca je oprávnený požiadať o predĺženie doby nájmu Obecné zastupiteľstvo obce Tovarníky písomne, najneskôr do 15. novembra 2024.

Čl. III.

Výška a splatnosť nájomného. Nájomné.

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za celý predmet nájmu vo výške 550 € (slovom päťstopäťdesiat EUR) na jeden rok. Predmet a obsah Dodatku č. 13 k nájomnej zmluve bol schválený Uznesením č. 5/11/2023 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.12.2023 a platí pre rok 2024.
2. Nájomné je splatné do 31.01.2024 na účet č. IBAN SK71 0200 0000 0000 2642 7192 so špecifikovaním platby „nájom SŠI 2024“.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia.

1. Súčasťou tohto Dodatku k zmluve je Uznesenie č. 5/11/2023 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 14.12.2023.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania, účinnosť po jeho zverejnení na webovej stránke obce, najskôr dňom 1.1.2024.

Ostatné články zmluvy zostávajú nezmenené.

V Tovarníkoch, dňa : 29.12.2023

Za prenajímateľa:
Miroslav Ďurák, starosta obce

Za nájomcu:
Mgr. Miroslav Bátovský, riaditeľ školy

Uznesenie č. 5/11/2023

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Tovarníky, konaného dňa 14.12.2023 o 16.00 hod. v dome kultúry v Tovarníkoch

Obecné zastupiteľstvo v Tovarníkoch

a) prerokovalo

- prenájom pozemkov pre Spojenú školu internátnu

b) schvaľuje

- prenájom pozemkov formou dodatku č. 13 k zmluve o prenájme pozemkov č. 1/2011 v zmysle schváleného a zverejneného zámeru obce dňa 6.11.2023 na prenájom pozemkov pre Spojenú školu internátnu, Tovarnícka 1632, 955 01 Topoľčany, IČO 00182249 – elokované pracovisko SŠI – ul. Dr. Pantočku č. 241, 250, 315, ktorá vykonáva svoju činnosť na pozemkoch vo vlastníctve obce Tovarníky v kú Tovarníky zapísaných na LV č.457 s parcelnými číslami CKN: 774 – 555 m² záhrady, 775 – 838 m² záhrady, 773/1 – 201 m² zastavané plochy a nádvoria, 773/2 – 648 m² zastavané plochy a nádvoria, 773/3 – 367 m² zastavané plochy a nádvoria, 773/4 – 62 m² zastavané plochy a nádvoria na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024, s dôvodom nájmu hodným osobitného zreteľa, ktorým je všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel (kultúrny, telovýchovný, osvetový, vzdelanostný, zdravotný rozvoja obce a jeho obyvateľstva) a nájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nájomcu (resp. zriaďovateľa rozpočtovej organizácie) vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, alebo nájom pozemku zabezpečujúceho prístup k tejto stavbe. Nájomca nesmie bez súhlasu prenajímateľa zmeniť účel využívania prenajatých pozemkov. Cena nájmu stanovená v zmysle ustanovenia §9aa, ods.(2), písm. e) Zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na 550,- €/kalendárny rok.

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8 (Bc. Eva Bajusová, Marek Cibula, Mgr. Peter Gregorík, PhD., Bc., Mgr. et. Mgr., Jana Hantonová, MBA, Tomáš Krištof, Ing. Jozef Manduch, Štefan Šipek, Mariana Vystavilová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

.....
Miroslav Ďurák
starosta obce