

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 09.11.2023

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a spísaná medzi
týmito zmluvnými stranami:

meno, priezvisko, rodné priezvisko/obchodné meno: Obec Poráč
trvale bytom/sídlo: Poráč 61, 05323 Poráč
rodné číslo/IČO: 00329509
narodený/-: -
štátne občianstvo/registrovaná: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

a

meno, priezvisko, rodné priezvisko/obchodné meno: Miloslav Čupák, rod. Čupák
trvale bytom/sídlo: Lipová 2028/12, 05201 Spišská Nová Ves
rodné číslo/IČO:
narodený/-: -
štátne občianstvo/registrovaná: SR
bankové spojenie: -
ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

na základe rozhodnutia Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor o prerušení konania o
povolení vkladu č. V 3629/2023, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú
spôsobilí k právnym úkonom, uzatvárajú tento Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve, uzavretej dňa
09.11.2023 na základe Uznesenia č. 49/c/2023 Obecného zastupiteľstva obce Poráč zo dňa 12.10.2023
o schválení predaja nehnuteľnosti majetku vo vlastníctve obce, ktorým sa:

- mení a opravuje znenie Článku I. kúpnej zmluvy uzavretej dňa 09.11.2023 v tomto znení:

I.

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Spišská Nová Ves, v
katastrálnom území Poráč evidovanej na LV č. 1 pozemok registra „C KN“ parcela č. 2899/1 – ostatné

plochy o výmere 4902 m².

2. Na podklade geometrického plánu č. 56/2023, IČO 34803637, mapový list č. VS XVII-12-10, vyhotovený dňa 31.08.2023, úradne overený správnym orgánom pod číslom G1-585/2023 katastrálneho odboru Okresného úradu Spišská Nová Ves a so súhlasom predávajúceho pre nové usporiadanie vlastníckych práv bol vyššie opísaný pozemok rozdelený a následne bol vytvorený pozemok registra „C KN“ parcela č. 2899/54 – ostatné plochy o výmere 56 m², (ďalej len „**Nehnuteľnosti**“ alebo „**Predmet kúpy**“). Geometrický plán č. 56/2023 tvorí *Prílohu č. 1* a neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Zmluvné strany berú na vedomie, že tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia podľa osobitných predpisoch.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená.

Tento Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu, dva rovnopisy sú určené na príslušné katastrálne konanie.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 09.11.2023 zostávajú v platnosti bez zmeny.

V Poráči, dňa 12.01.2024

Predávajúci:

Obec Poráč

v zastúpení starostom obce

Ing. Peter Volčko

Kupujúci:

Miloslav Čupák

.....

.....