

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI

medzi:

Global rest, s.r.o.

so sídlom Grösslingová 6-8 811 09 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

IČO: 52 183 211

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 134562/B

Konajúca prostredníctvom: Mgr. Silvie Mitvalská, konateľka
ďalej len „Global Rest“

a medzi

Obec Záhorská Ves

so sídlom obecného úradu Hlavná 29, 900 65 Záhorská Ves

IČO: 00 305 219

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: SK 24 0200 0000 0000 0742 0112

zastúpená: JUDr. Boris Šimkovič, starosta

ďalej len „obec“

1. Preambula

- 1.1. Global Rest má záujem realizovať v areáli bývalého cukrovaru, na Hlavnej ulici v Záhorskej Vsi, výstavbu Hotelového a rekreačného komplexu podľa investičného zámeru, ktorý bol v obci zverejnený. Zámer v prípade úspešnej realizácie prispeje k rozvoju obce, prinesie rozšírenie športových, rekreačných, reštauračných, kultúrnych možností v obci, vytvorí pracovné príležitosti, zvýši celkovú kvalitu života a významne podporí rozvoj cestovného ruchu v obci. Súčasťou zámeru sú aj plánované nové priestory pre obecné múzeum na Hlavnej ulici, ktoré má Global Rest záujem podporiť bezplatným poskytnutím príľahlých pozemkov.
- 1.2. Obec má záujem zámer výstavby Hotelového a rekreačného komplexu podporiť a spolupracovať pri jeho realizácii, a to aj prostredníctvom umožnenia uloženia nevyhnutných inžinierskych sietí a rekonštrukcie existujúcich inžinierskych sietí v obecných pozemkoch.
- 1.3. Za účelom stanovenia základných podmienok tejto spolupráce sa uzatvára toto Memorandum o spolupráci.

2. Spolupráca zo strany Global Rest

- 2.1. Global Rest do 30 dní od podpisu tohto memoranda vyhotoví a podpíše zmluvu, predmetom ktorej bude bezodplatný prevod pozemkov príľahlých k budove bývalej colnice, parcelné číslo 774/15 a 774/17 (vytvorený geometrickým plánom č. 14023679-4/2023 zo dňa 3.4.2023) na obec. Náklady s tým spojené bude znášať Global Rest.

3. Spolupráca zo strany obce


- 3.1. Obec súhlasí so zriadením bezodplatného bremena uloženia, výstavby, údržby a opráv inžinierskych sietí, osobitne elektrického vedenia, v pozemkoch vo vlastníctve obce parc. reg. C č. 767/44 a 767/51 (Továrenská ulica), s tým, že Global Rest do 30 dní od podpisu tohto memoranda vyhotoví zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Náklady spojené so zriadením a zápisom vecných bremien znášať Global Rest.


4. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Toto memorandum je vyhotovené v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.
- 4.2. Memorandum nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu, okrem prípadu, ak by na účinnosť vyžadovalo povinné zverejnenie podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

V Záhorskej Vsi dňa 19.12.2023

V Záhorskej Vsi dňa 19.XII.2023


Global rest, s.r.o.
v mene spoločnosti koná
Mgr. Silvie Mitvalská
konateľka


Obec Záhorská Ves
zastúpená
JUDr. Boris Šimkovič
starosta

