

Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku mesta č. OPO/1251/2023

zverením majetku obce do správy
v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) v spojení § 6 a § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších právnych predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Mesto Nové Zámky**
sídlo: Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
IČO: 00309150, DIČ: 2021060756
v zastúpení: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. primátor mesta
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Základná škola na Devínskej ulici**
Sídlo: Devínska 12, 940 02 Nové Zámky
IČO: 37 860 925, DIČ: 2021607192
v zastúpení: Mgr. Gabriel Dékány, riaditeľ školy
(ďalej len „preberajúci“)

Článok II. Predmet prevodu správy

2.1. Predmetom zmluvy je prevod majetku mesta uvedený v bode 2 tohto článku tejto zmluvy zverením do správy na preberajúceho (ďalej len „predmet prevodu správy“) v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2.2. Predmetom prevodu správy dielo - stavba „Odstránenie havarijného stavu strechy B bloku v Základnej škole na Devínskej ulici v Nových Zámkoch“, vyhotovené na základe Zmluvy o dielo č. OSSK/1113/2022 medzi objednávateľom: mesto Nové Zámky, so sídlom: Hlavné námestie č. 10, 940 02 Nové Zámky, IČO: 00 309 150 a zhotoviteľom: ROTOSTAV, s.r.o. so sídlom: Jánskeho 679/5, 949 01 Nitra, IČO: 47 220 660 v obstarávacej hodnote **96 120,-eur s DPH.**

Článok III. Spôsob prevodu

3.1. Prevod správy majetku mesta sa uskutočňuje zverením majetku mesta do správy v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) v spojení § 6 a § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov rozhodnutím primátora mesta na základe § 13 ods. 4 písm. c), e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Podmienky správy

4.1. Preberajúci je povinný predmet zmluvy viesť v predpísanej evidencii, vykonať každoročne inventúru a predložiť odovzdávajúcemu 1 rovnopis inventúrneho zoznamu najneskôr do 31. decembra bežného kalendárneho roka počas doby odpisovania nehnuteľného

majetku. Majetok mesta bude preberajúci spravovať a nakladať s ním v súlade s jeho účelovým určením.

4.2. Preberajúci je povinný užívať predmet zmluvy so starostlivosťou riadneho hospodára výlučne v súlade so zmluvne dohodnutým účelom.

4.3. Povinnosti preberajúceho pri správe majetku obce určujú všeobecne záväzné právne predpisy, najmä zákon o majetku obcí a Zásady hospodárenia s majetkom mesta Nové Zámky.

4.4. Preberajúci sa zaväzuje najmä udržiavať a užívať majetok, chrániť majetok pred poškodením, zničením, používať všetky právne prostriedky na ochranu majetku, vrátane včasného uplatňovania svojich práv, alebo oprávnených záujmov pred príslušnými orgánmi.

4.5. Preberajúci zabezpečí spravovanie zvereneného majetku, jeho náležité opravy, údržbu a iné potrebné náležitosti, ktoré sú spojené so správou majetku.

4.6. Preberajúci je povinný poistiť predmet prevodu správy.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1. Túto zmluvu a jej prílohy možno meniť a dopĺňať len na základe dodatkov, ktoré musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

5.2. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.

5.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia §5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

5.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú so slobodnou a vážnou vôľou nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

V Nových Zámkoch dňa

V Nových Zámkoch dňa

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
primátor mesta

Mgr. Gabriel Dékány
riaditeľ

