

Kúpna zmluva č. 3/2024

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.
(ďalej len „zmluva“)

medzi

Článok 1 Zmluvné strany

1. Predávajúci

Meno a priezvisko: Peter Ilavský

Dát. nar. :

Číslo OP:

Miesto trvalého pobytu: Kráľova Lehota 27

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci

Obchodné meno: Obec Važec

IČO: 00315842

DIČ: 2020581706

Sídlo: Na Harte 19, 032 61 Važec

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spolu ďalej len „zmluvné strany“)

*Podpísané zmluvné strany prehlasujú,
že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná
voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je uskutočnený v zákonom predpísanej forme a v zhode vôle
s prejavom zmluvu uzatvárajú v nasledovnom znení:*

Článok 2 Úvodné ustanovenia

1. Účelom zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán vzniknutých na právnom základe tejto zmluvy.
2. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutelnej veci – Sporák na pevné palivo podľa Prílohy č. 1, ktorú tvorí fotografická špecifikácia predmetu kúpy.
3. Zmluvné strany deklarujú, že hnutelná vec je predmetom prevodu a ich výlučným vlastníkom sa riadnym zavŕšením prevodu stane kupujúci.

Článok 3 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k hnutelným veciam špecifikovaných v prílohe č. 1 zmluvy (ďalej len „predmet kúpy“).
2. Predávajúci sa na právnom základe tejto zmluvy zaväzuje previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho, odovzdať predmet kúpy kupujúcemu a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu.

Článok 4
Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy v sume 250,- € (slovom dvestopäťdesiat eur).
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu v hotovosti pri podpise zmluvy .
3. Nezaplatenie celej kúpnej ceny podľa odseku 1 tohto článku predstavuje podstatné porušenie zmluvy kupujúcim a predávajúcim má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené v písomnej forme, pričom náležitosti doručovania sú obsahom článku 9 odsek 3 tejto zmluvy.

Článok 5
Technický stav predmetu kúpy

1. Kupujúci vyhlasuje, že bol pred uzavretím tejto zmluvy oboznámený so stavom predmetu kúpy, stav je mu dobre známy a predmet kúpy v tomto stave kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kupujúci kupuje predmet kúpy ako stojí a leží.

Článok 6
Vyhlásenia predávajúceho a kupujúceho

1. Predávajúci vyhlasuje, že:
 - a) na predmete kúpy alebo jeho osobu neboli vydané žiadne úradné, súdne ani exekučné nariadenia alebo príkazy
 - b) nemá vedomosť o žiadnom súdnom, správnom, konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní, ktoré by sa mohlo týkať jeho osoby alebo predmetu kúpy,
 - c) predmet kúpy nebol nadobudnutý na základe zabezpečovacieho prevodu práva alebo v dôsledku nesplnenia povinnosti zabezpečenej zabezpečovacím prevodom práva zo strany povinného (predchádzajúceho vlastníka predmetu kúpy),
 - d) nie sú uzatvorené žiadne zmluvy (písomné alebo ústne) s tretími osobami týkajúce sa predmetu kúpy (darovacie zmluvy, budúce kúpne zmluvy, rezervačné zmluvy a pod.),
 - e) predmet kúpy neslúži ako záloh zabezpečujúci úver, pôžičku alebo iný právny vzťah predávajúceho alebo tretích osôb.
2. Kupujúci vyhlasuje, že:
 - a) si predmet kúpy pred uzavretím tejto zmluvy riadne prezrel a jeho stav je mu dobre známy,
 - b) sa dôkladne oboznámil so svojimi finančnými možnosťami a bude disponovať peňažnými prostriedkami na úhradu celej kúpnej ceny.

Článok 7
Ďalšia úprava práv a povinností zmluvných strán

1. Predávajúci sa zaväzuje informovať kupujúceho o všetkých právnych alebo faktických skutočnostiach, ktoré by mohli po prevode ohroziť jeho vlastnícke alebo užívacie práva k predmetu kúpy.
2. Kupujúci sa zaväzuje zabezpečiť včas dostatočné množstvo finančných prostriedkov na úhradu kúpnej ceny za predmet kúpy.

Článok 8
Prechod vlastníctva a nebezpečenstva veci na predmete kúpy

1. Vlastnícke právo sa prevádza dňom úplnej úhrady kúpnej ceny za predmet kúpy podľa článku 4 odsek 1 tejto zmluvy.
2. S prevodom vlastníckeho práva na predmete kúpy prechádza na kupujúceho nebezpečenstvo škody na predmete kúpy.
3. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy v deň uhradenia kúpnej ceny podľa článku 4 odsek 1 zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom plnenia je Obec Važec, Na Harte 19, 03261 Važec.
4. Predávajúci prehlasuje, že sa predmet kúpy prevádza na kupujúceho v stave, aký je zachytený na fotografickej dokumentácii, ktorá je Prílohou č. 1.

Článok 9
Ďalšie a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ak sa niektoré z ustanovení zmluvy celkom alebo sčasti stane neplatným, neuplatniteľným alebo nezákonným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť, uplatniteľnosť alebo nezákonnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takom prípade, ako aj v prípade neplatnosti, neuplatniteľnosti alebo nezákonnosti celej zmluvy, sa strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré budú v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami, alebo uzatvoriť novú zmluvu, ktorá bude v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému pôvodnou zmluvou.
3. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich doručenia strane tejto zmluvy (príjemcovi). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v stanovenej odbernej lehote. Písomnosti sa doručujú na adresy strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Právne vzťahy, ktoré neboli osobitne upravené touto zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred podpísaním pozorne prečítali a obsahu porozumeli, že zmluva bola uzavretá na základe ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Podpis predávajúceho:

Vo Važci , dňa 8.1.2024

.....
Peter Ilavský

Podpis kupujúceho:

Vo Važci, dňa8.1.2024

.....
Ing. Milan Lištiak
starosta obce Važec

Prílohy:

1. Fotodokumentácia predmetu kúpy

Príloha č. 1

Fotodokumentácia predmetu kúpy

