

ZMLUVA O DIELO

na prípravu a realizáciu prác

uzatvorená podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Obec Rudina

so sídlom: Obecný úrad Rudina č. 442
v zastúpení: PhDr. Marián Hutýra
Tel.: 0908 902 738
IČO: 00314251
DIČ: 2020553227

Osoba oprávnená konať vo veciach realizácie zmluvy: PhDr. Marián Hutýra

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

EnergoAudit, s.r.o.

so sídlom: Riečna 17A, 010 04 Žilina
v zastúpení: Ing. Peter Branický – konateľ a energetický audítor
e-mail: energoaudit@gmail.com
IČO: 55 359 361
DIČ: 2121962392
Zapísaný: OR Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 81846/L
Bankové spojenie: FIO banka Žilina, 2902551337/8330
Číslo účtu: SK07 8330 0000 0029 0255 1337- FIOZSKBA
Tel.: 0908 688 738, 0905 757 912

(ďalej len „Poskytovateľ“)

Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Poskytovateľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre Objednávateľa vypracovanie Účelového energetického auditu na MŠ Rudina, a to v nasledovnom rozsahu:
 - a) posúdenie súčasného stavu;
 - b) rozbor využitia vyrobenej el. energie pre vlastnú spotrebu;
 - c) návrh opatrení – potrebná plocha na umiestnenie panelov;
 - d) stanovenie potenciálu úspor energie, ich ekonomické vyhodnotenie;
 - e) environmentálne hodnotenie;a vo forme: 2x printová verzia a 1x digitálna verzia (ďalej len ako „Dielo“).
- 1.2 Dielo sa považuje za riadne odovzdané od okamihu, kedy Objednávateľ potvrdí prevzatie Diela.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo od Poskytovateľa prevziať a zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie špecifikovanú v článku IV. tejto Zmluvy.

Článok II. Vykonanie a odovzdanie Diela

- 2.1 Poskytovateľ je povinný vykonať pre Objednávateľa Dielo na vlastné náklady, riadne, včas a v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Poskytovateľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou, a dodržiavať všetky príslušné záväzné technické normy, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú.
- 2.2 Poskytovateľ je povinný vykonať Dielo osobne, prípadne prostredníctvom svojich kvalifikovaných a odborne spôsobilých zamestnancov, za ktorých činnosť zodpovedá tak, akoby ju vykonával osobne. Poskytovateľ nie je bez predošlého písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený dať Dielo na vlastnú zodpovednosť vykonať tretej osobe.
- 2.3 Poskytovateľ vykoná dohodnuté Dielo samostatne a pri určení spôsobu vykonania diela nie je viazaný pokynmi Objednávateľa.
- 2.4 Poskytovateľ je povinný obstaráť veci potrebné na riadne vykonanie Diela. Kúpna cena týchto vecí je v celom rozsahu zahrnutá v cene za vykonanie Diela.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný vykonať Dielo najneskôr do 14 (štrnásť) pracovných dní od podpísania Zmluvy a najneskôr v tento deň ho aj riadne odovzdať Objednávateľovi.

Poskytovateľ môže po predchádzajúcej ústnej dohode s Objednávateľom Dielo vykonať a odovzdať aj pred týmto dátumom.

- 2.6 Objednávateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi za účelom vykonania Diela potrebnú súčinnosť, najmä v zabezpečení podkladov a tiež prípadného vykonania sond pre zistenie materiálov. Ak Objednávateľ Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť neposkytne, Poskytovateľ nie je v omeškani s plnením svojho záväzku vykonať a odovzdať Dielo, a to počas celej doby, v ktorej je Objednávateľ v omeškani so splnením svojej povinnosti poskytnúť súčinnosť.
- 2.7 Miestom odovzdania Diela je sídlo Objednávateľa. So súhlasom Objednávateľa môže Poskytovateľ Dielo Objednávateľovi odovzdať aj na inom vhodnom mieste.
- 2.8 Pred odovzdaním vykonaného Diela je Poskytovateľ povinný umožniť Objednávateľovi oboznámiť sa s ním. Ak bude Objednávateľ po oboznámení sa s vykonaným Dielom požadovať jeho ďalšiu úpravu mimo dohodnutý rozsah vykonania Diela, je Poskytovateľ povinný túto vykonať len vtedy, ak medzi Poskytovateľom a Objednávateľom dôjde k dohode o primeranom zvýšení ceny za vykonanie Diela. Dohoda o zvýšení ceny za vykonanie Diela nie je však potrebná v prípade, ak má vykonané Dielo vady, za ktoré Poskytovateľ zodpovedá, a ktoré je z tohto dôvodu povinný bezodplatne odstrániť.
- 2.9 Prevzatie riadne vykonaného Diela Objednávateľ Poskytovateľovi písomne potvrdí podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Bez písomného potvrdenia nie je Poskytovateľ povinný Dielo odovzdať.
- 2.10 Objednávateľ nie je povinný prevziať od Poskytovateľa Dielo v prípade, ak má vykonané Dielo vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, a to aj sčasti.
- 2.11 Po vykonaní Diela je Poskytovateľ povinný odstrániť všetky odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní Diela.

Článok III

Nebezpečenstvo škody na Diele a vlastnícke právo k Dielu

- 3.1 Nebezpečenstvo škody na Diele znáša až do okamihu riadneho odovzdania Diela Poskytovateľ. Riadnym odovzdaním Diela prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 3.2 Vlastníkom Diela je až do okamihu riadneho odovzdania Diela Poskytovateľ. Riadnym odovzdaním Diela prechádza vlastnícke právo k vykonanému Dielu na Objednávateľa.

Článok IV **Cena za vykonanie diela**

- 4.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi úplnú, konečnú a nemennú cenu 1800 € za riadne vykonanie Diela vo výške stanovenej dohodou zmluvných strán v 2 (dvoch) etapách:
- a) v sume 900 EUR bez DPH, slovom deväťsto eur po odovzdaní energetického auditu;
 - b) v sume 900 EUR bez DPH, slovom deväťsto eur po schválení nenávratného príspevku.
- 4.2 Nárok Poskytovateľa na zaplatenie ceny za vykonanie Diela vzniká okamihom riadneho vykonania Diela.
- 4.3 Cenu za vykonanie Diela zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa odovzdania Diela a následne po schválení projektu na základe faktúr.

Článok V **Zodpovednosť za vady Diela**

- 5.1 Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a to aj vtedy, keď tieto vady vyjdú najavo až neskôr.
- 5.2 Poskytovateľ nezodpovedá za vady, ktoré na Diele vzniknú až v čase po jeho odovzdaní, ak nie sú následkom väd podľa bodu 5.1 tejto Zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ je povinný vytknúť Poskytovateľovi vady diela, za ktoré Poskytovateľ zodpovedá, bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvie, najneskôr však do šiestich mesiacov od zistenia vady.
- 5.4 Práva Objednávateľa zo zodpovednosti za vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak táto Zmluva neustanovuje inak.

Článok VI **Záverečné ustanovenia**

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.3 Meniť a dopĺňať túto Zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.

- 6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno obdrží Poskytovateľ a jedno Objednávateľ.
- 6.5 Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom Zmluvy, že táto Zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa 20.12.2023

V Rudine dňa 08.01.2024

Poskytovateľ

Objednávateľ

EnergoAudi

Obec Rudina

Ing. Peter Braňický – konateľ

PhDr. Marián Hutýra – starosta obce