

D O D A T O K č. 1
ku Kúpnej zmluve zo dňa 27.10.2023
vedenej pod číslom vkladu **V-1889/2023**

ktorým sa mení pôvodný text Kúpnej zmluvy čl. IV. a čl. IX. na opravený následovne :

Predávajúci:

Obec Veľká Lesná
065 34 **Veľká Lesná č. 58**, SR,
štatutárny zástupca - Ján Michna starosta obce
IČO: 00 330 230

Kupujúci :

Peter J e d i n á k , rodený Jedinák, občan SR,
narodený 26.03.1952 , r.č. 52-03-26/235,
bytom 065 33 Veľký Lipník č. 194,

Pôvodný text :

IV.

Kúpna zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lesnej dňa 23.10.2023 Uznesením č. 57 bod 4.

Predaj majetku obce priamym predajom v zmysle § 9 odst. 2 písm c/ a § 9a, odst. 1, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci **z dôvodu**, že pre obec je tento pozemok prebytočný a doposiaľ ho nevyužíva a budova vedená na LV č. 1032 ako Sklad je už v dezolátnom stave.

Predaj pozemku v zmysle § 9 odst. 2 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemok KN-C 51/1 pod skladosom so súpisným číslom 149 o výmere 68 m², zapísanú na LV č. 1032 ako zastavané plochy a nádvoria a parcelu KN-C 52 odčlenenú z parcely KN-E 5786/3 podľa geometrického plánu č. 52/2023, vyhotoveného geodetom Miroslavom Gladišom, o výmere 211 m², zapísanú na LV č. 553 v k.ú. Obce Veľká Lesná, ktorú obec dlhodobo nevyužíva z dôvodu, že budova so súpisným číslom 149 je v dezolátnom stave.

Predaj pozemku za sumu 4.400 € v zmysle § 9a odst. 1 písm c/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 107/2023, zo dňa 01.09.2023, vypracovaným Ing. Irenou Gallovou.

Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Opravený text :

IV.

Predaj bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľkej Lesnej dňa 23.10.2023 Uznesením č. 57 bod 4.

- * **predaj majetku obce priamym predajom** v zmysle § 9 odst. 2 písm c/ v spojení s § 9a, odst. 1, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci **z dôvodu**, že pre obec je tento pozemok prebytočný a doposiaľ ho nevyužíva a budova vedená na LV č. 1032 ako sklad je už v dezolátnom stave.

- * **predaj majetku obce priamym predajom** v zmysle § 9 odst. 2 písm c/ v spojení s § 9a, odst. 1, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemok KN-C 51/1 pod skladom a o budovu skladu so súpisným číslom 149 o výmere 68 m², zapísanú na LV č. 1032 ako zastavané plochy a nádvoría a parcelu KN-C 52 ako zastavané plochy a nádvoría, odčlenenú z parcely KN-E 5786/3 ostatné plochy podľa geometrického plánu č. 52/2023, zo dňa 26.07.2023, vyhotoveného geodetom Miroslavom Gladišom o výmere 211 m², zapísanú na LV č. 553 v k.ú. obce Veľká Lesná, ktorú obec dlhodobo nevyužíva z dôvodu, že budova so súpisným číslom 149 je v dezolátnom stave.
- * **predaj pozemku za sumu 4.400 €** v zmysle § 9 odst. 2 písm c/ v spojení s § 9a, odst. 1, písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 107/2023, zo dňa 01.09.2023, vypracovaným Ing. Irenou Gallovou.

Zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, povinnou osobou.

Pôvodný text :

IX.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Účinky zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra.

Opravený text :

IX.

Zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, povinnou osobou.

Ostatné znenie Kúpnej zmluvy zo dňa 27.10.2023 zostáva nezmenené v platnosti.

Záverečné ustanovenia Dodatku č. 1

Uzatvorený Dodatok č.1 sa vyhotovuje pre potreby zmluvných strán ku Kúpnej zmluve v 4 rovnocenných vyhotoveniach z ktorých sú dve určené pre konajúci Okresný úrad Stará Ľubovňa - katastrálny odbor po jednom vyhotovení obdržia účastníci zmluvy.

Zmluvné strany si obsah Dodatku č. 1 k uzatvorenej Kúpnej zmluve zo dňa 27.10.2023 pozorne prečítali, porozumeli mu a zároveň spoločne vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, pravú a slobodnú vôľu, preto na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

Tento Dodatok č. 1 k uzatvorenej Kúpnej zmluve zo dňa 27.10.2023 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, povinnou osobou.

Vo Veľkej Lesnej dňa 03.01.2024

Obec Veľká Lesná
Ján M i c h n a
starosta obce
predávajúci



Peter Jedinák
kupujúci