

**Zmluva o pripojení  
a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou**  
uzavretá podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a  
doplnení zákona č. 276/2011 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach  
(ďalej len „zmluva“)

**Zmluvné strany**

**Poskytovateľ:**

**Obec PODHORANY**

Mechenice č. 51

951 46 Podhorany

IČO: 00 308 374

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

IBAN : SK86 0200 0000 0021 6571 5556 konajúca

starostkou obce Mgr. Luciou Kutkovou

(ďalej len „poskytovateľ“)

**a**

**Žiadateľ:**

Meno a priezvisko: Ladislav Karafa

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvale bytom: Sokolníky 193, 951 46 Podhorany

(ďalej len „žiadateľ“)

(poskytovateľ a žiadateľ ďalej spolu len „zmluvné strany“).

**Článok I.  
Predmet a účel zmluvy**

- 1) Žiadateľ je vlastníkom alebo je oprávnený užívať nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II. bod 1) tejto zmluvy (ďalej len „**nehnuteľnosť**“).
- 2) Žiadateľ požiadal poskytovateľa o pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu obce Podhorany a o odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
- 3) Predmetom tejto zmluvy je úprava podmienok pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a úprava podmienok odvádzania odpadových vôd z nehnuteľnosti do verejnej kanalizácie.

**Článok II.  
Pripojenie nehnuteľnosti**

- 1) Žiadateľ, je za splnenia podmienok uvedených nižšie, oprávnený pripojiť nehnuteľnosť – rodinný dom so súp číslom 161, postavený na parcele registra „C“, číslo 154/18, katastrálne územie Sokolníky, na verejnú kanalizáciu, a to prostredníctvom vybudovania kanalizačnej prípojky.
- 2) Žiadateľ je povinný pripojiť nehnuteľnosť do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Žiadateľ je povinný bezodkladne, najneskôr však do 5 dní informovať poskytovateľa o pripojení nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu.

- 4) Žiadateľ je povinný pri pripojení nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia, ktoré mu boli určené prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v obci Podhorany.

### **Článok III. Poplatok za pripojenie**

- 1) Žiadateľ je v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Podhorany č. 1/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľností na verejnú kanalizáciu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie, povinný uhradiť poskytovateľovi poplatok podľa položky 12 písm. b) sadzobníka cien za poskytnuté služby a vykonané úkony obcou Podhorany uvedeného vo všeobecne záväznom nariadení obce Podhorany č. 4/2014 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonané obcou Podhorany, a to vo výške 1,- EUR (ďalej len „**poplatok za pripojenie**“).
- 2) Žiadateľ uhradí poplatok za pripojenie priamo do pokladne Obecného úradu Podhorany, poštovou poukážkou alebo prevodom na účet obce Podhorany, to do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

### **Článok IV. Odvádzanie odpadových vôd**

- 1) Na základe tejto zmluvy je žiadateľ oprávnený vypúšťať odpadové vody z nehnuteľnosti do verejnej kanalizácie, a to prostredníctvom kanalizačnej prípojky a poskytovateľ sa zaväzuje odvádzat' odpadové vody verejnou kanalizáciou.
- 2) Kanalizačnou prípojkou môže žiadateľ vypúšťať iba vody zodpovedajúce charakteru odpadovej vody. Povrchové vody a vody z chovu hospodárskych zvierat alebo iné druhy vôd sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať.
- 3) Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby do verejnej kanalizácie neboli vypúšťané vody s obsahom nebezpečných látok a cudzích predmetov. Neprípustné je vypúšťanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody, ako napríklad:
  - a) rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie človeka,
  - b) horľavé a výbušné látky, prípadne látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,
  - c) pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny,
  - d) ropa a ropné látky,
  - e) zvyšky chemikálií a iných škodlivých látok.
- 4) V prípade porušenia povinností žiadateľa podľa tejto zmluvy, bude tento znášať všetky náklady spojené s opravou ako aj náklady spojené s prevádzkovaním poškodenej časti kanalizačnej prípojky alebo verejnej kanalizácie.

### **Článok V. Spôsob určovania množstva odpadových vôd**

- 1) Množstvo odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou sa bude určovať meradlom pripojeným na technickom zariadení k nehnuteľnosti žiadateľa. Množstvo odvedenej odpadovej vody sa vykoná odpočtom z tohto meradla, osobou určenou poskytovateľom. Meranie sa uskutoční štvrťročne.
- 2) Má sa za to, že žiadateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo odpadovej vody, aké je namerané meradlom na technickom zariadení.
- 3) Ak má žiadateľ pochybnosti o správnosti údajov meradla alebo zistí poruchu na meradle, je povinný ihneď túto skutočnosť oznámiť poskytovateľovi.

- 4) Ak sa zistí porucha na meradle, určí sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie podľa § 31 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2011 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).

#### **Článok VI.**

##### **Cena a platobné podmienky**

- 1) Za odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou platí žiadateľ poskytovateľovi stočné. Nárok na stočné vzniká vtokom odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- 2) Stočné je platba za odvedenú odpadovú vodu, ktorú tvorí súčin ceny za 1m<sup>3</sup> odvedenej odpadovej vody verejnou kanalizáciou a množstva odvedenej odpadovej vody určenej podľa článku V. tejto zmluvy.
- 3) Cena stočného je určená uznesením obecného zastupiteľstva v Podhoranoch č. 10/2/2017 zo dňa 07.04.2017 za 1 m<sup>3</sup>, ktoré rešpektuje rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch zmení výšku stočného, platí na účely tohto zmluvného vzťahu takto zmenená výška stočného, a to bez potreby osobitnej úpravy tejto zmluvy.
- 5) Stočné bude žiadateľovi fakturované štvrťročne. Stočné bude uhrádzané na základe faktúry vystavenej poskytovateľom po uplynutí fakturačného obdobia. V prípade pochybností sa má za to, že faktúra bola doručená žiadateľovi tretím dňom od dátumu odoslania faktúry poskytovateľom.
- 6) Platby za stočné žiadateľ uhrádza priamo do pokladne Obecného úradu Podhorany, poštovou poukážkou alebo prevodom na účet obce Podhorany.

#### **Článok VII.**

##### **Ukončenie zmluvy**

- 1) Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 2) Zmluva môže byť ukončená:
  - a) dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v dohode alebo
  - b) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán, a to uplynutím výpovednej doby.
- 3) Výpoveď musí byť daná písomne a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.
- 4) Výpovedná doba je rovnaká pre obe zmluvné strany, a to jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

#### **Článok VIII.**

##### **Záverečné ustanovenia**

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, všeobecne záväzným nariadením obce Podhorany č. 1/2017 o podmienkach pripojenia nehnuteľností na verejnú kanalizáciu a odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie obce Podhorany.
- 2) V prípade, ak v dôsledku zmeny právneho predpisu sa niektoré ustanovenie zmluvy stane neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. V takomto prípade, sa zmluvný vzťah spravuje podľa príslušného ustanovenia zmeneného právneho predpisu až do času, kým zmluvné strany takéto neplatné alebo neúčinné ustanovenie nenahradia novým ustanovením v súlade s príslušným právnym predpisom.

- 3) Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana.
- 5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Podhoranoch, dňa .....

.....  
Poskytovateľ

.....  
Žiadateľ