

OBEC KECHNEC, Kechnec 19,
zastúpená starostom JUDr. Ing. Jozefom Konkolyom
Špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie

č. j.OUKc 448/2019 - SP

V Kechneci, dňa 03.03.2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Kechnec ako špeciálny stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 a § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ustanovením zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov

p o v o ľ u j e

líniovú stavbu „**Rozšírenie komunikácie v priemyselnej zóne Kechnec**“

na parcelách KN-C č. 542/10, 518/31, 518/7, 518/26, 518/27, 518/49, 542/9, 518/2, 518/51, 518/73, 516/68 katastrálne územie Kechnec a KN – E č. 518/117, 523/5, 523/6 katastrálne územie Kechnec v stavebnom konaní pre stavebníka **Obec Kechnec** so sídlom **044 58 Kechnec 19** v zastúpení spoločnosťou **CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice** podľa predloženej a stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie.

Majetkoprávne vzťahy:

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 901 kat. územie Kechnec, parcely KN – C č. 542/10, 518/31, 518/7, 518/26, 518/27, 518/49, 542/9 k.ú. Kechnec a KN – E č. 523/5 k.ú. Kechnec (v registri „C“ LV nezaložený, parcela KN-C 518/2 k.ú. Kechnec) sú vo vlastníctve stavebníka Obce Kechnec.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1664 kat. územie Kechnec, parcela KN – E č. 518/117 k.ú. Kechnec (v registri „C“ LV nezaložený, parcela KN-C 518/51 k.ú. Kechnec) je vo vlastníctve stavebníka Obce Kechnec.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 139 kat. územie Kechnec, parcela KN – E č. 523/6 k.ú. Kechnec (v registri „C“ LV nezaložený, parcela KN-C 518/2 k.ú. Kechnec) je vo vlastníctve stavebníka Obce Kechnec.

Podľa výpisu z listu vlastníctva 1019 kat. územie Kechnec, parcela KN – C č. 516/68 k.ú. Kechnec je vo vlastníctve Magna PT s.r.o., Perínska cesta 282, Kechnec, PSČ 044 58. V zmysle stanoviska spoločnosti Magna PT s.r.o. zo dňa 14.01.2020 vlastník pozemku dal stavebníkovi súhlas s vydaním

stavebného povolenia a realizáciou stavby za podmienky, že bude ku kolaudácii vysporiadaná časť predmetného pozemku dotknutá výstavbou na základe porealizačného zamerania.

Podľa výpisu z listu vlastníctva 1381 kat. územie Kechnec, parcela KN – C č. 518/73 k.ú. Kechnec je vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava. V zmysle stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. č. 587/2637/40603/2020 zo dňa 13.01.2020 vlastník pozemku dal stavebníkovi súhlas s vydaním stavebného povolenia za podmienky, že pred samotnou realizáciou stavby na ich pozemku je potrebné požiadať o nájomnú zmluvu na výstavbu.

Účel stavby

Účelom stavby je šírková úprava existujúcej miestnej komunikácie v rámci priemyselnej zóny Kechnec v extraviláne obce Kechnec. V rámci navrhovanej stavby sa šírkoovo upraví existujúca dvojpruhová obojsmerná komunikácia na štvorpruhovú obojsmernú komunikáciu so stredovým deliacim pásom šírky 2,5m a v rámci navrhovaných stavebných prác sa dobuduje okružná križovatka.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa schválenej projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia je spracovaná projektovou a inžinierskou kanceláriou CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice.

Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 43d, 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
3. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 45 stavebného zákona o vybraných činnostiach vo výstavbe.
4. Stavebník je povinný pred začatím prác vytýčiť stavbu zodpovedným geodetom. (§ 46c stavebného zákona).
5. Stavebný materiál skladovať vo vlastnom areáli zhotoviteľa alebo na stavenisku. Zriadenie staveniska musí byť v súlade s § 43i stavebného zákona
6. Na stavbe musí byť po celý čas k dispozícii stavebným úradom overená projektová dokumentácia (§ 43i ods. 5 stavebného zákona)
7. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác (§46d ods. 2 stavebného zákona)
8. Pred začatím zemných prác presne vytýčiť, nasondovať a zabezpečiť proti poškodeniu všetky podzemné i nadzemné výstavbou dotknuté vedenia. O presné vytýčenie podzemných vedení požiadať dotknuté organizácie.
9. Pri výstavbe použiť vhodné stavebné výrobky v súlade s § 43f stavebného zákona. Ku kolaudačnému konaniu investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov zabudovaných na stavbe.
10. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Za prípadné škody zodpovedá investor stavby, ktorý ich odstráni do 30 dní na vlastné náklady.
11. V prípade, že stavba nebude ukončená v stanovenom termíne, stavebník je povinný do 10 dní pred uplynutím termínu, odôvodniť jeho meškanie tunajšiemu úradu a požiadať o predĺženie termínu ukončenia stavby.
12. Stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci (§ 44 ods.1 stavebného zákona). Nakoľko zhotoviteľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní, stavebník je povinný pred začatím stavby písomne oznámiť zhotoviteľa

stavby a zodpovedného stavbyvedúceho na tunajší stavebný úrad do 15 dní po skončení výberového konania.

13. Začatie stavebných prác je stavebník povinný písomne oznámiť tunajšiemu úradu (§ 66 ods.2 písm. "h" stavebného zákona).
14. Za konštrukčné riešenie stavby a za jej realizovateľnosť je zodpovedný projektant stavby.
15. Stavebník je povinný podľa § 66 odst. 4 písm. "j" stavebného zákona na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom " S T A V B A P O V O L E N Á " vrátane základných požiadaviek na označenie stavby na stavenisku (informáciu o stavebníkovi, zhotoviteľovi, číslo stavebného povolenia, kto stavbu povolil, oprávneného stavbyvedúceho, termín začatia a predpokladaný termín ukončenia stavby a pod.)
16. V prípade znečistenia vozovky je zhotoviteľ povinný ju bezodkladne vyčistiť a udržiavať v čistom a bezpečnom stave.
17. Dodržať podmienky uvedené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých organizácií.
 - 17.1. Dodržať podmienky rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2019/27449 KPUKE-2020/4358-2/12912/HT zo dňa 23.01.2020:
 - 17.1.1. Nemá námietky k umiestneniu stavby.
 - 17.1.2. Z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk je pri realizácii nutné v dvojťžďňovom predstihu písomne (alebo emailom) oznámiť začatie výkopových prác a umožniť vstup na stavenisko za účelom vykonania štátneho pamiatkového dohľadu. Počas štátneho pamiatkového dohľadu bude zdokumentovaný zrealizovaný nezasypaný výkop a spísaný záznam o stave predpokladaných nálezov a tento záznam bude podkladom pre vydanie kolaudačného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.
 - 17.2. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP 2020/001800 zo dňa 08.01.2020:
 - 17.2.1. V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie. Výrub musí byť riešený samostatným konaním. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01.10. – 31.03. kalendárneho roka).
 - 17.2.2. V rámci stavebných prác zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu okolitých drevín a ich koreňového systému.
 - 17.2.3. Pri zemných prácach zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórmami, odrezkami invázydných druhov rastlín uvedených v § 2 ods. 2 vyhlášky MŽP SR 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o OPaK.
 - 17.2.4. Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
 - 17.3. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2019/017298-002 zo dňa 31.12.2019:
 - 17.3.1. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Stavebné odpady uložiť na povolenú skládku odpadov, nie na miesto určené obcou.
 - 17.3.2. Do doby použitia, resp. prepravy odpadov do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
 - 17.3.3. Držiteľ odpadu je povinný podľa §14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - 17.3.4. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b), bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu

úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).

- 17.4. Dodržať podmienky súhlasu Okresného úradu Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-KS-OSZP-2020/000024 zo dňa 07.01.2020:
- 17.4.1. Stavebník zabezpečí, aby počas výstavby nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.
- 17.5. Dodržať podmienky stanoviska Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach – okolie, okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-KS-ODI-24-001/2020 zo dňa 13.01.2020:
- 17.5.1. pred začiatkom realizácie predmetnej stavby je potrebné spracovať projekt prenosného dopravného značenia, ktorý upraví organizáciu dopravy na miestnej komunikácii v priemyselnej zóne Kechnec počas realizácie predmetnej stavby a následne tento projekt je potrebné predložiť na odsúhlasenie tunajším dopravným inšpektorátom,
- 17.5.2. novozriadené priechody pre chodcov resp. dopravné značky č. IP 6 a č. V 6a je potrebné použiť v kombinácii s osvetlením (verejné osvetlenie, samostatné osvetlenie alebo iným druhom zvýraznenia v zmysle vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z.z.),
- 17.5.3. pri realizácii novej okružnej križovatky na miestnej komunikácii je potrebné dodržať vzdialenosť križovatiek uvedenú v tabuľke č. 2 STN 73 6110/O1,
- 17.5.4. ku kolaudačnému konaniu predmetnej stavby žiadame prizvať OR PZ ODI KS,
- 17.5.5. OR PZ ODI KS si vyhradzuje záväzne právo do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem v ostatných písomných stanoviskách.
- 17.5.6. Za účelom kontroly správnosti osadenia trvalého dopravného značenia žiadame prizvať zástupcu Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Košiciach-okolie, pričom si vyhradzuje právo osadené dopravné značenie pozmeniť prípadne doplniť v záujme zabezpečenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 17.5.7. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko k dopravnému napojeniu navrhovanej štvorpruhovej obojsmernej smerovo rozdelenej miestnej komunikácie na kruhovú križovatku rýchlostnej cesty R4.
- 17.6. Dodržať podmienky stanoviska Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. č. 587/2637/40603/2020 zo dňa 13.01.2020:
- 17.6.1. Stavba bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie „Rozšírenie komunikácie v priemyselnej zóne“, Hlavný inžinier projektu: Ing. Pika z 12/2019. V prípade zmeny alebo doplnenia stavby zasahujúcej do našich právom chránených záujmov, požadujeme predloženie projektovej dokumentácie na vyjadrenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
- 17.6.2. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej Republiky (ďalej len „MDV SR“) o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D2 v km cca 2,700.
- 17.6.3. Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť plán organizácie výstavby na posúdenie.
- 17.6.4. Pred realizáciou stavby, je potrebné požiadať o určenie dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky rýchlostnej cesty R4 MDV SR.
- 17.6.5. Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice oznámite NDS - Stredisko správy a údržby rýchlostných ciest Košice (SSÚR4), Magnezitárska 2, 043 28 Košice, riaditeľ Kollár Ľubomír, Ing., tel. č. 0914 777 994 a budete sa riadiť jeho pokynmi alebo pokynmi ním poverenej osoby.

- 17.6.6. Počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu rýchlostnej cesty a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku NDS je investor povinný ju odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi NDS — SSÚR 4 Košice, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody-
- 17.6.7. Osvetlenie Stavby pred a počas výstavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov premávky na rýchlostnej ceste R4.
- 17.6.8. Počas prác investor zabezpečí, aby bol dodržaný zákaz pohybu peších po rýchlostnej ceste R4 a stáť vozidiel na diaľnici a svojou činnosťou nebudete ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na nej.
- 17.6.9. Žiadame zrealizovať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu užívateľov R4.
- 17.6.10. Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.
- 17.6.11. Po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby akékoľvek terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.
- 17.6.12. Po ukončení prác investor odovzdá NDS - oddeleniu preberania investícií a majetkovej správy diaľnic a rýchlostných ciest (40603) projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN (1 kópia).
- 17.6.13. Stavebník je oprávnený začať so stavebnými prácami na majetku NDS až po uzatvorení nájomnej zmluvy. V prípade majetkovoprávneho vysporiadania vybudovanej stavby na majetku NDS— pozemok parc.č. 518/73 k.ú. Kechnec je potrebné, aby po vybudovaní stavby bola za týmto účelom doručená NDS odôvodnená žiadosť. K majetkovoprávnemu vysporiadaniu stavby na pozemku NDS je potrebné rozhodnutie predstavenstva spoločnosti.
- 17.6.14. Budete rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej rýchlostnej cesty R4, ktoré ste povinný vytýčiť pred zahájením prác.
- 17.6.15. V rámci bezpečnosti na miestnej komunikácii, NDS doporučuje zapracovať nasledovné pripomienky :
- 17.6.15.1. V každej križovatke doplniť DZ P8 (značky P1 sú už osadené).
- 17.6.15.2. V mieste existujúcej značky „Zóna 40” osadiť DZ P8 a za križovatkou osadiť DZ „Zóna 40”.
- 17.6.15.3. Namiesto značky B27b, navrhujeme použiť DZ C2 (prikázaný smer jazdy vpravo)
- 17.6.15.4. V mieste zvýšenia počtu jazdných pruhov osadiť DZ C22a (zvýšenie počtu jazdných pruhov) po oboch stranách komunikácie. Na mieste, kde je navrhovaná len po jednej strane doplniť obojstranne.
- 17.6.15.5. V mieste zníženia počtu jazdných pruhov, navrhujeme osadiť DZ C22b (zníženie počtu jazdných pruhov) s dodatkovou tabuľkou E2 (vzdialenosť) v rámci zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky.
- 17.6.15.6. V rámci návrhu osadenia DZ P9 doplniť dodatkovú tabuľku E2 (Vzdialenosť).
- 17.6.15.7. Doplnenie technickej správy k PD TDZ.
- 17.7. Dodržať podmienky vyjadrenia Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 21348/2019/ zo dňa 09.12.2019 a 22259/2019/ zo dňa 08.01.2020:

Upozornenie na ochranné pásma v zmysle § 43, zákona 251/2012 Z.z.:

- 17.7.1. Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie

- spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.
- 17.7.2. Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- 17.7.3. V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je okrem prípadov podľa odseku 14, zakázané
- 17.7.3.1. zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- 17.7.3.2. vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.
- 17.7.4. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsds.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsds.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
- 17.7.5. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- 17.7.6. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- 17.7.7. Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- 17.7.8. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- 17.7.9. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 1352, 055/610 1704
- 17.7.10. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.
- 17.8. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č. 6611933393 zo dňa 02.12.2019:
- 17.8.1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- 17.8.2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- 17.8.3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Helena Kakulošová, helena.kakulosova@telekom.sk, +421 55 6441175

- 17.8.4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- 17.8.5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- 17.8.6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- 17.8.7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 17.8.8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 17.8.9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 17.8.10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 17.8.11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 17.8.12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- 17.8.13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- 17.8.14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- 17.8.15. Všeobecné podmienky ochrany SEK:
- 17.8.15.1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

17.8.15.2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

17.8.15.3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

17.8.15.4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

17.9. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Obce Kechnec č. OUKc 454/2019-odp. OUKc 125/2020 zo dňa 26.02.2020:

17.9.1. V rámci záujmového územia stavby sa nachádzajú podzemné vedenia v správe a vlastníctve obce Kechnec v rozsahu :

- Rozvod pitnej vody
- Rozvod priemyselnej vody
- Splašková kanalizácia
- Kanalizácia priemyselných odpadových vôd
- NN rozvody pre prečerpávacie šachty
- Kamerový systém

- 17.9.2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti mechanickému poškodeniu.
- 17.9.3. Pri križovaní, resp. pri súbehu podzemných vedení s Vašimi inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti dané v príslušných normách STN.
- 17.9.4. Pred zasypaním našich odkrytých vedení žiadame, aby bol prizvaný zástupca obce kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- 17.9.5. Stavebník zabezpečí dôkladné čistenie miestnej komunikácie počas a po skončení stavebných prác.
- 17.9.6. Stavebník počas výstavby zabezpečí čistenie krajnice miestnej komunikácie tak, aby dažďová voda voľne otekala z cestného telesa do prícestného rigola.
- 17.9.7. Stavebník po ukončení stavby uvedie do pôvodného stavu okolité obecné pozemky zasiahnuté výstavbou
- 17.10. Dodržať podmienky vyjadrenia ANTIK Telekom s.r.o., č. 1130/12/2019 zo dňa 19.12.2019:
 - 17.10.1. pred začatím zemných prác je nutné objednať vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu na e-mailovú adresu: mkopera@antik.sk, kontakt: 0915 918 489 - Martin Kopera,
 - 17.10.2. v okolí našich káblov -3 m- je potrebný ručný výkop,
 - 17.10.3. v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu,
 - 17.10.4. odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
 - 17.10.5. pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v priestorovej norme STN 736005,
 - 17.10.6. pod spevnenými plochami žiadame uložiť naše káble a rúry do betónových žľabov typu TK2, pod a nad betónové žľaby umiestniť železobetónovú dosku a na telekomunikačnú šachtu umiestniť poklop triedy D400,
 - 17.10.7. v prípade prekládky našich vedení, tú zrealizujeme vlastnými kapacitami na náklady investora,
 - 17.10.8. projektovú dokumentáciu so zapracovanými podmienkami ochrany a prekládky našich vedení žiadame predložiť na odsúhlasenie, prekládku je možné realizovať až po uzatvorení dohody,
 - 17.10.9. pred zasypaním odkrytých chráničiek našej spoločnosti žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- 17.11. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., č. TD/EX/5783/2019/Ka zo dňa 09.12.2019.
- 17.12. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0150/2020/Uh zo dňa 27.02.2020:
 - 17.12.1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP—D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP — distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
 - 17.12.2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne

vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- 17.12.3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP—D (p. Karol Kooš, tel.č. +421 55 242 5507) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- 17.12.4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- 17.12.5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- 17.12.6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- 17.12.7. ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- 17.12.8. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D, _ odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- 17.12.9. stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- 17.12.10. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- 17.12.11. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa S 284 a S 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa S 286, alebo S 288 zákona č. 300/2005 Zz. Trestný zákon, _ stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- 17.12.12. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- 17.12.13. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- 17.12.14. stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle S79 a S80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- 17.12.15. pred realizáciou samotných prác na komunikácii požadujeme aby spoločnosť Handtmann Kechnec s.r.o. v rámci zmluvy o pripojení do distribučnej siete zemného

plynu a následnej realizácie výstavby pripojovacieho plynovodu preložila existujúci pripojovací plynovod D 63 PE iného odberateľa mimo navrhované rozšírenie komunikácie.

1. Stavba bude ukončená najneskôr **do 12/2024**.
2. Po ukončení stavebných prác stavebník je povinný požiadať tunajší úrad o kolaudačné rozhodnutie v zmysle ustanovenia § 76 - 85 stavebného zákona.
3. Ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží doklad o overení požadovaných vlastností výrobkov, revízne správy a porealizačné zameranie stavby.
4. Vyhodnotenie námietok účastníkov konania: Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník **Obec Kechnec** so sídlom **044 58 Kechnec 19** zastúpený spoločnosťou **CEVING s.r.o., Krivá 18, 040 01 Košice** podal dňa 13.12.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia líniovej stavby „**Rozšírenie komunikácie v priemyselnej zóne Kechnec**“.

Stavba bude umiestnená na parcelách KN-C č. 542/10, 518/31, 518/7, 518/26, 518/27, 518/49, 542/9, 518/2, 518/51, 518/73, 516/68 katastrálne územie Kechnec a KN – E č. 518/117, 523/5, 523/6 katastrálne územie Kechnec

Stavebný úrad v rámci stavebného konania posúdil vlastníctvo a vzťah k pozemkom dotknutých výstavbou.

Obec Milhost', ako stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov upustil od vydania územného rozhodnutia pre danú stavbu v zmysle §39a ods. 3 písm. a) stavebného zákona, nakoľko sa jedná o stavbu, ktorá je v priemyselnej zóne obce Kechnec a je v súlade s územným plánom obce Kechnec.

Na stavebný úrad k žiadosti na stavebné konanie bola predložená projektová dokumentácia stavby a predložené vyjadrenia dotknutých organizácií k projektovej dokumentácii potrebné pre posúdenie hľadísk sledovaných v stavebnom konaní:

- Splnomocnenie na zabezpečenie inžinierskych činností
- Obec Milhost', upustenie od územného rozhodnutia č. 370/2019-odp. zo dňa 20.12.2019
- Projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie vypracovaná oprávneným projektantom v počte 2ks
- Obec Kechnec, záväzné stanovisko č. OUKc 454/2019-odp. OUKc 125/2020 zo dňa 26.02.2020
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko č. OU-KS-OSZP 2020/001800 zo dňa 08.01.2020
- Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2019/017298-002 zo dňa 31.12.2019
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie č. OU-KS-OSZP-2020/002320 zo dňa 16.01.2020
- Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlas č. OU-KS-OSZP-2020/000024 zo dňa 07.01.2020
- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Košiciach-okolie, okresný dopravný inšpektorát, stanovisko č. ORPZ-KS-ODI-24-001/2020 zo dňa 13.01.2020
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., stanovisko č. 587/2637/40603/2020 zo dňa 13.01.2020
- Magna PT s.r.o., vyjadrenie zo dňa 14.01.2020
- BL Kechnecpark s.r.o., stanovisko zo dňa 10.01.2020
- Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 22259/2019/ zo dňa 08.01.2020
- Krajský pamiatkový úrad, záväzné stanovisko č. KPUKE-2019/27449 KPUKE-2020/4358-2/12912/HT zo dňa 23.01.2020
- ANTIK Telecom s.r.o., vyjadrenie č. 1130/12/2019 zo dňa 19.12.2019
- Slovak Telekom, a.s. vyjadrenie č. 6611933393 zo dňa 02.12.2019
- Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 21348/2019/ zo dňa 09.12.2019
- SPP - distribúcia, a.s. vyjadrenie č. TD/EX/5783/2019/Ka zo dňa 09.12.2019
- SPP – distribúcia, a.s., č. TD/NS/0150/2020/Uh zo dňa 27.02.2020

Dňom 13.12.2019 bolo začaté stavebné konanie. Obec Kechnec ako špeciálny stavebný úrad, príslušný podľa ustanovenia §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v spojení s ustanovením § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s ustanovením §61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy oznámením č. OUKc 309/2019-o dňa 16.07.2019 písomnou formou dňa z dôvodu líniovej stavby začatie stavebného konania formou verejnej vyhlášky dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a nariadil na deň 14.01.2020 ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie formou verejnej vyhlášky bolo oznámené na Obci Kechnec formou vyvesenia na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Všetci účastníci stavebného konania a dotknuté orgány štátnej správy prevzali oznámenie o začatí stavebného konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení, že po uplynutí danej lehoty na ich pripomienky nebude prihliadnuté a bude sa mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad upozornil, že účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rámci miestneho zisťovania sa zástupca Slovenského pozemkového fondu, RO Košice vyjadril do zápisnice nasledovne: Z dôvodu, že na dotknutom pozemku prebieha súdny spor, SPF doručí vyjadrenie až po jeho prešetrení. Nikto iný zo zúčastnených nevzniesol pripomienky ku povoľovanej stavbe.

Nakoľko stavba kruhovej križovatky bola v zmysle predloženej projektovej dokumentácie predloženej k žiadosti o stavebné povolenie plánovaná aj na parcele KN – C č. 516/10 k.ú. Kechnec, ktorej vlastníkom je SR, Správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, PSČ 817 15, v rámci miestneho zisťovania sa zástupca Slovenského pozemkového fondu, RO Košice vyjadril do zápisnice nasledovne: Z dôvodu, že na dotknutom pozemku prebieha súdny spor, SPF doručí vyjadrenie až po jeho prešetrení. Dňa 19.02.2020 bolo na stavebný úrad doručené stanovisko Slovenského pozemkového fondu č. SPFS66503/2020/402-004 SPFZ012121/2020 zo dňa 13.02.2020, kde nesúhlasili s vydaním stavebného povolenia. Na základe uvedeného stanoviska stavebník prepracoval projektovú dokumentáciu tak, aby kruhová križovatka ani žiadna časť stavby nezasahovala do pozemku KN – C č. 516/10 k.ú. Kechnec. Na základe predmetnej situácie už nie je SPF účastníkom stavebného konania z pohľadu vlastníka pozemku, ktorý je dotknutý stavbou. Upravená situácia bola od zástupcu stavebníka spol. CEVING s.r.o. zaslaná 02.03.2020 mailom zástupcovi SPF RO Košice, ktorý potvrdil mailom dňa 03.03.2020, že SPF dané berie na vedomie.

Stavebník doplnil dňa 03.03.2020 stavebnému úradu upravenú projektovú dokumentáciu. Nakoľko touto zmenou nie sú dotknutí ostatní účastníci stavebného konania ani dotknuté orgány štátnej správy a na základe vyššie uvedeného stavebný úrad vydal stavebné povolenia na stavbu v rozsahu prepracovanej projektovej dokumentácie.

Námietky a pripomienky vznesené z písomných vyjadrení účastníkov konania a dotknutých organizácií sú zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Na základe preskúmania podania a predložených stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona bolo zistené, že uskutočnenie navrhovanej stavby neohrozuje verejné záujmy, ani neprimerane neobmedzuje a neohrozuje práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Predložená dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavebnými prácami nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. (§ 67 ods. 2 stavebného povolenia)

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní). Stavebník predloží stavebnému úradu stavebné povolenie k vyznačeniu právoplatnosti stavebného povolenia, keď rozhodnutie nadobudne právoplatnosť.

Podľa ustanovenia §70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov stavebného konania.

Oznámenie stavebného povolenia účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám je oznámené podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona písomnou formou a z dôvodu zvlášť rozsiahlej stavby je oznámené podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Stavebné povolenie bude vyvesené spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní.

Od správneho poplatku je žiadateľ Obec Kechnec oslobodená na základe § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a noviel.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obec Kechnec. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Ing. Jozef Konkoly
starosta obce

Doručí sa :

1. Obec Kechnec zastúpená starostom, Kechnec 19, 044 58 Seňa + verejná vyhláška
2. CEVING s.r.o., Krivá 18, P.Box A-15, 040 01 Košice
3. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
4. Magna PT, s.r.o., Perínska cesta 282, 044 58 Kechnec

Na vedomie:

5. Gaálová Šarlota, Budulovská 7, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
7. Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
9. Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
10. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru Košice-okolie, ODI, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
12. SPP-distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 11 Košice
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Vyvesené dňa

Zvesené dňa