



513/2023

## Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Mesto Čadca**

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta  
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca  
IČO : 00 313 971  
Bankové spojenie :   
Číslo účtu :   
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca: Obchodné meno : Artur Bogdanowicz**  
Miesto podnikania/sídlo: ul. Gen. Mariusza Zaruskiego 2/41, 43 300 Bielsko - Biala, Poľsko  
IČO, RČ : 362723784  
(ďalej len nájomca)

I.

### Predmet a účel nájmu


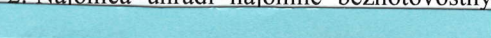
1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci č. **106, 108** o rozlohe 6x2m za účelom predaja papúč, kožušín a sezónneho tovaru v dňoch **14.12.2023-15.12.2023**.

II.

### Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel:

v sume **120 €**.


2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v   
 VS : IČO vopred alebo najneskôr ku dňu podpisu tejto zmluvy v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.


### Záverečné ustanovenia

1. Parkovanie motorových vozidiel za predajným stánkom nie je povolené. Pre predajcov sú určené vyznačené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonne ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO, priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho vyčistiť.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
4. V prípade nepriaznivého počasia alebo prekážky na strane nájomcu nie je možné požadovať nový termín a ani vrátenie nájomného.

V Čadci dňa 30.11.2023

  
L prenajímateľ

V Čadci dňa 14.12.2023

  
nájomca