

# NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 10/2023

**1. Kresťanské spoločenstvo pomáhajúcich**  
**IČO: 37 819 224,**  
**trvalé bydlisko: 985 01 Kalinovo, Tomášovská 455/4**  
**v zast. Vojtech Adam, štatutár**  
*ako prenajímateľ na jednej strane*

*a*

**2. Obec Telgárt,**  
**IČO: 00 313 874,**  
**so sídlom: Telgárt 70, 976 73 Telgárt,**  
**v zast. Jozef Štajer, starosta obce**  
*ako nájomca na strane druhej*

uzatvárajú podľa §-u 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Nájomnú zmluvu:

## I.

Prenajímateľ poskytol nájomcovi do nájmu unimobunky v počte 6 ks za účelom vyriešenia dočasného ubytovania pre obyvateľov obce, ktorí prišli o bývanie v dôsledku požiaru. Predmet nájmu je odovzdaný v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu.

## II.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, po dobu vyriešenia bytovej situácie uvedených obyvateľov obce.

## III.

Prenajímateľ poskytuje nájomcovi predmet nájmu bezodplatne, vzhľadom na účel nájmu (čl.I. tejto zmluvy).

## IV.

Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnutý účel nájmu a vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v uvedenom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Náklady na prevádzku (najmä náklad na spotrebovanú elektrickú energiu), údržbu a opravy predmetu nájmu znáša nájomca, ktorý je oprávnený požadovať preplatenie týchto nákladov od obyvateľov obce, ktorým bol predmet nájmu poskytnutý na ubytovanie.

V.

1. Pre právne vzťahy neupravené touto zmluvou platia primerane príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov v platnom znení.
2. Účastníci si zmluvu prečítali, vysvetlili a bez výhrad podpísali.

V Telgárte, dňa 17.12.2023

**Kresťanské spoločenstvo  
pomáhajúcich**  
Tomášovská 4  
985 01 Kalinovo  
IČO: 37819224, tel: +421 904 374429  
.....  
Kresťanské spoločenstvo pomáhajúcich  
*Vojtech Adam*  
statutár



.....  
Obec Telgárt  
*Jozef Štajer*  
starosta obce