

Dodatok č.1. - 1361 BR – SOŠ polygrafická

**k Dohode o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy nehnuteľnosti
zaťaženej vecným bremenom a o podmienkach využívania práv k nehnuteľnosti
zodpovedajúcich zákonnému vecnému bremenu uzatvorená dňa 23.11.2021
(ďalej len „dohoda“)**

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Povinný: **Stredná odborná škola polygrafická**
Sídlo: Račianska 190, 835 26 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Romanom Šípom, PhD., riaditeľ školy**
IČO: 00894915
IČ DPH: SK2020325186
DIČ: 2020325186
Bankové spoj.: Štátna pokladňa
IBAN: **SK41 8180 0000 0070 0048 7500**
Registrácia: Zriaďovacia listina OŠK – 151/2002 zo dňa 1.9.2002 a dodatku č.4. pod značkou 10252/2015-SKO/1 zo dňa 16.6.2015
(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“ – ako správca majetku štátu)

a

Oprávnený: **Orange Slovensko, a. s.**
Sídlo: Metodova 8, 821 08 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Ladislav Nagy, na základe poverenia**
IČO: 35697270
IČ DPH: SK2020310578
Bankové spoj.: Tatrabanka, a.s., Vajanského nábrežie 5, 811 06 Bratislava
Číslo účtu: IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č.: 1142/B
(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)

(Povinný a Oprávnený, ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

Preambula

1. Povinný uzatvoril s Oprávneným dňa 23.11.2021 Dohodu o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy nehnuteľnosti zaťaženej vecným bremenom a o podmienkach využívania práv k nehnuteľnosti zodpovedajúcich zákonnému vecnému bremenu (ďalej len „**Dohoda**“).
2. Povinný z vecného bremena je správcom majetku Bratislavského samosprávneho kraja nasledovnej nehnuteľnosti:
 - Stavba - budova „SOŠ polygrafická“ (ďalej len Budova SOŠ) so súp. č. 7508 stojaca na pozemkoch parc. č. 4966/22 a parc. č. 4967/4, zapísané na LV č. 3223 v katastrálnom území Rača, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Bratislave, odbor katastra. Vlastníkom nehnuteľnosti je Bratislavský samosprávny kraj so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36063606.

Predmet Dohody

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v článku II. bod 3., kde súhlasia s nasledovným znením:

Bod 3. Článok II: Oprávnený z vecného bremena má zriadený na vlastné náklady, prívod elektrickej energie, vrátane podružného merania. Povinný z vecného bremena súhlasí s tým, že Oprávnený z vecného bremena bude využívať prívod elektrickej energie Povinného z vecného bremena. Účastníci dohody sa dohodli, že Oprávnený z vecného bremena je povinný Povinnému z vecného bremena uhradiť ním skutočne spotrebovanú elektrickú energiu, ktorú musel Povinný z vecného bremena uhradiť príslušnému dodávateľovi elektrickej energie a ktorá bola vyčíslená na základe hodnôt nameraných podružným overeným meradlom. K tejto sume bude pripočítaná aktuálna výška DPH v zmysle platných právnych predpisov.

Vyúčtovanie skutočnej spotreby bude vykonávané v súlade s fakturačným cyklom hlavného dodávateľa el. energie polročne pozadu, vždy k 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí príslušného fakturačného cyklu, v ktorom bola faktúra od hlavného dodávateľa doručená a to na základe faktúry doručenej od Povinného z vecného bremena. Splatnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej doručenia Oprávnenému v vecného bremena. Faktúra musí okrem náležitostí daňového dokladu obsahovať číselný kód dohody uvedený v záhlaví tejto Dohody (1361 BR – SOŠ polygrafická), ďalej musí faktúra obsahovať prílohu, teda faktúru od dodávateľa elektrickej energie. **Stav elektromera zn. SCHRACK, č./Nr. 12533136 ku dňu 21.8.2023 je VT: 0000005kW.**

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy obdrží Povinný z vecného bremena a tri rovnopisy Oprávnený z vecného bremena
2. Právne vzťahy touto dohodou neupravené sa riadia príslušnými ustanovenia ZEK a Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zástup. strán dohody.
4. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto dohody neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto dohody platné a účinné. Namiesto neplatného ustanovenia sa použijú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sú svojím zmyslom a účelom najbližšie zmyslu a účelu tejto dohody a ak také ustanovenia neexistujú úpravou obvyklou v obchodnom styku.
5. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej ustanoveniam rozumejú a bez výhrad súhlasia s jej obsahom, ďalej prehlasujú, že ich vôľa je slobodná a vážna, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, a že tento právny úkon nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa 15.12.2023

Prílohy: revízia elektro správa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Stredná odborná škola polygrafická
Ing. Romanom Šípom, PhD.
riaditeľ SOŠ polygrafická

.....
Orange Slovensko, a.s.
Ing. Ladislav Nagy
na základe poverenia