

# DOHODA O ODPUSTENÍ DLHU

(ďalej len „Dohoda“)

uzavretá v zmysle ustanovenia § 574 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

uzavretá medzi:

*Veriteľom:* **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**  
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava  
IČO: 00 603 392  
DIČ: 2020919109  
IBAN: SK31 0200 0000 0000 0162 4042  
zastúpená: Dárius Krajčír, starosta  
(ďalej len „veriteľ“)

a

*Dlžníkom:* **Anelina s.r.o.**  
Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava  
zastúpená: Peter Ružička - konateľ  
Zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 158872/B  
IČO: 54 257 727  
(ďalej len „dlžník“)

(veriteľ a dlžník spoločne ako „zmluvné strany“)

## Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Veriteľ eviduje vo svojom účtovníctve ku dňu 30.11.2023 neuhradenú pohľadávku zo strany dlžníka vo výške **19 140,47 EUR** (ďalej len „Dlh“), ktorý predstavuje nedoplatok na nájomnom a službách spojených s užívaním nebytového priestoru za nebytový priestor o celkovej výmere 126,01 m<sup>2</sup>, miestnosti v projekte zamerania skutkového stavu označené ako nebytové priestory č. 32 až 44. nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží stavby - objekt Viacúčelového zariadenia na ulici Š. Kráľika 1 v Devínskej Novej Vsi, súpisné č. 6275, nájom uzatvorený v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.14/2022 zo dňa 29.03.2022 v platnom znení. Dlžník týmto vyššie uvedený celkový Dlh voči veriteľovi uznáva čo do výšky aj do dôvodu.
2. Na základe žiadosti dlžníka zo dňa 28.11.2023 sa veriteľ a dlžník dohodli, že veriteľ odpustí dlžníkovi časť Dľhu vo výške **2 499,00 €**, z dôvodu obmedzenia prevádzky reštaurácie pri odstraňovaní poruchy kanalizácie, čím sa dostal do nepriaznivej finančnej situácie a tým schopnosť platiť riadne a včas nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

## **Čl. II. Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody je odpustenie časti Dľhu dlžníka voči veriteľovi vo výške **2 499,00 EUR** a z dôvodu uvedenom v čl. I ods. 2. Dohody.
2. Na základe tejto vzájomnej dohody zmluvných strán odpustenie predmetného finančného záväzku, tzn. Dľhu dlžníka voči veriteľovi podľa čl. II ods. 1 Dohody nastáva a finančný záväzok dlžníka voči veriteľovi zaniká ku dňu účinnosti tejto Dohody.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zánikom pohľadávky podľa tohto článku tejto Dohody nezanikajú iné existujúce pohľadávky.

## **Čl. III. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, pred jej podpisom sa oboznámili s jej predmetom, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmena Dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, vo forme riadne očíslovaných písomných dodatkov.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva exempláre dostane veriteľ a jeden exemplár dostane dlžník.
5. Táto Dohoda bola uzatvorená v súlade s Čl. 20 ods. 2 písm. 1) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves a s majetkom vlastným.
6. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zo strany obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s Občianskym zákonníkom.

v Bratislave, dňa .....

v Bratislave, dňa .....

Za veriteľa:

Za dlžníka:

.....  
Dáriuš Krajčír  
starosta

.....  
Peter Ružička  
konateľ