

DODATOK Č. 16 k Nájomnej zmluve, podpísanej dňa 1.1.2011,

uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40//1964 Zb. v znení
neskorších predpisov

medzi:

Prenajíateľ:

Názov: **Mesto Revúca**
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00328693
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK80 5600 0000 0020 0196 7001
(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Mestské lesy, Revúca spol. s r.o.**
Zastúpené: Ing. Ladislav Szabó, konateľ spoločnosti
Sídlo: Šafáriková 1, 050 01 Revúca
IČO: 31673449

(ďalej ako „nájomca“)
(spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľností – lesnej pôdy, lúk, vodných tokov a ostatných plôch a porastov podľa LHP v k.ú. Revúca, Revúčka a Mokrú Lúka.
2. Nájomca je spoločnosť so 100 % účasťou Mesta Revúca. Podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, vl. Č. 4210/S využíva pri svojej činnosti druh nehnuteľností podľa bodu 1. tohto článku.
3. Nájomnou zmluvou zo dňa 1.1.2011 prenajal vlastníak nájomcovi celkovo 13513190 m² k užívaniu. Táto výmera bola zadefinovaná v Dodatku Nájomnej zmluvy č. 15 zo dňa 23.3.2023, reg. č. 82/2023.
4. Výška nájomného za užívanie nehnuteľností bola upravovaná Dodatkami ku Zmluve za každý rok osobitne.

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného stanoveného v Článku IV. Zmluvy – „Výška nájomného, spôsob platby“ v znení Dodatku č. 14 zo dňa 29.11.2022 tak, že doplní článok o ďalší odsek s nasledovným textom:

Článok IV. – Výška nájomného, spôsob platby:

„Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za rok 2023 sa vzhľadom na hospodárske výsledky nájomcu navyšuje o sumu 40.000 €, slovom Štyridsaťtisíc Eur, ktoré nájomca uhradí na základe faktúry vystavenej prenajíateľom v termíne v nej uvedenej. Celková suma nájomného za rok 2023 tak predstavuje sumu 90.000 Eur, slovom Deväťdesiatitisíc Eur.“

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy vrátane jej dodatkov zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Ladislav Szabó
konateľ spoločnosti