

## **Dodatok č. 2**

k PZ číslo:

**4419010339**

**Účinnosť poistenia :** od 29.12.2023 (0:00 h)  
do neurčito

**KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.**  
Vienna Insurance Group  
Štefániková 17, 811 05 Bratislava

v zastúpení : Ing. Slávka Miklošová, predsedníčka predstavenstva a generálna riaditeľka  
RNDr. Milan Fleischhacker, členom predstavenstva a námestníkom generálneho riaditeľa

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 3345 / B  
(ďalej len „poisťovňa“)

a

Obcou Host'ová  
Host'ová 120, 951 02 Pohranice

v zastúpení: **Ing. Miroslav Brath** starosta obce  
IČO:00656143

(ďalej len „poistený“)

**uzatvárajú**

podľa § 788 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka a Rámcovej dohody č.RD-01/2018 pre poistenie majetku a poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb túto zmluvu o poistení (ďalej len zmluva). Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

## Súhrn poistného + Dodatok č.2

Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma	Ročné poistné
1.	Živelné poistenie	áno	2 057 974,33 EUR	226,37 EUR
2.	Poistenie proti odcudzeniu	áno	49 000,00 EUR	161,50 EUR
3.	Poistenie prerušenia prevádzky – živelné	nie		
4.	Poistenie strojov	áno	5 000,00 EUR	25,00 EUR
5.	Poistenie prerušenia prevádzky – strojné	nie		
6.	Poistenie elektroniky	áno	25 000,00 EUR	125,00 EUR
7.	Poistenie skla	áno	2 000,00 EUR	36,00 EUR
8.	Poistenie vnútroštátnej dopravy	nie		
9.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	20 000,00 EUR	80,00 EUR
Celkové ročné poistné + dodatok č.2 v EUR:				653,87 €
Daň z poistenia - 8 % z ročného poistného				52,31 €
<b>Celkové ročné poistné vrátane dane z poistenia 8 % z ročného poistného</b>				<b>706,18 €</b>
Ročné poistné za dodatok č. 2				90,36 €
Ročné poistné za dodatok č.2 vrátane dane z poistenia 8 %				97,59 €

## Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Prima banka Slovensko, a.s.	SK87 5600 0000 0012 0022 2008	KOMASK2X
Slovenská sporiteľňa, a.s.	SK28 0900 0000 0001 7819 5386	GIBASKBX
Tatra banka, a.s.	SK60 1100 0000 0026 2322 5520	TATRSKBX

Konštantný symbol: 3558

Variabilný symbol: 4419010339

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrtročných splátkach a je splatné nasledovne:

Splátka poistného	176,54	je splatná	<b>15.01.</b>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	176,54	je splatná	<b>15.04.</b>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	176,54	je splatná	<b>15.07.</b>	príslušného kalendárneho roka
Splátka poistného	176,54	je splatná	<b>15.10.</b>	príslušného kalendárneho roka

Prvá splátka poistného za dodatok č.2 vrátane dane z poistenia 8 % za obdobie od 29.12.2023 do 31.12.2023 je **0,54 EUR**.

## Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na tel č. : 0910 789 088

## Ďalšie dojednania

- Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy, a Príloha č. 1 – Zmluvné dojednania pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy a poistený svojim podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.
- V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemdeň, jej uplynutím poistenie zanikne.

3. Poistené vedľajšie náklady

V zmysle Špecifikácie skupín predmetov poistenia, sú v poistnej zmluvy poistené aj vedľajšie náklady, a to do výšky 20% z poistnej sumy,

Poistenie vedľajších nákladov sa dojednáva na 1. riziko.

Poistené vedľajšie náklady:

- a) Náklady na vypratanie
- b) Náklady na búranie(strhnutie)
- c) Náklady na demontáž a opätovnú montáž
- d) Náklady na hasenie/použitie vlastného hasiaceho média/ .

4. Podpoistenie

V prípade stanovenia PS nehnuteľností na novú hodnotu spôsobom uvedeným v tejto poistnej zmluve, poisťovňa nebude uplatňovať námietku podpoistenia.

5. Poistné krytie novonadobudnutého majetku

Poisťovňa poskytne poistné krytie pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poisteného, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.

6. Poistným obdobím je kalendárny rok. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú.

7. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán (poistený a poisťovňa) a sprostredkovateľ poistenia obdrží po jednom origináli.

Host'ová

dňa 28.12.2023

Nitra

dňa 28.12.2023

---

pečiatka a podpis poisteného

---

pečiatka a podpis poisťovne

Vložka č. 1  
k Dodatku č.2

Účinnosť poistenia :  
od 29.12.2023  
do neurčito

**4419010339**

---

## Živelné poistenie

---

### 1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Súbor budov, hál a stavieb, vedený v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **721361,11 EUR**
- b) Súbor hnuiteľného majetku, všetkých účtovných tried, vrátane DHM, strojov prístrojov a zariadení, hnuiteľného majetku vedeného na podsúvahových účtoch, inventáru a dopravných prostriedkov bez EČV, OTE, zásob, umeleckých diel vedených v účt. evid. poisteného, na novú cenu, na agregovanú poistnú sumu **100134,21 EUR**
- c) Peniaze, ceniny, stravné lístky, denná tržba na agregovanú poistnú sumu. **0 EUR**  
**Poistenie bod c) sa dojednáva s franšízou 30 EUR**

### 2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP pre poistenie majetku a zodpovednosti za škodu

Odchýlne od VPP sa poistenie vzťahuje na škody spôsobené:

- a) požiarom,
- b) výbuchom,
- c) priamym alebo nepriamym úderom blesku
- d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu
- e) víchrícou – min. 65 km/h
- f) povodňou alebo záplavou,
- g) ľadovcom,
- h) náhlym zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
- i) zosúvaním alebo zrútením lavín,
- j) pádom stromov, stožiarov a iných premetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
- k) zemetrasením 5° MCS
- l) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení,
- m) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
- n) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
- o) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení
- p) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
- q) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živeľnej udalosti,
- r) atmosférickými zrážkami, ľadovcom a ťarchou snehu
- s) nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živeľnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 120 hodín po skončení živeľnej udalosti,
- t) dymom vznikajúcim pri požiari,
- u) zvýšením hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,
- v) krádež poistených hnuiteľných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
- w) ľadochodmi, prívalom bahna,
- x) nárazom dopravného prostriedku,
- y) záplavou následkom búrkového prívalu,
- z) ťarchou snehu a námrazy,

- aa) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom
- bb) poškodením prívodného potrubia vodovodného zariadenia, odvádzacieho potrubia, potrubia či telies vykurovacích alebo solárnych systémov, ak k nemu došlo pretlakom kvapaliny alebo pary alebo zamrznutím vody v nich

**3. Adresa rizika:** adresa podľa prílohy č. 1

Pre bod a) – c)

**4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:**

			Ročné poistné	
a)	0,11	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>721 361,11 EUR</b>	<b>79,35 EUR</b>
b)	0,11	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>100 134,21 EUR</b>	<b>11,01 EUR</b>
c)	0,11	% (promile) z agregovanej poistnej sumy	<b>0,00 EUR</b>	<b>0,00 EUR</b>
<b>Celkové ročné poistné v EUR :</b>				<b>90,36</b>

**5. Spoluúčasti:**

Pre body a) až b) sa dojednáva franšiza 100 €.

Pre bod c) franšiza 30€

Poistený sa na každej poisťovnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

pre bod c) sa dojednáva nasledovné zabezpečenie:

Max. limit plnenia	Uloženie
do 331,94 € vrátane	Schránka s pevným uzáverom okrem prenosných schránok
do 6.638,78 € vrátane	Trezor pripevnený k stene alebo k podlahe
do 19.916,35€ vrátane	Trezor zabudovaný v stene alebo v podlahe
nad 19.916,35 €	Ohňovzdorný trezor alebo pancierová pokladnica s dvoma bezpečnostnými zámkami

**6. Zvláštne dojednania:**

- Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek úmyselné alebo neúmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe poisteného alebo proti osobe vlastníka alebo správcu poisteného majetku.
- Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na pozemné komunikácie, mosty, koľajové dráhy, letiská, inžinierske siete, protipovodňové ochranné hrádze, objekty na tokoch, porasty a stromy, ktoré sú majetkom poisteného.
- Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž/remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovuoobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poisťovnej udalosti pri živelnom poistení sú kryté aj následné škody.
- Výška ročného limitu plnenia z celkovej PS uvedenej v každej PZ samostatne je :
 

a) na poistné riziko povodne a záplavy -	100	% z PS
b) na poistné riziko zemetrasenie-	100	% z PS
c) na poistné riziko komplexný živel ( okrem poistných rizík povodne, záplavy a zemetrasenie ) -	100	% z PS
- Poisťovňa poskytne poistné krytie novonadobudnutého majetku pre všetky predmety poistenia odo dňa zaradenia do účtovnej evidencie poistených organizácií, najviac však do výšky 20% z celkovej poistnej sumy.
- Ak pri likvidácii poisťovnej udalosti spôsobenej víchricou sa nebude dať určiť sila vetra, poisťovateľ môže postupovať podľa rozsahu škôd na okolitých nehnuteľnostiach.

Obec Hostová								
Názov budovy	Sídlo budovy	Nadobúdacia hodnota	Rok nadob.	Koef. prep.	Hodnota rekonštr.	Rok rekonštr.	Koef. prep.	Celková nová hodnota v EUR
Nájomný bytový dom 12 b.j. s.č. 190	Hostová 190, 951 02 Hostová	721 361,11	2023	1				721 361,11
spolu								721 361,11

Hnuteľný majetok - adresa rizika podľa účtovnej evidencie poisteného	Poistná suma
Technická vybavenosť k bytovému domu s.č. 190	100 134,21 €

Na túto prílohu k dodatku č.2 sa vzťahujú všetky ostatné riziká uvedené vo vložkách v zmluve č. 4419010339.

V Hostovej dňa 28.12.2023

.....  
podpis klienta

.....  
podpis zástupcu poisťovne