

## **Dodatok č. 2 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 17/2023**

uzatvorená najmä podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
a ostatných právnych predpisov  
(ďalej len „**Dodatok č.1**“)

### **Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** **Obec Kružlov**  
sídlo: Kružlov 141  
086 04 Kružlov  
IČO: 00322211  
DIČ: 2020508435  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK31 5600 0000 0036 0389 6014  
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Kmec, PhD., starosta obce

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

**Nájomcovia:** Meno a priezvisko: **Alena Čižmarová**  
Dátum narodenia:  
Trvale bytom: Štefánikova 702/23, 085 01 Bardejov  
(ďalej len „**nájomca č. 1**“)

Meno a priezvisko: **Mária Proškovcová**  
Dátum narodenia:  
Trvale bytom: Gerlachov 220, 086 04 Kružlov  
(ďalej len „**nájomca č. 2**“)

(nájomca č. 1 a nájomca č. 2 ďalej spolu aj ako „**nájomcovia**“)  
(prenajíateľ a nájomcovia ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

### **I.**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa prostredníctvom tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 17/2023 zo dňa 28.06.2023 (ďalej len „Nájomná zmluva“) dohodli na zmene úhrad za plnenia spojené s užívaním bytu. Predmetom zmluvy č. 17/2023 je **byt č. 404**, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží (poschodí) stavby so súpisným číslom 1, postavenej na parcele registra „C“ číslo: 252/3, situovanej v katastrálnom území: Kružlov, v obci: Kružlov, v okrese: Bardejov, na adrese: Kružlov 1, 086 04 Kružlov a zapísanej na liste vlastníctva č. 963 (vyššie uvedený byt ďalej v texte len „byt“ alebo aj „predmet nájmu“), ktorý bol zo strany prenajíateľa prenechaný nájomcom do dočasného užívania za podmienok dojednaných v Nájomnej zmluve č. 17/2023 zo dňa 28.06.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 17/2023, na základe ktorého sa predmetná Nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

### **Čl. III**

#### **Výška nájomného a úhrad za plnenia spojené s užívaním bytu**

## a spôsob ich platenia

- Mení a dopĺňa sa Čl. III , bod. 5, ktorý bude znieť nasledovne:

5. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu budú nájomcovia platiť v zmysle **Prílohy č. 3** tejto zmluvy.

- Prostredníctvom Dodatku č. 2 sa mení aj znenie nasledujúcich príloh Nájomnej zmluvy, a to:  
Príloha č. 3 – Výška úhrad za plnenia spojené s užívaním bytu  
Príloha č. 3 v zmenenom znení je neoddeliteľnou prílohou Dodatku č. 2.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie obdrží každý účastník.
2. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si znenie Dodatku č. 2 prečítali a prehlasujú, že ho neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a potvrdzujú, že jeho obsah im je jasný a predstavuje ich platné a vymáhateľné záväzky. Na vyjadrenie súhlasu s týmto Dodatkom č. 1 zmluvné strany pripájajú svoje podpisy.

V Kružlove, 29.12.2023

**Prenajímateľ:**

**Nájomca č. 1:**

**Nájomca č. 2:**

\_\_\_\_\_  
**Obec Kružlov**  
**Ing. Jozef Kmec, PhD., starosta obce**

\_\_\_\_\_  
**Alena Čižmárová**

\_\_\_\_\_  
**Mária Proškovcová**