Dodatok č. 2
k
Nájomnej zmluve zo dňa zo dňa 10.08.2020

uzatvorený podľa Článku IX. Ods. 2 Nájomnej zmluvy zo dňa zo dňa 10.08.2020 medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Obec Priechod**
Sídlo: 976 11 Priechod č. 157
IČO: 00 313 769
Zastúpená: Ing. Erikom Murgašom, starostom obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Žilina
Číslo účtu v tvare IBAN: SK75 5600 0000 0012 0550 3001
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Senior dom Magnólia n. o.**
Sídlo: 976 11 Baláže 6
IČO: 53 158 806
Zastúpený: PaeDr. Božena Hrdinová, štatutárny orgán – riaditeľ n. o.
Evidovaný v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby Okresného úradu Banská Bystrica pod č. 6/2020
(ďalej len „Nájomca“)
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK20 0900 0000 0051 7427 6851

- **Čl. V. sa dopĺňa o ods. 6 a znie takto:**

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa bude automaticky prispôsobovať vývoju inflácie, a to tak, že Prenajímateľ je za trvanie nájmu vždy k 1.1. príslušného kalendárneho roka, počínajúc 01.01.2024, *oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné za Predmet nájmu I. a II. o ročnú mieru inflácie na základe údajov Slovenského štatistického úradu. Upravené nájomné bude tvoriť príloha k dodatku č. 2.*

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa zo dňa 10.08.2020 zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje vo dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno (1) vyhotovenie dodatku.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zmluvnej strany a účinnosť podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, a že tak ako je vyhotovený, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne, úplne a slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú podpisy svojich štatutárnych orgánov.

28.12.2023
V Priechode, dňa ....
Prenajímateľ: Obec Priechod Ing. Erik Murgaš, starosta obce

28.12.2023
V Priechode, dňa ....
Nájomca: Senior dom Magnólia n. o. Paedr. Božena Hrdinová, riaditeľka n.o.