



Dodatok č. 10

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov a o dočasnom užívaní pozemku,
uzatvorenej dňa 26.05.1992 v znení dodatkov č. 1-9**

Prenajímateľ:

Názov: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania
na Slovensku Krupina

Sídlo: Svätotrojičné nám. 21/21, 963 01 Krupina

IČO: 31904122

IBAN: SK28 0900 0000 0000 7162 8567

V zastúpení: Mgr. Miroslav Dubek, zborový farár
Mgr. Michal Šalaga, PhD., zborový dozorca

Nájomca:

Názov: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb

Sídlo: Partizánska 24/2, 963 01 Krupina

IČO: 00648523

IBAN: SK38 8180 0000 0070 0039 7150

V zastúpení: Ing. Andrea Kótová, dočasne poverená riaditeľka

Účastníci tohto dodatku sa vzájomne dohodli na zmene nájomnej zmluvy odo dňa **01.01.2024** nasledovne:

1. V Článku I

- celková výmera dvora a pozemku, parcelné čísla 65/1, 65/2, 65/4 **896 m²** (podľa aktuálneho LV 2526, k dátumu 04.12.2023)

2. V článku III) doba nájmu:

- predlžuje sa doba prenájmu od **01.01.2024 do 31.12.2027**

3. V článku IV) výška nájomného:

- za nebytové priestory, parcelné číslo 65/1

21,91163 Eur/m²/rok 472,37 m² x 21,91163 Eur = 10350,40 Eur

- za pozemok, parcelné čísla 65/1, 65/2, 65/4

0,10 Eur/m²/rok 896 m² x 0,10 Eur = 89,60 Eur

SPOLU za rok

10440,00 Eur

- úhrada nájomného – v pravidelných mesačných splátkach 12 x 870,00 Eur

4. Zmluvné strany môžu meniť obsah zmluvy len po vzájomnej dohode.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok k zmluve si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju štatutárni zástupcovia vlastnoručne podpisujú.
6. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, pričom 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
7. Ostatné podmienky Zmluvy o nájme zo dňa 26.5.1992 v znení jej Dodatkov č. 1-9 zostávajú v plnej platnosti.
8. Tento Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť 1.1.2024.

V Krupine dňa :

Za prenajímateľa : Mgr. Miroslav Dubek, zborový farár
 Mgr. Michal Šalaga, PhD., zborový dozorca

V Krupine dňa :

Za nájomcu : Ing. Andrea Kótová
 dočasne poverená riaditeľka DD a DSS Krupina