

# Dodatok č. 1

k ZMLUVE O DIELO zo dňa 19.10.2023

uzavretej v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -  
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov  
( ďalej len „zmluva“)

---

## Čl. I.

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

**Názov** : Obec Terchová  
**Sídlo** : Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová  
**IČO** : 00 321 699  
**DIČ** : 020677626  
**Zastúpený** : Jozef Dávidík, starosta obce  
**Bankové spojenie** : Slovenská sporiteľňa, a.s.  
**IBAN** : SK35 0900 0000 0004 2218 6247  
**E-mail. adresa** : [starosta@terchova.sk](mailto:starosta@terchova.sk)

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

#### Zhotoviteľ:

**Obchodné meno** : FEROSTA spol. s r.o.  
**Sídlo** : Oslobodenia 164/18, Belá 013 05  
**IČO** : 48 282 235  
**DIČ** : 212 012 2950  
**IČ DPH** : SK2120122950  
**Zastúpený** : Mgr. Peter Cabadaj, konateľ  
**Bankové spojenie** : VÚB, a.s.  
**Číslo účtu IBAN** : SK06 0200 0000 0035 4958 8351  
**Osoby oprávnené jednat' v :**  
-zmluvných veciach : Mgr. Peter Cabadaj, konateľ  
-realizačných veciach : Marián Janák, stavbyvedúci  
**č. oprávnenia** : 03103\*10-30\*  
**Telefonický kontakt** : 0918 444 415  
**Email** : [info.ferosta@gmail.com](mailto:info.ferosta@gmail.com)  
**Zapísaný v registri** : OR Okr. Súd Žilina, odd. Sro. Vo vložke č.64292/L

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

### PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.10.2023 Zmluvu o dielo (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“),  
v ktorej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa stavebné práce na Diele:

## Revitalizácia a rozšírenie voľnočasovej zóny Terchová

(ďalej len „Dielo“).

Tento dodatok je uzavretý podľa Čl. 5 bod 8 a Čl. 20 ods. 3 zmluvy, a to z dôvodu potreby vykonania doplnujúcich navyiac prác a odstránenia chyby v názve diela.

### Čl. II Predmet dodatku

1. Tento dodatok je uzavretý z dôvodu potreby vykonania navyiac prác, ktoré boli zistené po začatí realizácie prác, nebolo ich možné predvídať pri príprave zadania, a ktoré neboli zahrnuté do rozpočtu v zmysle zadania. Jedná sa o navyiac práce, ktorých rozsah je presne vyšpecifikovaný v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku. Všetky položky uvedené v prílohe č.1 boli priebežne konzultované a ich rozsah a ceny boli vzájomne odsúhlasené.

Ide o stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné pre komplexné dokončenie diela a nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy a poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ, FEROSTA, spol. s r.o., Oslobodenia 164/18, 013 05 Belá.

Na základe uvedeného sa mení Čl. 5 ods. 3 zmluvy nasledovne:

a) Pôvodná cena za dielo v zmysle čl. 5., bod 3, ZoD bola :

Cena za dielo podľa ZoD	
Cena bez DPH	246 612,52 EUR
DPH 20 %	49 322,50 EUR
<b>spolu s DPH</b>	<b>295 935,02 EUR</b>

b) Nová konečná cena za dielo v zmysle čl. V., bod 5.1, ZoD, vrátane dodatku č.1 je :

Cena za dielo podľa ZoD	
Cena bez DPH	283 161,41 EUR
DPH 20 %	56 632,28 EUR
<b>spolu s DPH</b>	<b>339 793,69 EUR</b>

2. Tento dodatok je uzatvorený aj z dôvodu odstránenia chyby v označení diela v Čl. 3 ods. 1 zmluvy. Na základe uvedeného sa mení Čl. 3 ods. 1 zmluvy nasledovne:

a) Pôvodná znenie Čl. 3., bod 1, ZoD bolo :

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo – **Revitalizácia a rozšírenie voľnočasovej zóny Terchová MODERNIZÁCIA, REKONŠTRUKCIA A BUDOVANIE ŠPORTOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY V OBCI STARÁ BYSTRICA** v rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer

- b) Nové znenie Čl. 3., bod 1, ZoD je :  
Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre  
objednávateľa dielo – **Revitalizácia a rozšírenie voľnočasovej zóny Terchová** v  
rozsahu podľa článku 2 tejto zmluvy a prílohy č. 2 ocenený výkaz výmer

**čl. IV.  
Záverčné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 je vypracovaný v **štyroch vyhotoveniach**, objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia Dodatku č. 1.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

**Príloha č. 1: Rozpočet naviac prác**

V Terchovej dňa 08.12.2023

Za Objednávateľa:

.....  
**Obec Terchová**  
**Jozef Dávidík, starosta obce**

V Terchovej dňa 08.12.2023

Za Zhotoviteľa:

.....  
**FEROSTA spol. s r.o.**  
**Mgr. Peter Cabadaj, konateľ**





Názov stavby, objektu, časti	ZRN	ORN	ZRN+ORN	NUS	IN	ON	Spolu bez DPH	DPH - 1.sadzba	Spolu s DPH
	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet	Rozpočet
Stavba : Revizálna a rozšírenie vlnočerpacej zóny Tardňová	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
... Objekt : SO 11 - Vlnočerpací plocha - Práce naviac	0,00	10 440,00	10 440,00	0,00	0,00	0,00	10 440,00	2 088,00	12 528,00
Spolu za Objekt : SO 11 - Vlnočerpací plocha - Práce naviac :	0,00	10 440,00	10 440,00	0,00	0,00	0,00	10 440,00	2 088,00	12 528,00
... Objekt : SO 13 - Chodník, oprava - Práce naviac	3 377,63	0,00	3 377,63	0,00	0,00	0,00	3 377,63	675,53	4 053,16
Spolu za Objekt : SO 13 - Chodník, oprava - Práce naviac :	3 377,63	0,00	3 377,63	0,00	0,00	0,00	3 377,63	675,53	4 053,16
... Objekt : SO 5.A - Vlnočerpací športová plocha, SO 5.B, SO 15, SO, 4.B - Práce naviac	15 788,85	0,00	15 788,85	0,00	0,00	0,00	15 788,85	3 157,77	18 946,62
Spolu za Objekt : SO 5.A - Vlnočerpací športová plocha, SO 5.B, SO 15, SO, 4.B - Práce naviac :	15 788,85	0,00	15 788,85	0,00	0,00	0,00	15 788,85	3 157,77	18 946,62
... Objekt : SO 6 - Petang ihrisko, So 4.A - Izol. zelení - Práce naviac	1 262,41	5 680,00	6 942,41	0,00	0,00	0,00	6 942,41	1 388,48	8 330,89
Spolu za Objekt : SO 6 - Petang ihrisko, So 4.A - Izol. zelení - Práce naviac :	1 262,41	5 680,00	6 942,41	0,00	0,00	0,00	6 942,41	1 388,48	8 330,89
Stavba spolu :	20 428,89	16 120,00	36 548,89	0,00	0,00	0,00	36 548,89	7 309,78	43 858,67



Odberteľ: Obec Terchová

Projektant:

Dodávateľ: FEROSTA a spol., s.r.o.

Stavba : Revitalizácia a rozšírenie voľnčasovej zóny Terchová

Objekt : SO 11 - Vracúňová plocha - Práce naviac

Spracovali:  
JKSO :  
Dátum: 08.12.2023

Opisovanie stavieb

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesla	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu				
OSTATNÉ	10 440,00	0,00	10 440,00				
OSTATNÉ spolu:	10 440,00	0,00	10 440,00				
Za rozpočet celkom	10 440,00	0,00	10 440,00				



Odberteľ: Obec Terchová  
 Projektant:  
 Dodávateľ: FEROSTA a spol., s.r.o.

Spracoval:  
 JKSO :  
 Datum: 08.12.2023

Stanba : Revitalizácia a rozšírenie vohňožasovej zóny Terchová  
 Objekt : SO 11 - Vysádzková plocha - Práce naviac

Oceľovanie staveb

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por číslo	Kód ozn.	Kód položky	Popis položky, stavebného delu, navesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hodnoty v tonách		Súv. v tonách		Df
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
		OSTAĽNÉ												
		OSTAĽNÉ												
13	OST	99999990010-R	Obuková betónová lavica dl 6 m, dĺžkový drevený sedák	3,000	ks	3 480,00	10 440,00		10 440,00		0,00000			0,000
			OSTAĽNÉ spolu:	10 440,00			10 440,00	0,00	10 440,00		0,00000			0,000
			OSTAĽNÉ spolu:	10 440,00			10 440,00	0,00	10 440,00		0,00000			0,000
			Za rozpočet celkom	10 440,00			10 440,00	0,00	10 440,00		0,00000			0,000

00: 59202233 /V DTF: 08122023

Oceňované stavieb

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba: Realizácia a rozšírenie vodňasovej zony Terchova

Miesto:

Rozpočet:

Objekt: SO 13 - Chodník, oprava - Práca naviac

JKSO:

Spracoval:

Dňa: 08.12.2023

Zmluva č.:

Odberateľ: Obec Terchova

01306 Terchova

IČO: 321699

DIČ: 2020677626

Dodávateľ: FEROSTA a spol., s.r.o.

01305 Bela

IČO: 48282235

DIČ: 2120122950

Projektant:

IČO:

DIČ:

0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	3 377,63	0,00	3 377,63	6	Práce nadčas	11	Zaradenie staveniska
2	PSV:	0,00	0,00	0,00	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové výhly
3	MCE:	0,00	0,00	0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Stážane podnikienky
4	lné:	0,00	0,00	0,00	9		14	
5	Subtot:	3 377,63	0,00	3 377,63	10	Subtot nádkov 6 až 9:	15	Subtot nádkov 11 až 14:

D	ON - ostatné náklady	E	Celkové náklady
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	21	Subtot nádkov 5, 10, 15 a 20:
17	Inžinierska činnosť	22	DPH 20% z:
18	Projektové práce	23	DPH 0% z:
19		24	Subtot nádkov 21 až 23:
20	Subtot nádkov 16 až 19:		

F	Odpočít - pripočít
	0

projektant/ rozpočítateľ: cenár  
 dátum: podpis:  
 pečatka:

dodávateľ, zhotoviteľ  
 dátum: podpis:  
 pečatka:

odberateľ, obsluhávateľ  
 dátum: podpis:  
 pečatka:

03.1.48

Odberteľ: Obec Terchova

Projektant:

Dodávateľ: FEROSTA a spol., s.r.o.

Spracovať:

JKSO :

Dátum: 08.12.2023

Stavba : Revitalizácia a rozšírenie voľnočasovej zóny Terchová  
Objekt : SO 13 - Chodník, oprava - Práce naviac

Oceňovanie stavieb

**Rekapitulácia rozpočtu v EUR**

Popis položky, stavebného diela, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu				
1 - ZEMNÉ PRÁCE	509,37	0,00	509,37				
5 - KOMUNIKÁCIE	2 284,58	0,00	2 284,58				
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	583,68	0,00	583,68				
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	3 377,63	0,00	3 377,63				
Za rozpočet celkom	3 377,63	0,00	3 377,63				



Stavba : Revizážia a rozšírenie vodnospovej zóny Terchová

Miesto:

Rozpočet

Objekt : SO 5.A - Vzdávková športová plocha, SO 5.B, SO 15, SO, 4.B - Práca naviac

JKSO :

Spracoval:

Dňa: 08.12.2023

Zmluva č.:

Odberaťel: Obec Terchová

01306 Terchová

IČO: 321699

DIČ: 2020677626

Dodávateľ: FEROSTA a spol. s.r.o.

01305 Beľa

IČO: 48282235

DIČ: 2120122950

Projektant:

IČO:

DIČ:

0

0

0

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby
1	HSV:	15 798,85	0,00	15 798,85	6	Práca nádas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV:	0,00	0,00	0,00	7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové vplyvy
3	MCE:	0,00	0,00	0,00	8	Bez pernej podlahy	13	Stoženie podmieňky
4	Ine:	0,00	0,00	0,00	9		14	0,00 %
5	Súčet:	15 798,85	0,00	15 798,85	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:
					projektant, rozpočtár, cenár		ON - ostatné náklady	
					dátum:		16	
					podpis:		Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
					pečatka:		17	
					dátum:		Inžinierska činnosť	
					podpis:		18	
					pečatka:		Projektové práce	
					dátum:		19	
					podpis:		Súčet riadkov 16 až 19:	
					pečatka:		20	
					dátum:		Celkové náklady	
					podpis:		21	
					pečatka:		Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	
					dátum:		22	
					podpis:		DPH 20% z:	
					pečatka:		23	
					dátum:		DPH 0% z:	
					podpis:		24	
					pečatka:		Súčet riadkov 21 až 23:	
					dátum:		F	
					podpis:		Odpóčet - prípočet	
					pečatka:		9	

IČO: 48282235

Súčet riadkov 11 až 14:

0,00

Súčet riadkov 16 až 19:

0,00

Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:

15 798,85

DPH 20% z:

3 157,77

DPH 0% z:

0,00

Súčet riadkov 21 až 23:

18 946,62

9

Odberaťateľ: Obec Terchova

Projektant:

Dodávateľ: FEROSTA a spol., s r.o.

Stavba : Revitalizácia a rozšírenie voľnočasovej zóny Terchova

Objekt : SO 5.A - Výchovná športová plocha, SO 5.B, SO 15, SO, 4.B - Práce navyše

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 08.12.2023

Osofňovanie Stavieb

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného diela, remesla	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu				
1 - ZEMNÉ PRÁCE	2 898,17	0,00	2 898,17				
5 - KOMUNIKÁCIE	10 309,68	0,00	10 309,68				
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKČIE A PRÁCE	2 581,00	0,00	2 581,00				
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	15 788,85	0,00	15 788,85				
Za rozpočet celkom	15 788,85	0,00	15 788,85				

Odberteľ: Obec Terchová  
 Projektant:  
 Dodávateľ: FEROSTA a spol., s.r.o.

Spracoval:  
 JKSO :  
 Dátum: 08.12.2023

Stanba : Rekonštrukcia a rozšírenie vohnúčasovej zóny Terchová  
 Objekt : SO 5.A - Vyhodnotenie športová plocha, SO 5.B, SO 15, SO, 4.B - Práca naviac

Oceňovanie stavieb

**Prehľad rozpočtových nákladov v EUR**

Por číslo	Kód osn.	Kód položky	Popis položky, staviteľného diela, remesa, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špeciálny materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Súv v tonách		DPH %
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>														
<b>1 - ZEMNÉ PRÁCE</b>														
		001	Odliepkový a priekopácky nezapaž. v horn. tl. 3 do 100 m3	190,920	m3	5,78	1 103,52		1 103,52		0,000000		0,0000	2%
		001	Pripäťok za ľepnosť horniny tl. 3	190,920	m3	0,93	177,56		177,56		0,000000		0,0000	2%
		272	Vodorovné premiestnenie výkopu do 3000 m horn. tl. 1-4	190,920	m3	4,57	872,50		872,50		0,000000		0,0000	2%
		272	Nakladana výkopku nad 100 m3 v horn. tl. 1-4	190,920	m3	2,86	546,03		546,03		0,000000		0,0000	2%
		232	Uloženia zeminy do náspvu s urovňaním	190,920	m3	1,04	198,56		198,56		0,000000		0,0000	2%
			1 - ZEMNÉ PRÁCE spolu:	2 898,17			2 898,17	0,00	2 898,17		0,000000		0,0000	
<b>5 - KOMUNIKÁCIE</b>														
		002	Podklad z kamenná drevného so zhrnutím traka 0-63 mm	190,920	m3	54,00	10 309,68	0,00	10 309,68	1,93125	368,71425		0,0000	2%
			5 - KOMUNIKÁCIE spolu:	10 309,68			10 309,68	0,00	10 309,68	368,71425	0,0000		0,0000	
<b>9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE</b>														
		2	221 9998223011 Presun hrádí pre pozemné komunikácie, kryt dážďový	368,7141		7,00	2 581,00	0,00	2 581,00		0,000000		0,0000	2%
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	2 581,00			2 581,00	0,00	2 581,00		0,000000		0,0000	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	15 788,85			15 788,85	0,00	15 788,85	368,71425	0,0000		0,0000	
			Za rozpočet celkom	15 788,85			15 788,85	0,00	15 788,85	368,71425	0,0000		0,0000	

Kryci list rozpočtu v EUR

Stavba : Rekonštrukcia a rozšírenie vodnárskosovej zóny Terchová

Miesto:

Rozpočet:

Objekt : SO 6 - Peňang hrisko, So 4 A - Izol. zeleň - Práca naviac

JKSŌ :

Spracoval:

Dňa: 08.12.2023

Zmluva č.:

Odberaťel: Obec Terchová

01306 Terchová

IČO: 321699

D.IČ: 2020677526

Dodávateľ: FEHŌSTA a spol. s r.o.

01305 Bela

IČO: 48282235

D.IČ: 2120122950

Projektant:

IČO:

D.IČ:

0	0	0	0
0	0	0	0

A	ZRN	konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnená stavby
1	HSV:	1 262,41	0,00	1 262,41	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska
2	PSV:		0,00	0,00	7	Murárske výpomocce	12	Prevádzkové výhyby
3	MCE:		0,00	0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Sťažané podmianky
4	fn:		0,00	0,00	9		14	
5	Sučet:	1 262,41	0,00	1 262,41	10	Sučet nádkov 6 až 9:	15	Sučet nádkov 11 až 14:
projektant, rozpočtár, cenár					dodávateľ, zhotoviteľ			
dátum: podpis:					dátum: podpis:			
pečatka:					pečatka:			
odberateľ, obsaravateľ					Celkové náklady			
dátum: podpis:					Sučet nádkov 16 až 19:			
pečatka:					Sučet nádkov 5, 10, 15 a 20:			
					Sučet nádkov 21 až 23:			
					Odpodati - pripodati			

ON - ostatné náklady

16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte 5 680,00

17 Inžinierska činnosť 0,00

18 Projektové práce 0,00

19 0,00

20 Sučet nádkov 16 až 19: 5 680,00

21 Sučet nádkov 5, 10, 15 a 20: 6 942,41

22 DPH 20% z: 6 942,41 1 388,48

23 DPH 0% z: 0,00 0,00

24 Sučet nádkov 21 až 23: 8 330,89

F 0





