

Dohoda o skončení nájmu

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Mesto Bánovce nad Bebravou**
Sídlo: Nám. L. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
zastúpenie: Ing. Róbert Gašparík, primátor mesta
IČO: 00310182
DIČ: 2021053320
Registrácia: Nar. vl. SR č. 258/1996 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK420200000000000526192
BIC (SWIFT) kód: SUBASKBX

(ďalej aj „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **BYTTHERM, s.r.o.**
sídlo: Hollého 148/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
IČO: 31 446 639
DIČ: 2020416849
IČ DPH: SK2020416849
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo:1045/R
Zastúpenie: JUDr. Pavel Škultéty, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bánovce nad Bebravou
IBAN: SK81 0200 0000 0000 1080 4192

(ďalej aj „nájomca“ a ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle bodu 1. článku VI. Zmluvy o nájme pozemku pre účel zriadenia stavby uzatvorenej dňa 01.08.2005 túto Dohodu o skončení nájmu *(ďalej aj „Dohoda“)*:

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

Nájomca na základe Zmluvy o nájme pozemku pre účel zriadenia stavby uzatvorenej dňa 01.08.2005 *(ďalej aj „Zmluva“)* užíva parcelu registra „C“ parc. č. 3011/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 502 m² evidovanej na LV č. 1301 vedenom Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom, pre k. ú. Bánovce nad Bebravou, mesto Bánovce nad Bebravou, okres Bánovce nad Bebravou.

Čl. III.

Predmet dohody

Zmluvné strany sa v súlade s Článkom VI. bodom 1. Zmluvy dohodli, že nájomný vzťah sa skončí dohodou dňom 31.12.2023.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa skončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 pre prenajímateľa, 1 pre nájomcu.
3. Dohoda o skončení nájmu nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi dohody a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že túto Dohodu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bánovciach n/B. dňa:

V Bánovciach n/B. dňa :

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

Mesto Bánovce nad Bebravou
Ing. Róbert Gašparík
primátor mesta

.....

BYTTHERM, s.r.o.
JUDr. Pavel Škultéty, konateľ