

DODATOK č. 4 CEZ/2023
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. CEZ 276/2016 zo dňa 28.04.2016
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník) v spojení s príslušnými ustanoveniami zákona 513/1991 Z.z. v znení neskorších
právnych predpisov (Obchodný zákonník)

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Mesto Ružomberok, so sídlom Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, v ktorého mene koná JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta, IČO: 00315737, samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Číslo účtu:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca

IMAFEX,s.r.o., so sídlom Belopotockého 4253/4, 031 01 Liptovský Mikuláš, v ktorého mene koná Jan Folwarczný – konateľ spoločnosti, Ing. Jana Vicová – konateľ spoločnosti, IČO: 36414778, Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 14539/L

Číslo účtu:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC:

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa dohodli na uzatvorení **Dodatku č. 4 k Nájomnej zmluve č. CEZ 276/2016 zo dňa 28.04.2016 v znení Dodatku č.1-3** ku zmluve (ďalej len „**nájomná zmluva**“) nasledovne:

Dňa 28.04.2016 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. CEZ 276/2016, predmetom ktorej je nájom HDPE chráničky o výmere 1890 bm – lokalita Klačno – Ul. Makovického, k.ú. Ružomberok a HDPE chráničky o výmere 135 bm – lokalita Ul. Dončová, k.ú. Ružomberok pre účely využitia optického kábla v HDPE chráničkách ako súčasť elektrokomunikačnej siete („EKS“), prostredníctvom ktorej bude nájomca poskytovať služby na území mesta Ružomberok – vysokorýchlostný internet, digitálna IPTV, atď.

Vzhľadom k tomu, že Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku na svojom rokovaní dňa 28.06.2023 uznesením č. 106/2023, prijalo nové sadzby za prenájom chráničky vo vlastníctve mesta, **zmluvné strany sa dohodli na zmene ročného predpisu nájomného v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok verzia 13 zo dňa 31.07.2023 s účinnosťou od 01.08.2023 takto:**

predpis nájomného sa mení na sumu 1€/1bm chráničky/rok, t. z. 2025,- €/celý predmet nájmu/rok.

Nájomné na rok 2023 zohľadnúc zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, činí sumu 1848,58 €, ktoré je nájomca povinný uhradiť (resp. doplatiť príslušnú čiastku do sumy 1848,58 € v prípade, ak nájomca už v r. 2023 uhradil nájomné v plnej výške) v dohodnutej lehote splatnosti, **najneskôr do 31.12.2023.**

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú v platnosti a nezmenené. Tento dodatok bol vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých si prenajímateľ ponechá dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie totožného znenia.

Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.

211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle prenajímateľa a v CRZ. Zmluvné strany súhlasia so sprístupnením osobných údajov druhému účastníkovi, spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tento dodatok nadobúda **platnosť** jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa 20.12. 2023 /
Za Prenajímateľa

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta

V KLIPTOVSKOMI MKULÁŠTI, dňa 20.12. 2023
Za nájomcu

IMAFEX, s.r.o.
Jan Folwarczný
konateľ

IMAFEX, s.r.o.
Ing. Jana Vicová
konateľ