

ZMLUVA O DIELO č. 23014

na základe dohody účastníkov o voľbe právneho predpisu uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v platnom znení nasledovne :

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Obchodné meno:	Mesto Tlmače
Sídlo:	Mestský úrad, Námestie odborárov 10, 935 21 Tlmače
V jeho mene konajúci:	Miroslav Kupči, primátor
Oprávnený rokovať vo veciach	
a) zmluvných:	Miroslav Kupči, primátor
b) technických:	Miroslav Kupči, primátor
IČO:	00307581
DIČ:	2021022949
Bakové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK06 0200 0000 0042 9486 8451

(ďalej len „objednávateľ“)

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Šaliga s.r.o.
Sídlo:	A. Sládkoviča 820/25, 966 81 Žarnovica
Zastúpený:	Andrej Šaliga, konateľ
Oprávnený rokovať vo veciach:	
a) zmluvných:	Ing. Elena Kováčová
b) technických:	Ing. Peter Ciglian
IČO:	48 163 279
DIČ/IČ DPH:	2120072493/SK2120072493
Bankové spojenie:	VÚB Banka a.s.
IBAN:	SK 44 0200 0000 0035 0773 5659
Číslo telefónu:	+421 908 866 988
Číslo faxu/mail:	elena.kovacova@saliga.sk
Registrácia:	v OR OS Banská bystrica, oddiel SrO vložka 28096/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Predmet zmluvy

1. Realizácia stavebných prác a dodávok pre akciu: **Denný stacionár v meste Tlmače - REALIZÁCIA PRÁC, KTORÉ NEBOLI V ZADANÍ STAVBY**, v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu k tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú

v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.

4. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov resp. vyhl. č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami.
7. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo **do 31.01.2024.**
2. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

V.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov a predstavuje:

bez DPH 154 564,66 €

DPH 30 912,93 €

Vrátane DPH 185 477,59 €

ktorú sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť.

Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu. Cena je konečná a nie je možné ju meniť.

2. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať zrealizované stavebné práce, po ich protokolárnom prebratí objednávateľom.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané stavebné práce. Splatnosť faktúry je do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.
5. Preddavok na realizáciu stavebných prác zo strany Objednávateľa poskytovaný nebude.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.

VI.

Záručná doba za zrealizované dielo.

1. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je **60 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste, najmenej však 24 mesiacov.
2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

VII.

Zodpovednosť za vady, sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
3. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa a v CRZ SR.
5. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtaním.
6. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo sú prílohy :
Príloha č. 1 – ocenený výkaz výmer.

V Tlmačoch, dňa: 22.12.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Miroslav Kupči, primátor

.....
Andrej Šaliga, konateľ