

Dohoda o urovnaní

uzatvorená podľa § 585 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník (ďalej aj ako „Dohoda“).

Strany Dohody:

Objednávateľ:

Názov: **HOREZZA, a.s.**
Sídlo: Teplická 81, 921 01 Piešťany
tel.:
Zastúpený: PhDr. Július Kolocsányi, predseda predstavenstva
e-mail: julius.kolocsanyi@horezza.sk
IČO: 36280127
DIČ: 2022129384
IČ DPH: SK2022129384
Číslo účtu (IBAN): SK46 0900 0000 0050 4591 1142

(ďalej v texte aj ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **CETOS, s.r.o**
Sídlo: Vodárenská 1948/75, Poprad 058 01
tel.: 0948 665 633
e-mail: rusnak@popradbyty.sk
Zastúpený: Ing. Lucia Rusňáková, konateľ
Splnomocnený: Peter Rusňák
IČO: 47057327
DIČ: 2023723889
IČ DPH: SK2023723889
Číslo účtu (IBAN): SK49 0900 0000 0051 3212 5270, Slovenská sporiteľňa, a.s.

(ďalej v texte aj „zhotoviteľ“, resp. „dodávateľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

I. Úvodné ustanovenia

1. Táto Dohoda upravuje vzájomné vzťahy medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s realizáciou diela: **Rekonštrukcia kúpeľní Hotela Granit Tatranské Zruby** (ďalej v texte aj „Dielo“) na základe Zmluvy o dielo zo dňa 13.10.2022, ktorá nadobudla účinnosť dňa 15.10.2022 (ďalej v texte aj „Zmluva“).
2. Predmetom Zmluvy bol okrem iného záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo v rozsahu 93 kúpeľní a 15 stúpačiek za sumu 678 049,12 EUR bez DPH.
3. Z dôvodu potreby vykonať naviacpráce, Dielo bolo zrealizované v rozsahu: 99 kúpeľní a 16 stúpačiek za sumu: 717 429,68 EUR bez DPH.
4. Objednávateľ zaplatil Zhotoviteľovi sumu uvedenú vyššie v odseku 3 tohto článku zodpovedajúcu skutočnému rozsahu Diela na základe nasledovných faktúr:

Číslo faktúry	Suma v EUR bez DPH
232RE056	245 212,12
232RE129	118 772,61
232RE158	79 181,74

232RE186	112 727,62
232RE213	161 535,59
Spolu:	717 429,68

5. Z dôvodu potreby zosúladenia skutkového stavu so stavom zmluvným sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení nasledovnej Dohody.

II. Predmet Dohody

1. Predmetom Dohody je úprava a urovnávanie práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so Zmluvou.
2. Zmluvné strany urovnávajú svoje vzájomné práva a povinnosti podľa Článku I tejto Dohody, týkajúce sa rozsahu Diela a odmeny prináležiacej za neho na základe Zmluvy v súvislosti s realizáciou Diela.
3. Zmluvné strany konštatujú, že výsledná realizácia Diela zodpovedá potrebe vykonania naviacprác, ktoré neboli Zmluvou resp. jej dodatkami z časových dôvodov zastrešené, avšak potreba ich realizácie vyplynula z okolností daného prípadu. Objednávateľ bol s naviacprácami riadne oboznámený a ich realizáciu vzhľadom na ich nevyhnutný charakter odsúhlasil. O danej skutočnosti svedčí aj riadna úhrada súvisiacich faktúr.

III. Odmena

1. Zmluvné strany prehlasujú, že rozsah zrealizovaného Diela považujú za korešpondujúci s poskytnutou odmenou, pričom ustanovenia Článku VI. ods. 6.7. Zmluvy týkajúce sa zádržného ostávajú zachované.
2. Táto Dohoda nezakladá právo Zmluvných strán na akúkoľvek dodatočnú odmenu.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dojednaný obsah Dohody je možné meniť, prípadne doplňovať len písomnými, oboma Zmluvnými stranami podpísanými dodatkami k tejto Dohode.
3. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre Objednávateľa a jeden pre Dodávateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, uzatvára sa z vlastnej vôle, slobodne, určito, vážne a zrozumiteľne, na znak čoho ju podpisujú.

Za Objednávateľa
V Bratislave, dňa 21.12. 2023

Za Zhotoviteľa: 21.12. 2023
V Poprade, dňa

Vor
IČO: 47 00

Poprad
023723889

HOREZZA, a.s.

PhDr. Július Kolocsányi
predseda predstavenstva

CETOS, s.r.o.

Ing. Lucia Rusňáková
konateľ