

DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20200354

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ : Mesto Michalovce

So sídlom : **Nám. osloboditeľov č. 30, Michalovce**
Zastúpený : **Mgr. Miroslavom DUFINCOM, primátorom mesta**
IČO : **00 325 490**
DIČ : **2020739039**
IČ DPH : **Neplatca DPH**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s.Michalovce**
Číslo účtu : **420 422 2025/5600**
IBAN : **SK695600000004204222025**
(ďalej len Prenajíateľ)

2. Nájomca : Daj Boh šťastia, občianske združenie

So sídlom : **Horovce 225, 072 02 Horovce**
Zastúpený : **Mgr. art. Kristián Dufinec MBA, predseda**
Doklad o právnej subjektivite:
Registrácia na MV SR, č. VVS/1-909/90-51-1, zo dňa 5.12.1995
IČO : **51941287**
DIČ : **2120853559**
Bankové spojenie : **Tatra banka, a.s.**
Číslo účtu : **SK 38 1100 0000 0029 4806 3881**
(ďalej len Nájomca)
(ďalej spolu len Zmluvné strany)

Článok II.
Účel dodatku

1. Účelom dodatku je úprava nájomného vzťahu – doplnenie účelu nájmu, na základe žiadosti nájomcu, v súlade so stanoviskom Komisie majetkovej zo dňa 11.12.2023.

Článok III.
Predmet dodatku

2. Zmluvné strany sa po vzájomnej zhode dohodli, že od 1.1.2024:

článok III., Účel užívania sa nahrádza v nasledujúcom znení:

Nebytové priestory sa prenajímajú ako múzeum, resp. stála výstava pivovarníctva a sladovníctva na Zemplíne a na nácvik kultúrno- spoločenských a umeleckých telies, šíriacich

kultúru Zemplína. Akákoľvek zmena činnosti je podmienená predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, ako vlastníka nehnuteľnosti.

Nájomca je povinný riadiť sa prevádzkovo - domovým poriadkom prenajímateľa, v príslušnom objekte, kde má prenajatý nebytový priestor.

Článok IV. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami dodatku a účinnosť dňom 1.1.2024, najskôr však dňom nasledujúcim po dni prvého uverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch a každá strana dodatku obdrží dva rovnopisy.
4. Strany dodatku vyhlasujú, že sa oboznámili s jeho obsahom, že ho uzavreli slobodne podľa svojej vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, nie v tiesni a ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom dobrovoľne podpisujú.

V Michalovciach dňa
Za prenajímateľa:

V Michalovciach dňa 21.12.2023
Za nájomcu:

.....
Mgr. Miroslav DUFINEC
primátor mesta Michalovce

.....
Daj boh šťastia, o.z.
Mgr. art. Kristián Dufinec MBA, predseda