

## NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 02654/2023-PNZ -P40844/23.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Čl. I

#### Zmluvné strany

#### 1. Prenajíateľ:

Názov: Slovenský pozemkový fond  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „nájomca“)

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: MOSUPO KFK, spol. s r.o.  
sídlo: Továrenská 5, 064 01 Stará Ľubovňa  
štatutárny orgán: Ing. Jozef Kandráč – konateľ  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
IBAN: SK5102000000001217060551  
IČO: 31671781  
DIČ: 2020525529  
zapísaný v Obchodnom Registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 1070/P  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.



### Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – **na pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú a živočíšnu výrobu**
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### Čl. IV Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2036
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2021 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### Čl. V Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.
3. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
5. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.



6. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.01.2021 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
7. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať



úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná



stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.

9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vytťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.



## Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
  - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,



- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajíateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajíateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajíateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajíateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajíateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajíateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajíateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.



5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.





**Čl. XI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajíateľ:**

**Nájomca:**

**generálny riaditeľ**  
**Slovenský pozemkový fond**

**Ing. Jozef Kandráč**  
**konateľ**

**námestník generálneho riaditeľa**  
**Slovenský pozemkový fond**



Obec: Hanigovce

Okres: Sabinov

Kat. územie: Hanigovce

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
10/1	122	13	I	0	34	122,00	4,30	26,17	30,47
72	611	5	I	0	82	611,00	0,00	445,01	445,01
73	221	5	I	0	15	221,00	0,00	179,15	179,15
74	239	5	I	0	30	239,00	0,00	194,23	194,23
75	201	5	I	0	15	201,00	0,00	163,16	163,16
76	275	5	I	0	30	275,00	0,00	223,45	223,45
77	267	5	I	0	12	267,00	0,00	216,81	216,81
86	304	5	I	0	22	304,00	0,00	241,78	241,78
102	190	5	I	0	26	190,00	0,00	150,70	150,70
103	86	13	I	0	20	86,00	0,00	68,10	68,10
128/9	6	13	I	0	0	6,00	1,50	0,28	1,78
128/10	185	13	I	0	0	185,00	1,85	124,54	126,39
145/1	1656	13	I	0	4	1656,00	16,56	1114,68	1131,24
145/2	716	13	I	0	4	716,00	179,05	33,57	212,62
146	284	5	I	0	4	284,00	2,84	191,07	193,91
166	391	13	I	60	11	391,00	0,00	226,73	226,73
167	167	5	I	60	11	167,00	0,00	96,84	96,84
207	495	2	I	0	11	495,00	0,00	296,91	296,91
210/2	239	5	I	0	5	239,00	3,19	161,48	164,67
211	142	2	I	0	63	142,00	7,11	78,25	85,36
212	159	2	I	0	8	159,00	7,94	87,30	95,24
213	359	2	I	0	75	359,00	17,92	197,14	215,06
214	261	2	I	0	35	261,00	13,04	143,47	156,51
245/4	96	13	I	0	4	96,00	0,00	25,65	25,65
273	193	14	I	0	4	193,00	0,00	18,11	18,11
274/1	49	13	I	0	4	49,00	0,00	10,24	10,24
276	936	5	I	0	119	936,00	13,92	355,54	369,46
277	906	5	I	0	28	906,00	22,64	479,26	501,90
292	187	5	I	140	26	187,00	0,00	112,30	112,30
293	1598	5	I	140	26	1598,00	0,00	959,69	959,69
294	238	5	I	140	8	238,00	0,00	142,93	142,93
295	219	5	I	140	117	219,00	0,00	131,52	131,52
297	315	13	I	140	57	315,00	0,00	189,17	189,17
298	835	5	I	140	57	835,00	0,00	501,46	501,46
299	695	2	I	140	57	695,00	0,00	417,39	417,39
313/1	260	13	I	0	4	260,00	0,00	154,37	154,37
313/2	199	13	I	0	4	199,00	0,00	173,76	173,76
313/3	507	13	I	0	4	507,00	0,00	265,58	265,58
313/4	36	13	I	0	4	36,00	0,00	36,47	36,47
313/5	11	13	I	0	4	11,00	0,00	8,72	8,72
313/6	56	13	I	0	4	56,00	0,00	44,47	44,47
315	208	5	I	0	46	208,00	0,00	165,59	165,59



316	448	5	I	0	26	448,00	0,00	356,33	356,33
317	549	5	I	170	49	549,00	0,00	137,25	137,25
320	113	5	I	170	49	113,00	0,00	28,25	28,25
321	327	5	I	0	74	327,00	0,00	194,13	194,13
322	279	5	I	0	50	279,00	0,00	165,50	165,50
323	336	5	I	0	35	336,00	0,00	199,32	199,32
334/1	1195	2	I	0	49	1195,00	0,00	698,38	698,38
339	269	13	I	0	112	269,00	0,00	156,60	156,60
340/1	358	13	I	0	112	358,00	0,00	200,44	200,44
346	468	2	I	0	50	468,00	0,00	296,27	296,27
347	269	5	I	0	50	269,00	0,00	157,29	157,29
348	1294	5	I	0	55	1294,00	0,00	755,48	755,48
349/1	76	13	I	0	4	76,00	0,00	44,13	44,13
351	654	5	I	0	49	654,00	0,00	382,40	382,40
354	302	2	I	0	50	302,00	0,00	176,76	176,76
355	277	2	I	0	55	277,00	0,00	162,03	162,03
356	1708	2	I	0	49	1708,00	0,00	998,57	998,57
357	786	2	I	0	55	786,00	0,00	459,56	459,56
369	466	5	I	0	8	466,00	0,00	366,08	366,08
370	436	5	I	0	71	436,00	0,00	342,74	342,74
371	537	5	I	0	74	537,00	0,00	393,07	393,07
372	564	5	I	0	52	564,00	0,00	272,84	272,84
373	399	5	I	0	13	399,00	0,00	171,18	171,18
374	346	5	I	0	57	346,00	0,00	139,11	139,11
375	636	5	I	0	52	636,00	0,00	255,05	255,05
376	757	5	I	0	68	757,00	0,00	208,52	208,52
377	769	5	I	0	5	769,00	0,00	192,28	192,28
378	154	5	I	0	23	154,00	0,00	38,53	38,53
382	313	5	I	0	46	313,00	0,00	73,85	73,85
384	999	5	I	0	133	999,00	0,00	249,74	249,74
385	882	5	I	0	47	882,00	0,00	222,49	222,49
386	438	5	I	0	23	438,00	0,00	212,11	212,11
387	147	5	I	0	57	147,00	0,00	81,71	81,71
390	405	5	I	0	13	405,00	0,00	225,49	225,49
391	510	5	I	0	13	510,00	0,00	258,23	258,23
400/1	18	13	I	0	4	18,00	0,00	9,51	9,51
400/3	83	13	I	0	4	83,00	0,00	41,59	41,59
400/4	109	13	I	0	4	109,00	0,00	78,21	78,21
400/5	142	13	I	0	4	142,00	0,00	102,14	102,14
400/6	38	13	I	0	4	38,00	0,00	25,64	25,64
413	125	5	I	0	103	125,00	0,00	49,12	49,12
414	174	5	I	0	27	174,00	0,00	68,35	68,35
416	161	5	I	0	43	161,00	0,00	62,95	62,95
418/1	197	5	I	0	27	197,00	0,00	77,11	77,11
419	228	5	I	0	44	228,00	0,00	89,43	89,43
420/3	22	13	I	846	43	22,00	0,00	1,38	1,38
420/4	46	13	I	846	43	46,00	0,00	2,88	2,88
421/1	228	5	I	0	43	228,00	0,00	65,68	65,68
421/2	373	5	I	846	43	373,00	0,00	23,31	23,31
450	644	13	I	0	38	644,00	93,82	325,73	419,55



451	1301	5	I	0	38	1301,00	0,00	753,54	753,54
473/1	529	13	I	0	4	529,00	0,00	379,78	379,78
477	8046	13	I	0	80	8046,00	15,82	241,02	256,84
480/1	2660	11	I	0	86	2660,00	0,00	73,71	73,71
501/3	651	7	E	0	3	651,00	3,50	213,69	217,19
501/4	292	7	E	0	143	292,00	0,00	177,79	177,79
507/2	81	13	E	0	1	81,00	0,00	69,53	69,53
523/2	157	14	E	0	1	157,00	0,00	97,98	97,98
543	9553	7	E	0	1	9553,00	228,15	4720,99	4949,14
544	3219	11	E	0	86	3219,00	374,97	1606,02	1980,99
548/1	4891	7	E	0	1	4891,00	0,42	1916,55	1916,97
548/2	1 7726	7	E	0	1	1 7726,00	73,73	8983,48	9057,21
549	8241	7	E	0	1	8241,00	527,18	3893,60	4420,78
550	1 2388	7	E	0	1	1 2388,00	0,00	2304,45	2304,45
554	11 0106	7	E	0	1	11 0106,00	4504,62	3 7207,02	4 1711,64
628	8778	14	E	0	1	8019,00	0,00	0,00	0,00
633	4432	14	E	0	1	4432,00	107,84	2527,65	2635,49
634	1062	13	E	0	1	1062,00	32,22	295,43	327,65
635	2425	7	E	0	1	2425,00	186,59	247,41	434,00
637	4 6068	2	E	0	1	4 6068,00	461,41	1 8701,33	1 9162,74



Obec: Milpoš  
Okres: Sabinov

Kat. územie: Milpoš

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
53/1	222	13	E	0	308	222,00	0,00	72,43	72,43
53/2	83	13	I	0	308	83,00	0,00	26,90	26,90
185	271	13	E	0	308	271,00	228,63	7,49	236,12
214	885	13	E	0	308	885,00	885,30	0,00	885,30
215	1647	11	E	0	308	1647,00	1647,10	0,00	1647,10
216	606	13	E	0	308	606,00	605,63	0,00	605,63
511/1	3 0980	13	I	0	308	3 0980,00	0,00	9756,43	9756,43
511/2	1370	13	I	0	308	1370,00	0,00	463,19	463,19
511/3	1362	13	I	0	308	1362,00	0,00	460,57	460,57
511/4	1351	13	I	0	308	1351,00	0,00	456,78	456,78
511/5	1103	13	I	0	308	1103,00	0,00	372,96	372,96
511/6	1112	13	I	0	308	1112,00	0,00	376,06	376,06
511/7	605	13	I	0	308	605,00	0,00	204,50	204,50
511/8	391	13	I	0	308	391,00	0,00	132,12	132,12
511/9	58	13	I	0	308	58,00	0,00	19,54	19,54
511/10	45	13	I	0	308	45,00	0,00	14,73	14,73
512	752	14	E	0	308	752,00	0,00	249,82	249,82
513	3317	7	E	0	308	3317,00	284,98	984,60	1269,58
514/1	1 5867	2	E	0	308	1 5867,00	0,00	5271,42	5271,42
514/5	73	2	E	0	308	73,00	0,00	24,33	24,33
515	3 8063	7	E	0	308	3 8063,00	0,00	1 1670,71	1 1670,71
516	43 6392	7	E	0	308	43 6392,00	6095,49	11 0683,78	11 6779,27
517	633	13	E	0	308	633,00	0,00	210,14	210,14
518	2 1635	7	E	0	308	2 1635,00	0,00	2702,73	2702,73
519	2624	13	E	0	308	2624,00	1086,39	404,53	1490,92
520	2767	7	E	0	308	2767,00	0,00	901,23	901,23
521	1 5186	7	E	0	308	1 5186,00	0,00	1902,75	1902,75
524	3553	14	E	0	308	3553,00	25,47	1001,70	1027,17
549	7 0506	7	E	0	308	7 0506,00	3968,82	1 8205,49	2 2174,31
551	3508	11	E	0	308	3508,00	513,67	7,93	521,60
552	2637	7	E	0	308	2637,00	20,88	0,00	20,88
553	719	13	E	0	308	719,00	17,12	0,00	17,12
554	5 3752	7	E	0	308	5 3752,00	366,22	0,00	366,22
555	1 3639	7	E	0	308	1 3639,00	353,47	0,47	353,94
556	2 3533	7	E	0	308	2 3533,00	830,94	46,22	877,16
557	3 2273	7	E	0	308	3 2273,00	3016,82	2250,45	5267,27
558	5 2605	7	E	0	308	5 2605,00	389,31	8859,92	9249,23
559	958	13	E	0	308	958,00	0,00	107,13	107,13
560/1	3823	7	E	0	308	3823,00	0,00	427,56	427,56
560/2	267	7	E	0	308	267,00	139,26	40,29	179,55
561	1559	13	E	0	308	1559,00	675,46	58,70	734,16
562	4 1562	7	E	0	308	4 1562,00	52,22	4153,38	4205,60
566	1 5194	7	E	0	308	1 5194,00	318,67	0,00	318,67



567	6 9008	7	E	0	308	6 9008,00	2531,55	832,84	3364,39
568	1124	13	E	0	308	1124,00	53,02	107,82	160,84
569/1	79	14	E	0	308	79,00	74,55	0,00	74,55
569/2	101	13	E	0	308	101,00	6,38	0,00	6,38
571	2699	14	E	0	308	2699,00	1807,30	249,08	2056,38
572	993	13	E	0	308	993,00	509,63	135,76	645,39
574	968	14	E	0	308	968,00	37,67	104,05	141,72
575	260	13	E	0	308	260,00	18,97	26,99	45,96
576	5506	14	E	0	308	5506,00	19,45	617,23	636,68
577	2 5568	7	E	0	308	2 5568,00	23,29	6337,65	6360,94
578	4232	14	E	0	308	4232,00	0,00	1148,52	1148,52
580	1 6250	2	E	0	308	1 6250,00	0,00	2743,64	2743,64
581	19 6942	7	E	0	308	19 6942,00	3820,35	6 0695,34	6 4515,69
582	5270	14	E	0	308	5270,00	180,21	1428,99	1609,20
583/1	5 1147	7	E	0	308	5 1147,00	82,65	1 4573,66	1 4656,31
583/2	478	7	E	0	308	478,00	0,00	134,24	134,24
584/1	312	13	E	0	308	312,00	22,97	147,47	170,44
584/2	291	13	E	0	308	291,00	0,00	81,76	81,76
587	1588	13	E	0	308	1588,00	37,40	473,22	510,62
588	3776	14	E	0	308	3776,00	0,00	1060,07	1060,07
589/1	13 2756	7	E	0	308	13 2756,00	4869,58	3 9241,09	4 4110,67
589/2	3000	7	E	0	308	3000,00	1,24	434,10	435,34
589/3	1051	13	E	0	308	1051,00	8,64	188,84	197,48
590	2794	14	E	0	308	2794,00	0,00	784,45	784,45
592	1 5268	2	E	0	308	1 5268,00	23,03	8758,01	8781,04
593	5483	14	E	0	308	5483,00	4809,47	386,85	5196,32
594	1150	13	E	0	308	1150,00	897,33	123,13	1020,46
595	2 0022	14	E	0	308	2 0022,00	850,43	6576,68	7427,11
596	2 1973	7	E	0	308	2 1973,00	1370,66	7842,06	9212,72
597	6692	14	E	0	308	6692,00	4854,04	663,41	5517,45
598	1 1302	7	E	0	308	1 1302,00	464,54	2923,82	3388,36
599	3 9641	14	E	0	308	3 9641,00	141,21	6994,68	7135,89
600	1 3132	7	E	0	308	1 3132,00	755,21	2225,54	2980,75
601/1	1650	13	E	0	308	1650,00	1203,38	96,72	1300,10
601/2	125	13	E	0	308	125,00	0,00	22,16	22,16
602	3 7175	7	E	0	308	3 7175,00	3044,74	1 7193,47	2 0238,21
604	2 0443	14	E	0	308	2 0443,00	790,42	4625,94	5416,36
608	602	14	E	0	308	602,00	78,99	107,20	186,19
609/1	3 1570	2	E	0	308	3 1570,00	1678,47	0,00	1678,47
610	999	13	E	0	308	999,00	890,70	0,00	890,70
611	9279	14	E	0	308	9279,00	9156,02	2,20	9158,22
612/1	17 8029	7	E	0	308	17 8029,00	3445,39	1 1236,81	1 4682,20
613/1	1613	13	E	0	308	1613,00	764,66	146,90	911,56
613/2	909	13	E	0	308	909,00	214,19	148,81	363,00
613/3	901	14	E	0	308	901,00	559,91	74,62	634,53
614/1	5 0398	7	E	0	308	5 0398,00	2445,79	9874,15	1 2319,94
615	2 5170	7	E	0	308	2 5170,00	598,85	5357,00	5955,85
616	3 4456	7	E	0	308	3 4456,00	559,13	9187,75	9746,88
617/1	2 2280	7	E	0	308	2 2280,00	183,81	3892,62	4076,43
619	1413	7	E	0	308	1413,00	0,00	137,88	137,88



620/1	2031	5	E	0	308	2031,00	38,39	0,00	38,39
625	4 0962	7	E	0	308	4 0962,00	3,58	1 9308,17	1 9311,75
627/1	7 5475	7	E	0	308	7 5475,00	5984,34	1 0110,54	1 6094,88
627/4	2450	2	E	0	308	2450,00	0,00	2,80	2,80
627/5	1 4149	2	E	0	308	1 4149,00	0,00	3596,95	3596,95
628	468	13	E	0	308	468,00	61,44	16,14	77,58
629/1	11 0952	2	E	0	308	11 0952,00	1045,92	1 5440,74	1 6486,66
630	3504	14	E	0	308	3504,00	2147,93	78,18	2226,11
631	2892	14	E	0	308	2892,00	0,00	278,81	278,81
632	931	7	E	0	308	931,00	7,96	57,04	65,00
633	4570	13	E	0	308	4570,00	40,97	856,93	897,90
635	556	14	E	0	308	556,00	555,52	0,00	555,52
636/1	4900	14	E	0	308	4900,00	4021,15	322,17	4343,32
636/2	2740	7	E	0	308	2740,00	882,42	405,47	1287,89
637	953	14	E	0	308	953,00	745,97	82,60	828,57
638	1398	2	E	0	308	1398,00	0,00	559,35	559,35
639	2193	7	E	0	308	2193,00	0,00	877,16	877,16
640	4 9890	7	E	0	308	4 9890,00	401,86	1 9795,44	2 0197,30
641	30 7131	7	E	0	308	30 7131,00	0,00	11 7892,27	11 7892,27
642	1 1507	7	E	0	308	1 1507,00	0,00	4602,82	4602,82
645	1 5914	7	E	0	308	1 5914,00	1330,60	5828,83	7159,43
646	8 3501	7	E	0	308	8 3500,99	0,00	1 6805,82	1 6805,82
647/1	36 4365	7	E	0	308	36 4365,00	1371,53	9 7398,32	9 8769,85
650	9415	14	E	0	308	9415,00	37,50	2405,61	2443,11
651	2 0018	14	E	0	308	2 0018,00	1 2416,97	3003,25	1 5420,22
652	487	14	E	0	308	487,00	65,91	133,86	199,77
653	2 0477	7	E	0	308	2 0477,00	2133,23	3148,44	5281,67
654	1 7385	7	E	0	308	1 7385,00	2303,93	4788,75	7092,68
655	15 3172	7	E	0	308	15 3172,00	1 3420,90	4 1468,70	5 4889,60
656	953	13	E	0	308	953,00	49,69	149,26	198,95
657	14 8758	7	E	0	308	14 8758,00	3636,85	2 4241,59	2 7878,44
658	4163	13	E	0	308	4163,00	923,18	721,66	1644,84
659	7 0235	7	E	0	308	7 0235,00	1 0045,11	1174,66	1 1219,77
660	3 0008	7	E	0	308	3 0008,00	2823,65	1490,71	4314,36
662/1	8 3178	7	E	0	308	8 3178,00	106,67	0,00	106,67
674/2	112	13	E	0	308	112,00	56,91	16,43	73,34
744	5316	14	E	0	308	5316,00	5131,38	83,24	5214,62
746	983	7	E	0	308	983,00	0,00	351,67	351,67
747	589	14	E	0	308	589,00	4,63	194,70	199,33
748	2628	14	E	0	308	2628,00	2,41	875,12	877,53
749	3018	7	E	0	308	3018,00	887,69	684,76	1572,45
750	3 5685	2	E	0	308	3 5685,00	0,00	1 0983,10	1 0983,10
751	1 4192	14	E	0	308	1 4192,00	9955,10	1588,86	1 1543,96
752	1045	7	E	0	308	1045,00	501,12	164,25	665,37
753	1 2910	2	E	0	308	1 2910,00	5,47	4154,93	4160,40
754	2 1319	14	E	0	308	2 1319,00	1 5679,34	1726,13	1 7405,47
755	2 2330	2	E	0	308	2 2330,00	4730,96	6432,20	1 1163,16
756	2396	7	E	0	308	2396,00	23,09	430,07	453,16
757	9076	7	E	0	308	9076,00	0,00	2510,64	2510,64
758	6 3376	7	E	0	308	6 3376,00	0,00	2 1251,77	2 1251,77



759	463	13	E	0	308	463,00	0,00	151,71	151,71
760	14 8124	7	E	0	308	14 8124,00	117,12	6 1746,03	6 1863,15
761	1 5570	2	E	0	308	1 5570,00	0,00	6461,86	6461,86
762	5 9819	7	E	0	308	5 9819,00	0,00	2 7297,05	2 7297,05
763	9 5761	2	E	0	308	9 5761,00	589,46	1 3970,08	1 4559,54
764	565	14	E	0	308	565,00	182,64	161,16	343,80
765	1 1951	7	E	0	308	1 1951,00	1719,19	8018,77	9737,96
766	595	14	E	0	308	595,00	0,00	8,73	8,73
767	1060	13	E	0	308	1060,00	0,00	403,54	403,54
768/1	10 5082	7	E	0	308	10 5082,00	5216,62	3 3520,98	3 8737,60
771	7375	14	E	0	308	7375,00	0,00	1655,88	1655,88
774	5026	14	E	0	308	5026,00	0,00	1,30	1,30
805	14 3973	7	E	0	308	7 4641,00	4 0047,35	3 1134,11	7 1181,46
806	486	14	E	0	308	99,00	99,25	0,00	99,25
808	858	13	E	0	308	858,00	0,00	772,58	772,58
809	4889	7	E	0	308	4649,00	40,32	4147,58	4187,90
810	1507	14	E	0	308	1507,00	40,46	1311,01	1351,47





Obec: Olejníkov  
Okres: Sabinov

Kat. územie: Olejníkov

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
759	3353	7	E	0	1	3353,00	0,00	244,55	244,55
760	3551	7	E	0	1	3551,00	799,39	293,11	1092,50
885/1	3092	2	E	0	1	3092,00	110,14	486,10	596,24
885/2	3703	2	E	0	1	3703,00	1033,14	516,58	1549,72

### Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hanigovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	5 2915	13	507	2 2713	2 3220
záhrada	2 3939	53	43	1 2380	1 2423
trvalý trávny porast	16 6273	9	5524	5 9665	6 5189
vodná plocha	5879	2	375	1680	2055
zastavaná plocha a nádvorie	1 6214	31	345	4477	4822
ostatná plocha	1 3560	4	108	2644	2752
Spolu: 6	27 8780	112	6902	10 3559	11 0461

Katastrálne územie: Milpoš

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	39 0233	14	8073	7 8399	8 6472
záhrada	2031	1	38		38
trvalý trávny porast	373 2932	64	13 3039	91 5602	104 8641
vodná plocha	5155	2	2161	8	2169
zastavaná plocha a nádvorie	7 1750	42	9258	1 7932	2 7190
ostatná plocha	23 5015	37	7 4471	3 9986	11 4457
Spolu: 6	443 7116	160	22 7040	105 1927	127 8967

Katastrálne územie: Olejníkov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	6795	2	1143	1003	2146
trvalý trávny porast	6904	2	799	538	1337
Spolu: 2	1 3699	4	1942	1541	3483



Celkom za nájomnú zmluvu: 02654/2023-PNZ -P40844/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	44 9943	29	9723	10 2115	11 1838
záhrada	2 5970	54	81	1 2380	1 2461
trvalý trávny porast	390 6109	75	13 9362	97 5805	111 5167
vodná plocha	1 1034	4	2536	1688	4224
zastavaná plocha a nádvorie	8 7964	73	9603	2 2409	3 2012
ostatná plocha	24 8575	41	7 4579	4 2630	11 7209
Spolu: 6	472 9595	276	23 5884	115 7027	139 2911

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

