

Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve

č. 30201/NZ-186/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.06.2018

uzatvorená podľa § 663 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

1.Prenajímateľ: **Metroma , a.s.,**
Sídlo: Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava - Nové Mesto
Štatutárny orgán: Ing. Alica Dostálová - predseda predstavenstva
Mgr. Igor Schweizer - člen predstavenstva
IČO: 35 798 777
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.Oddiel Sa, Vložka č. 2580/B

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare“)

a

2.Nájomca: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. - podpredseda predstavenstva
Zastupuje: JUDr. Alena Gombárová – na základe plnomocenstva reg. Zn. NDS:
66/17655/10701/2013 zo dňa 14.5.2013
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT (BIC):

Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B

(ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

Na základe vzájomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve č. 30201/NZ-186/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.06.2018 takto:

(ďalej len ako „Dodatok č.1“)

Článok I. Dohodnuté zmeny

1) Článok II Účel a predmet nájmu sa dopĺňa takto:

Nájom častí pozemkov uvedených v článku II., bod 2.2.1 nájomnej zmluvy sa z dôvodu predĺženia lehoty výstavby D1 Diaľničný privádzač Lietavská Lúčka – Žilina, II. etapa, upravuje **od 01.12.2019 do 31.8.2020.**

LV č.	Číslo parcely E KN	Číslo parcely C KN	Výmera v m ²	Diel	Výmera dlelu m ²	Nájomné v € za 1m ² /1 rok S DPH	Spoluvi. podiel	Podiel v m ² /diel	Nájom / podiel /rok €	Nájom / podiel /doba nájmu € 275 dní
			25 003	156	4 314	3,23	1/1	4 314,000	13 934,22	10 498,38

Nájomca sa zaväzuje predmet dočasného nájmu využívať pri výstavbe definovaného objektu nasledovne:

Číslo objektu	názov objektu	doba nájmu 275 dní
803-00.1	Prístupová cesta na stavenisko v km 2,000	od 1.12.2019 do 31.8.2020

2) Článok IV. Výška náhrady , bod 4.2. sa dopĺňa takto:

Celková dohodnutá výška náhrady za dobu nájmu uvedenú v dodatku č.1, ktorá je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami sa určí ako súčin sumy dohodnutej podľa ods. 1) tohto článku a výmery časti pozemkov prenechaných do odplatného užívania pripadajúcej na spoluvlastnícky podiel a času, na ktorý sú časti pozemkov prenechané do odplatného užívania, čo predstavuje za obdobie od 01.12.2019 do 31.8.2020 sumu **10 498,38 €**, slovom: **Desaťtisícštyristodeväťdesiatosem eur a 38/100** - uvedená suma je na úrovni s DPH a to na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

3) Článok VI. Osobitné ustanovenia, bod 6.1 sa upravuje takto:

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 30201/NZ-186/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.06.2018, ktoré nie sú dotknuté Dodatkom č.1 ostávajú v platnosti nezmenené.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 30201/NZ-186/2018/ Bytčica /186/SI zo dňa 20.06.2018 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu. Prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca obdrží tri vyhotovenia tohto Dodatku č. 1.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tohto Dodatku č.1 sú v zmysle § 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na §5a zákona č.211/2000 Z.z. v platnom znení podmienené jeho zverejnením.
3. Tento Dodatok č.1 je platný po jeho podpise obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Dňom uzatvorenia tohto Dodatku č.1 sú prenajímateľ a nájomca týmto Dodatkom č.1 viazaní.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č.1 k nájomnej zmluve pred jeho podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, ďalej že bol uzavretý na základe ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V BRATISLAVE dňa 23.04.2020

V Bratislave, dňa 14.01.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Alica Dostálová
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Alena Gombárová
na základe plnomocenstva

.....
Mgr. Igor Schweizer
člen predstavenstva