

Zmluva o vykonávaní údržby rastlín
uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka
(zák. č. 513/1991 Zb.) v platnom znení.

Článok I.
Zmluvné strany

1. Odberateľ:

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.

Ul. 29. augusta I/A

814 80 Bratislava I

IČO: 31338976

DIČ: 2020312833

IČ DPH: SK2020312833

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Registrácia: Zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 493/B

Zastúpený: Ing. Martin Wiedermann, predseda predstavenstva

Ing. Lukáš Bonko, člen predstavenstva.

(ďalej len „odberateľ“)

2. Dodávateľ:

Rhapis Services, s.r.o.

Na Vrátkach 15

841 01 Bratislava

IČO: 50429639

DIČ: 2120317419

IČ DPH: SK2120317419

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC (SWIFT):

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vložka č. 117420/B

Zastúpený: Ing. Martin Mikulaj, konateľ

(ďalej len „dodávateľ“)

(odberateľ a dodávateľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať pravidelnú údržbu, ošetrovanie a odbornú starostlivosť o rastliny pestované v substráte v priestoroch odberateľa na adrese Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s., ul. 29. augusta I/A, Bratislava, a to v pracovných dňoch, prípadne podľa dohody. Starostlivosť obsahuje zastrihovanie,

odstraňovanie odumretých častí rastlín, ošetrovanie rastlín proti škodcom a dodávku materiálov potrebných na uvedenú údržbu. Bližšia špecifikácia úkonov je uvedená v čl. IV Zmluvy.

- 2. Dodávateľ sa zaväzuje údržbu a ošetrovanie rastlín vykonávať odborne, s využitím všetkých odborných znalostí.*
- 3. Dodávateľ neručí za úhyn rastlín v prípade zásahu tretej osoby, premiestňovania rastlín bez vopred dohodnutých pravidiel a pri prudkých zmenách teploty, ktoré nie je možné ovplyvniť dodávateľom (výpadok kúrenia, prudké ochladenie miestnosti klimatizačným zariadením a pod.).*
- 4. V prípade nutnosti doplnenia rastlín budú rastliny dosadené na základe osobitnej objednávky odberateľa, pričom článok IV tejto Zmluvy sa neuplatňuje.*
- 5. Dodávateľ je zodpovedný za to, že neprítomnosť osôb určených na vykonávanie prác podľa tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu neovplyvnia poskytovanie služieb na základe tejto Zmluvy.*
- 6. Dodávateľ sa zaväzuje pri nákupe nových črepníkových rastlín poskytnúť odberateľovi zľavu vo výške 10 %.*
- 7. Odberateľ sa zaväzuje za riadne plnenie predmetu tejto zmluvy špecifikované v ods. 1 a ods. 2 tohto článku zaplatiť dohodnutú cenu.*
- 8. Dodávateľ prehlasuje, že bol oboznámený so stavom rastlín, nachádzajúcich sa ku dňu podpísania tejto zmluvy u odberateľa a že zodpovedá za to, že ich stav počas platnosti tejto zmluvy zlepší, resp. zachová.*

Článok III. Termín a miesto plnenia

- 1. Odborná starostlivosť bude vykonávaná od 01.01.2024, vždy 1-krát mesačne.*
- 2. Miestom plnenia je priestor odberateľa na adrese Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s., ul. 29. augusta 1/A, Bratislava.*
- 3. Kontaktná osoba za odberateľa:*
- 4. Kontaktná osoba za dodávateľa:*

Článok IV. Cena za služby

- 1. Zmluvné strany sa dohodli podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z. na paušálne stanovenej cene za predmet tejto zmluvy špecifikovaný v čl. II ods.1 nasledovne:*

Cena za mesiac za pravidelnú údržbu, t.j. 1 x mesačne: 105,00 eur bez DPH (ďalej len „paušálna cena“).

Celkom cena za 12x mesačný servis: 1.260,00 eur bez DPH za rok.

K cene sa pripočíta DPH podľa aktuálne platnej daňovej legislatívy.

V paušálnej cene sú zahrnuté nasledujúce služby:

1. zalievanie: 1-krát za mesačne
2. prihnojovanie: 1-krát mesačne (počas vegetácie apríl – november)
3. tvarovanie: 1-krát mesačne
4. strihanie (zmladzovanie) rastlín: 1-krát za rok
5. odstraňovanie odumretých častí rastlín: 1-krát mesačne
6. čistenie – sprchovanie rastlín: 1-krát za mesiac (v prípade potreby, napr. pri stavebných prácach – podľa dohody)
7. postrek rastlín proti chorobám a škodcom: podľa potreby (hlavne preventívne)
8. čistenie črepníkov: podľa potreby a požiadaviek odberateľa

Paušálna cena zahŕňa aj dopravu. Záruka na rastliny je počas trvania dodávateľovho pravidelného servisu.

Paušálna cena obsahuje profesionálne čistiace a leštiace prípravky, hnojivá, prípravky na ošetrovanie rastlín proti chorobám a škodcom a pomocný materiál (paličky, opory na rastliny, substrát na dosýpanie do črepníkov, keramzit).

**Článok V.
Spôsob fakturácie**

1. Faktúry za vykonané práce a dodané služby budú odberateľovi zasielané dodávateľom na adresu sídla odberateľa alebo elektronicky (email) . 1-krát mesačne s dobou splatnosti 14 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi.

**Článok VI.
Sankcie a výpoveď**

1. V prípade omeškania odberateľa s úhradou faktúry má dodávateľ právo účtovať úrok z omeškania vo výške 0,02 % z fakturovanej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania dodávateľa s predmetom plnenia tejto zmluvy je odberateľ oprávnený požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže jednostranne vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu, vo výpovednej lehote 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Dodávateľ je oprávnený jednostranne vypovedať túto zmluvu v skrátenej výpovednej lehote 1 mesiac, ak odberateľ opakovane (aspoň 2-krát) mešká s platbou za službu viac ako 15 dní po splatnosti faktúry. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Odberateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak dodávateľ spôsobí neodborným výkonom prác odberateľovi akúkoľvek škodu, pričom Zmluva zaniká ku dňu doručenia písomného odstúpenia dodávateľovi. Uvedeným ustanovením nie je dotknuté právo odberateľa na náhradu vzniknutej škody.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Na práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa primerane použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka – zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú pre obidve strany záväzné len vtedy, ak boli vykonané v písomnej forme a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán v súlade s platnými právnymi predpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden pre odberateľa a dva pre dodávateľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Odberateľ:

Dodávateľ:

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Rhapis Services, s.r.o.

Ing. Martin Wiedermann
predseda predstavenstva

Ing. Martin Mikulaj
Konateľ

Ing. Lukáš Bonko
člen predstavenstva