

Dohoda o ukončení Príkaznej zmluvy č. 6/2019/SB
uzavretej podľa § 724 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi účastníkmi:

1. Príkazca:

Obec Obid
so sídlom: Kráľa Štefana 57, 943 04 OBID
Zastúpená: Ing. Monika Vajda, starosta obce
IČO: 36105058
DIČ: 2021506619

„ďalej len príkazca“

2. Príkazník:

ENERBYT s.r.o.
so sídlom: Lipová 1, 943 01 Štúrovo
zastúpený : Ing. Juraj Szórád, konateľ spoločnosti
poverená vo veciach výkonu správy : Mgr. Eva Juhász
IČO : 36 753 491
DIČ: 2022348625
IČ DPH: SK2022348625
Bankové spojenie, číslo účtu: Československá obchodná banka, a.s., 4030220205/7500
IBAN : SK30 7500 0000 0040 3022 0205
Zapísaný v OR OS Nitra, odd Sro, vložka č. 19627/N

ďalej len „príkazník“

I. Úvodné ustanovenia

1. Príkazca a príkazník uzatvorili Príkaznú zmluvu č. 6/2019/SB zo dňa 25.09.2019 (ďalej len ako Príkazná zmluva"), predmetom ktorej je záväzok príkazníka vykonávať pre príkazcu činnosti správy nájomných budov v ako je uvedené v Príkaznej zmluve.
2. Príkazná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

II. Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Príkaznej zmluvy ku dňu 31.12.2023 bez výpovednej lehoty na žiadosť a návrh príkazníka.

2. Príkazca sa zaviaže, že správu bytového domu ako aj zabezpečenie dodávok energií, vody a služieb zabezpečí od 1.1.2024 vo vlastnej kompetencii a na vlastnú zodpovednosť.
3. Príkazník uhradí nájomné, ktoré vzniklo do 31.12.2023 na účet Príkazcu do 31.12.2023.
4. Nezaplatené pohľadávky, ktoré vznikli pri vyúčtovaní nákladov spojených s užívaním bytov za rok 2022 Príkazca poukáže do 31.12.2023 na účet Príkazníka.
5. Príkazník sa zaväzuje, že po obdržaní všetkých vyúčtovacích faktúr týkajúcich sa kalendárneho roka 2023, vykoná vyúčtovanie nákladov za užívanie jednotlivých bytov a doručí Príkazcovi, ktorý vyrovná do 31.3.2024.
6. Finančné prostriedky, ktoré sú na Fonde prevádzky, údržby a opráv k 31.12.2023, Príkazník preukáže na účet Príkazcu do 31.12.2023.
7. Príkazník zruší účet nájomných bytových domov po obdržaní všetkých vyúčtovacích faktúr najneskôr do 31.3.2024, náklady vzniknuté po podpise tohto dodatku ako aj náklady spojené s vedením tohto účtu uhradí Príkazca Príkazníkovi do 31.3.2024.
8. Príkazca a Príkazník spoločne zabezpečia prepisy všetkých odberných miest el. energie a vody so stavmi k 31.12.2023 v priebehu mesiaca január 2024.
9. Príkazník odovzdá Príkazcovi všetky dokumentácie týkajúce sa bytových domov v priebehu mesiaca január 2024.

V Štúrove, 19.12.2023

.....

Príkazník

.....

Príkazca