

## ZMLUVA O DIELO

č. 2023012012

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

ŠTRBA-COMPANY s.r.o.

V zastúpení: Peter Štrba, konateľ

Veľké Lovce 801, 94142

Bankové spojenie: ČSOB a.s., Nové Zámky

č. účtu: 4019635186/7500

IČO: 47353961

IČ DPH: SK 2023829170

Číslo licencie na prevádzkovanie Technickej služby: PT001634

#### 1.2 Objednávateľ:

Obec Dolný Ohaj

V zastúpení: Ivan Solár, starosta

Hlavná 109/130, 941 43 Dolný Ohaj

IČO: 00308871

DIČ: 2021059348

### 2. Predmet zmluvy:

#### 2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dodávku a montáž Elektronického zabezpečovacieho systému (ďalej len EZS). Cenová ponuka č. JA0812023 je súčasťou zmluvy ako príloha č.1.

#### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

#### 2.3.

Predmetom zmluvy je dodávka a montáž a oživenie EZS podľa cenovej ponuky č. JA0812023 zo dňa 27.11.2023.

### **3. Ďalší závazok zhotoviteľa**

#### **3.1**

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávnych orgánov a poverených organizácií. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať montáž KMS a EZS a má platnú licenciu na prevádzkovanie Technickej služby č. PT 001634.

### **4. Čas plnenia**

#### **4.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1, 3.1, 4.3 tejto zmluvy v termíne do : **31.12.2023**

#### **4.2**

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

#### **4.3**

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia určenom Objednávateľom.

### **5. Spolupôsobenie objednávateľa**

#### **5.1**

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu montáži EZS, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom priestore, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ minimálne pred začatím prác. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

#### **5.2**

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

### **6. Cena a platobné podmienky**

#### **6.1**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – dodanie, montáž a oživenie EZS.

Cena predmetu diela : 2431,62,- Eur

DPH 20 % : 486,32,- Eur

Cena spolu : 2917,94,- Eur

slovom: dvetisíc deväťstosedemnášť - Eur - 94 Cent-

## **6.2**

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

## **6.3**

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1. Faktúra bude uhradená prevodom na účet a bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

### **7.1**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

### **7.2**

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

### **7.3**

Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

### **7.4**

Záručná doba je 2 roky na dodaný tovar a 2 roky na dodané zhotovenie teda prácu a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na bezplatné opravy periférií v servisnom stredisku Jablotron je 7 rokov.

### **7.5**

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené záručné reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 14 dní od uplatnenia reklamácie.

### **7.6**

Zhotoviteľ sa zaväzuje prísť diagnostikovať nahlásenú závalu do 48 hodín od nahlásenia.

### **7.7**

Objednávateľ je povinný umožniť vykonať zhotoviteľovi každý rok Pravidelnú periodickú ročnú prehliadku EZS ( revíziu ) spoplatnenú v sume 150€ bez DPH + cestovné náklady. Pokiaľ Objednávateľ odmietne vykonanie periodickej ročnej prehliadky, záruka na dielo a vykonanú prácu zaniká dňom písomného odmietnutia Pravidelnej periodickej ročnej prehliadky.

## 8. Zmluvné pokuty

### 8.1

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

### 8.2

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

### 8.3

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň meškania.

## 9. Záverečné ustanovenia

### 9.1

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou a to písomnými dodatkami podpísanými oboma stranami.

### 9.2

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

### 9.3

Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

### 9.4

Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zúčastnená strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Dolnom Ohaji dňa 12.12.2023

Peter Štrba

Konateľ

Ivan

Objávateľ



**ŠTRBA-COMPANY s.r.o.**  
94142 Veľké Lovce, č. 801  
IČO: 47 353 981  
IČ DPH: SK2023829170  
tel: 0904 105 423  
e-mail: info@strba-company.net  
web: www.strba-company.net



**NÁVRH ZABEZPEČOVACIEHO SYSTÉMU**

variant č.1

<b>Dodávateľ</b> Peter Štrba +421904105423 peter.strba@strba-company.net ŠTRBA-COMPANY s.r.o. IČO: 47353961 IČDPH :SK2023829170 č. 801 Veľké Lovce 941 42	<b>Zákazník</b> Obec Dolný Ohaj +421903241509 starosta@obecdolnyohaj.sk
--	--

Ponuka č. JA0812023  
Veľké Lovce 27. 11. 2023

**Vážený pán Solár,**

sme spoločnosť zaoberajúca sa profesionálnou inštaláciou zabezpečovacích systémov. Na ochranu vášho majetku odporúčame montáž systému JABLOTRON 100+ firmy **JABLOTRON**. Jedná sa o nový produkt, ktorý vás prekvapí jednoduchosťou ovládania. Tento systém ponúka množstvo možností využitia, čím sa dokáže jednoducho prispôbiť Vaším potrebám. Ponúkaný systém má nielen špičkové parametre, nadčasový dizajn, najvyššiu možnú kvalitu, ale tiež vynikajúci záručný, pozáručný servis a odborné poradenstvo. Sme presvedčení, že voľba tohoto systému vás plne uspokojí.

Naša firma je certifikovaná výrobcom JABLOTRON na kvalifikovanú montáž a sme držiteľmi licencie na poskytovanie Technickej služby od Krajského riaditeľstva policajného zboru, ktorá nás oprávňuje montovať zabezpečovacie systémy v súlade s legislatívou SR.

**Stručný popis ponuky:****Systém reaguje**, ak v chránenom priestore dôjde k:

- pohybu osôb

**Ochrana sa zapína** pomocou:

- revolučného riešenia klávesnice - jednoduchý výber príslušnej voľby a zadaním Vášho osobného kódu, alebo priložením ovládacieho čipu

**Pri poplachu** systém:

- rozhučí sirény - tie vo väčšine prípadov páchatel'a vypudí

**Okrem signalizácie poplachu** systém umožňuje:

- signalizovať zmenu stavu systému pípnutím pri zapnutí a vypnutí ochrany

**Spoľahlivosť prevádzky:**

- záložný akumulátor zabezpečuje preklenutie výpadku napájacieho napätia podľa použitej kapacity na čas rádovo niekoľko hodín až dní

**Inštalácie:**

- systém je možné jednoducho a kedykoľvek rozšíriť o ďalšie periférie a funkcie
- po montáži po sebe samozrejme poriadne upravíme
- kombinácia bezdrôtového a drôtového riešenia alarmu umožňuje jednoduchú inštaláciu (bezdrôtové periférie sú veľmi šetrné k interiéru)

#### Zaškolenie:

- po montáži vás naučíme ako sa systém ľahko ovláda
- navrhnutá konfigurácia je zrozumiteľná a jej funkciám rýchlo a ľahko pochopíte
- získate aj odovzdávací protokol, ktorým môžete preukázať odbornú inštaláciu certifikovaného systému

#### Záruka:

- na jednotlivé periférie systému poskytujeme rozšírenú servisnú podporu 5 rokov
- pri využívaní služby Bezpečnostná SIM JABLOTRON sa rozšírená servisná podpora predlžuje až na 7 rokov
- na montáž poskytujeme naša firma záruku 2 roky
- záruka sa nevzťahuje na výmenu batérií ani záložného akumulátora

#### Servis:

- naša firma vám garantuje záručný a pozáručný servis a v prípade potreby aj odborné poradenstvo
- aby mohla byť garantovaná spoľahlivá funkcia systému, odporúča legislatíva aj výrobca jeho pravidelnú servisnú prehliadku. Táto prehliadka sa vykonáva 1 x za rok. Pri prehliadke kontrolujeme všetky periférie, čistíme, nastavujeme, prípadne v nich meníme batérie. O vykonanej prehliadke vydávame písomný protokol, ktorý môže byť podmienkou pre poisťovne. Pravidelná prehliadka sa účtuje podľa vykonaných prác.

#### Certifikácia:

- systém JABLOTRON 100+ je certifikovaný podľa európskej normy EN 50131-1 do stupňa zabezpečenia č. 2
- naša firma je certifikovaná výrobcom JABLOTRON na kvalifikovanú montáž a sme držiteľmi licencie na poskytovanie Technickej služby od Krajského riaditeľstva policajného zboru, ktorá nás oprávňuje montovať zabezpečovacie systémy v súlade s legislatívou SR.
- tieto údaje sú podstatné pri jednaní s poisťovňou (poisťovne môžu poskytnúť pri riadnom zabezpečení zľavu z poistného).
- certifikácia systému a montážnej firmy je tiež podmienkou výplaty poistnej čiastky v plnej výške, ak by došlo ku škode na majetku aj napriek tomu, že je majetok dobre zabezpečený.

#### Položky v ponuke:

Kód	Názov	Cena	Množstvo	Celkom
JA-107KR	Ústredňa s LAN a rádiovým modulom	452,24	1	452,24 €
JA-192Y	Modul GSM komunikátora	139,18	1	139,18 €
SA214-18	Bezúdržbový zálohovací akumulátor	65,27	1	65,27 €
JA-113E	Zbernicový prístupový modul s klávesnicou a RFID	69,10	3	207,30 €
JA-192E	Ovládací segment pre prístupové moduly	6,82	4	27,28 €
JA-192J	RFID prívěsok	3,06	10	30,60 €
JA-110P	Zbernicový PIR detektor pohybu	26,04	12	312,48 €
JA-111A-BASE-RB	Zbernicová siréna vonkajšia (spodok)	66,33	1	66,33 €
JA-1X1A-C-WH	Plastový kryt vonkajšej sirény - biely, červený blikáč	30,94	1	30,94 €
	Podružný materiál (lišty/trubky, spojovací mat., dátové káble)	150,00	1	150,00 €
	Montáž, nastavenie, zaškolenie, doprava	950,00	1	950,00 €
	<b>Celkom bez DPH</b>			<b>2 431,62 €</b>
	<b>DPH 20.00 %</b>			<b>486,32 €</b>
	<b>Cena celkom s DPH</b>			<b>2 917,94 €</b>

#### Záver:

Odporúčame vám prijať taký variant návrhu, ktorý svojim rozsahom najviac pokrýva požiadavky na ochranu vášho objektu a súvisiace podružné funkcie. Využitím všetkých vlastností systému dosiahnete optimálny pomer úžitkovej

hodnoty a ceny. V prípade akýchkoľvek otázok nás, prosím, kontaktujte. Radi vám dokážeme, že sme profesionáli a že montujeme kvalitné a osvedčené výrobky JABLOTRON, firmy s dlhoročnou tradíciou.

S pozdravom  
Peter Štrba  
ŠTRBA-COMPANY s.r.o.

**Referencie:**

- naša firma vykonala už množstvo montáží systému JABLOTRON 100 s veľmi dobrými výsledkami. Z bezpečnostných dôvodov však nemôžeme zverejňovať detaily o našich predchádzajúcich zákazníkoch.
- systém JABLOTRON 100+ tiež získal sériu ocenení na tuzemských aj zahraničných výstavách. Podrobnosti o ponúkanom produkte nájdete na [www.jablotron.sk](http://www.jablotron.sk).



