

Dohoda o skončení

Zmluvy o nájme bytu – „UNIMO“ BUNKY č. 07/2023

Prenajímateľ:

Názov: Obec Úbrež, č. 169, 072 42 Úbrež
Adresa: Úbrež č. 169, 072 42 Úbrež
Zastúpený: Ing. Martin Hvižd'ak – starosta obce Úbrež
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0042 3319 1002
IČO: 00325937
DIČ: 2020752448

Nájomca:

Meno, priezvisko: Jozefína Kováčová
Adresa:
Nar.:

čl. I.

Predmet nájmu

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.02.2023 nájomnú zmluvu o nájme UNIMO“ bunky nachádzajúcej sa v rómskej osade „Jaruška“ v Úbreži, súpisné číslo 261, na parcele č. 986 vedenej na LV č. 809, ktorá pozostáva z predsiene, kuchynského kúta a izby. Celková plocha obytnej miestnosti je 11,66 m² a plocha vedľajších priestorov je 3,56m².

čl. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájomná zmluva zo dňa 15.02.2023 sa skončí dňa 19.12.2023.
2. Nájomca ku dňu 19.12.2023 bytový priestor uvedený v článku I uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.

čl. III.

Vrátenie predmetu nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny bytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

čl. IV.
Vrátenie predmetu nájmu

1. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že uvedenú dohodu uzatvorili na základe slobodnej vážnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dohody sú pre nich určité a zrozumiteľné, neuzavreli ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Úbreži 18.12.2023

.....
Obec Úbrež, v.z. Ing. Martinom Hvižd'akom

.....
Jozefína Kováčová

