

ZMLUVY O DIELO č. 2023000041

uzatvorenej podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Zariadenie pre seniorov Harmónia, Prešov-Cemjata**
Sídlo: **Cemjata č. 4, 080 01 Prešov**
Štatutárny zástupca: **PhDr. Dušan Demčák PhD.**
IČO: **00691976**
DIČ: **2020546682**
Bankové spojenie: **ČSOB a.s.**
IBAN: **SK69 7500 0000 0040 0861 1007**
Telefonický kontakt: **+421 918 631 037**
E-mail : **zariadenieharmonia@zpscemjata.sk**

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ARES spol. s r.o.**
Sídlo: **Športová č. 5, 831 04 Bratislava**
Prevádzka: **Elektrárenskú č. 12091, 831 04 Bratislava 3**
Štatutárny zástupca: **Ján Drobný, konateľ**
IČO: **31363822**
DIČ: **2020336626**
IČ DPH: **SK2020336626**
Bankové spojenie: **Tatra banka a. s.**
IBAN: **SK30 1100 0000 0026 2434 0299**
Telefonický kontakt: **02/48204541**
E-mail : **ares@ares.sk**

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných: **Mgr. Jana Hačundová**
vo veciach technických: **Ing. Eubomír Dzurňák**

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve a v súlade s projektovou, resp. technickou dokumentáciou zrealizuje pre objednávateľa dodávku a montáž 1 ks šikmá schodisková plošina

2. Špecifikácia predmetu zmluvy:

1	Šikmá stoličková plošina	ks			1
	Nosnosť	kg		225	
	Rozmer podlahy plošiny	mm			750
	Rozmer podlahy plošiny	mm			850
	Menovitá rýchlosť	m/s-1	0,103	0,106	
	Prívodové napätie	V	220	240	
	Prívodové napätie	Hz	50	60	
	Príkion	kW			1,1
	Počet záastávok	počet			2
	Zdvih	mm	3750	3800	
	Dĺžka dráhy	mm			10012
	Počet zákrut 90 stupňov	počet			3
	Pohon plošiny	Elektrický vedený ťažným lanom			
	Ovládanie	Tlačítkové (na plošine a v stanicach)			
	Sklapanie plošiny	Manuálne			
	Sklopná sedačka	Áno, čalúnené prevedenie			
	Povrchová úprava	Interiérový - komaxit – RAL 7035			
Osobitné požiadavky na plnenie					
	Vrátane dopravy na miesto plnenia				
	Vrátane kompletnej inštalácie na mieste plnenia - predvedenie a skúška predmetu zákazky				
	Vrátane zaškolenia max. 3 osôb				
	Požadujeme predložiť oprávnenie na montáž uvedených zariadení v zmysle vyhlášky č.508/2009 a následnej novelizácie				
	Požadujeme nové, nepoužívané zariadenie				
	Servisné podmienky - zabezpečiť servis do 24 hodín od nahlásenia (telefonického alebo emailového) poruchy zariadenia				
	Termín dodania do 7 pracovných dní od vyhotovenia a doručenia objednávky				
	Záručná doba - minimálne 24 mesiacov				
	Požaduje sa od úspešného uchádzača predloženie dokladov o odbornej spôsobilosti súvisiacej s predmetom zákazky a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.				

- Súčasťou dodávky je aj vypracovanie konštrukčnej a technickej dokumentácie v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov, vykonanie predpísaných skúšok, doloženie certifikátov, manuálov, uvedenie do prevádzky podľa platnej legislatívy a zaškolenie používania plošiny.
- Dielo bude zrealizované riadne t.j. bez vád a nedorobkov, komplexne a úplne v súlade so všeobecnými podmienkami na výstavbu, záväznými technickými normami, s použitím materiálov, zaručujúcich vlastnosti podľa § 47 Stavebného zákona a ISO 9386 – 2. Objednávateľ prevezme iba riadne a v súlade s podmienkami tejto zmluvy zhotovené dielo a zaplatí zaň dohodnutú cenu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaného zástupcami zmluvných strán a užívateľa.

III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Dodanie diela podľa čl. II. tejto zmluvy je najneskôr do 10 týždňov od podpisu zmluvy, ukončenia povrchu schodiska a schválenia výrobného výkresu, pričom platí, že doba dodania diela sa počíta od poslednej uskutočnenej udalosti.

Odovzdanie a prevzatie riadne ukončeného diela sa uskutoční za účasti objednávateľa, a zhotoviteľa podľa písomnej dohody termínu.

Miestom plnenia je: Zariadenie pre seniorov, Cemjata 2632/4, 080 01 Prešov

2. Dodržanie termínu plnenia zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa podľa tejto zmluvy. Každé omeškanie, preukázateľne zavinené objednávateľom v dôsledku neplnenia povinností vymedzených v čl. VI. tejto zmluvy, musí zhotoviteľ písomne oznámiť objednávateľovi. Na základe tejto skutočnosti sa termín ukončenia diela predĺži o dobu, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť.

IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovené dielo, špecifikované v čl. II. tejto zmluvy, je dohodnutá ako cena maximálna, podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

Cena dodávky a montáže za šikmej schodiskovej plošiny podľa špecifikácie:

Cena bez DPH : 14 000,00 € (slovom: štrnásťtisíc EUR)

Cena diela je vrátane dopravy, montáže, certifikátov, manuálov, zaškolenia obsluhy a v súlade s platnou legislatívou v SR.

Ak sa pri vykonávaní diela vyskytne potreba realizácie činností, nepredvídateľných v čase uzavretia zmluvy a nezahrnutých do ceny diela, môže sa zhotoviteľ s objednávateľom dohodnúť na zmene rozsahu a ceny predmetu zmluvy formou písomného dodatku k zmluve.

2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo podľa čl. IV bodu 1 na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom :

- a) Faktúra po odovzdaní diela.

Splatnosť do 30 dní po doručení faktúry a preberacieho protokolu podpísaného zodpovedným pracovníkom a dodaní všetkých dokladov potrebných k riadnemu odovzdaniu diela.

Zhotoviteľom predložené faktúry ako daňový doklad, musia byť vyhotovené v súlade s ustanovením § 71 a 75 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V opačnom prípade objednávateľ zhotoviteľovi faktúru vráti na prepracovanie, resp. doplnenie. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry od doručenia opravenej, doplnenej faktúry. Z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s jej úhradou.

V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Dielo sa bude preberať a odovzdávať za prítomnosti zástupcov zmluvných strán na základe výzvy zhotoviteľa.
2. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, potvrdený objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Objednávateľ dielo neprevezme, pokiaľ bude mať vady a nedorobky, z uvedeného dôvodu objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry. Pokiaľ však vady a nedorobky nie sú takej povahy, ktoré by znemožňovali bezpečnú prevádzku zariadenia, objednávateľ dielo prevezme a v preberacom protokole sa stanoví termín odstránenia.

VI. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sa má zhotoviť dielo a umožní mu po dobu plnenia nerušene vykonávať práce, vymedzené v predmete tejto zmluvy, na základe vzájomnej dohody poverených zamestnancov oboch zmluvných strán.
2. Objednávateľ zabezpečí priestor na uskladnenie náradia a prístup na WC pre montážnych pracovníkov.
3. Objednávateľ zabezpečí prípojku el. energie pre napojenie prístrojov a nástrojov nevyhnutné pre namontovanie plošiny.
4. Objednávateľ zabezpečí bezplatné parkovanie v bezprostrednej blízkosti od danej budovy po dobu montážnych prác.
5. Stavebný priestor v mieste osadenia plošiny, vrátane povrchu schodiska, bočných stien a príslušných podiastí, bude minimálne 12 týždňov pred dohodnutým termínom montáže stavebne ukončený, tak aby sa dal presne zamerať.
6. Objednávateľ zabezpečí k plošine: prípojku el. energie, kábel CYKY 3C x 2,5mm²; pospojovanie CY vodič žltozelený 6 mm², voľný koniec 2 m. Samostatný obvod istený ističom 1 x 230V, 16 A, charakteristika C.
7. Objednávateľ zabezpečí k prípojkám východziu revíznou správu.

VII. POVINNOSTI A ZODPOVEDNOSŤ ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci vykonajú dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí pred uvedením do prevádzky technickú dokumentáciu, manuály, zaškolenie zamestnancov objednávateľa v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie predpisov o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane, ochrane životného prostredia a predpisov miestnych orgánov v sídle pracoviska. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a zabezpečí ich preškolenie z predpisov BOZP. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vybaviť zamestnancov ochrannými pracovnými pomôckami.
5. Zhotoviteľ dokončí dielo úspešným komplexným vyskúšaním. Komplexným vyskúšaním zhotoviteľ preukazuje, že dielo je kvalitné a že je schopné bezpečnej prevádzky.
6. Prípravu a vykonanie komplexného vyskúšania zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť v spolupráci s objednávateľom podrobné technické záznamy o priebehu a výsledkoch komplexného vyskúšania. Tieto záznamy musia obsahovať všetky údaje potrebné na vyhodnotenie komplexného vyskúšania.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie a spôsobilosť na vykonanie predmetného diela.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodávka a montáž, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, budú vykonané podľa podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodané dielo záruku v trvaní 24 mesiacov na nosné oceľové konštrukcie, na pohyblivé mechanické a elektrické súčasti a batérie. Podmienkou záruky je vykonávanie odborných a servisných prehliadok podľa harmonogramu uvedeného v sprievodnej dokumentácii. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela objednávateľom. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy dielo nemohlo byť užívané pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád – dňom doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady bezodkladne po oznámení reklamácie objednávateľom, v najkratšom technicky možnom čase alebo podľa dohody zmluvných strán.
4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, poškodenia spôsobeného neoprávneným zásahom do zariadenia, nesprávnym používaním alebo manipuláciou, prípadne poškodenia živelnou pohromou.

IX. SANKCIE A POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry za dielo je objednávateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením termínu ukončenia diela podľa čl. III bodu 1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade porušenia zmluvnej povinnosti majú objednávateľ i zhotoviteľ právo požadovať i náhradu škody, ktorá presahuje zmluvnú pokutu. Nárok na náhradu škody a zmluvnú pokutu možno požadovať súbežne vedľa seba. Náhrada škody sa riadi ustanoveniami § 373 a nasl. Obch. zákonníka. Zaplatením zmluvnej pokuty povinnosť zhotoviteľa splniť záväzok nezaniká. Zmluvné i nezmluvné pokuty nesmú prekročiť 10 % z ceny diela.

X. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúr aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej zhotoviteľom, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a na úhradu vynaložených nákladov.
2. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so začatím diela, s dodaním zariadenia alebo s vykonaním prác aj po uplynutí dodatočnej lehoty, poskytnutej objednávateľom, má objednávateľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
3. Ak stavebná pripravenosť zo strany objednávateľa neumožňuje nástup na montáž zhotoviteľovi o viac ako 30 dní oproti dohodnutému termínu, má zhotoviteľ nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody z tohto dôvodu vzniknutej.
4. O odstúpení od zmluvy zmluvná strana informuje písomne doporučeným listom druhú zmluvnú stranu, s uvedením dôvodov, pričom účinky odstúpenia nastávajú okamihom, kedy sa o odstúpení dozvie druhá zmluvná strana.
5. Každá zmluvná strana zodpovedá za škody spôsobené svojou činnosťou resp. činnosťou poverených osôb, druhej zmluvnej strane. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobil na majetku, resp. zdraví tretích osôb. Uplatnenie náhrady škody sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi predpismi.

XI. ZÁVEREČNÉ DOHODY

1. Prípadné zmeny dohodnutých podmienok alebo zmeny vo vyhotovení predmetu zmluvy oproti štandardnému prevedeniu, sa budú riešiť písomnými dodatkami k tejto zmluve, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zhotovovaného diela po uhradení faktúry a riadnom prevzatí diela. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do ukončenia montáže a riadneho odovzdania diela.

3. Kompletnú technickú dokumentáciu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi až po úhrade faktúry za dielo. V prípade, že objednávateľ je v omeškaní s platbou faktúry viac ako 30 dní, zhotoviteľ obmedzí funkčnosť diela. V prípade omeškania s platbou viac ako 60 dní, zhotoviteľ môže demontovať celé čiastočne nainštalované dielo.
4. Právne vzťahy neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že na predmetné práce je oprávnený o čom predloží výpis z obchodného registra.
6. Zhotoviteľ oprávnil rokovať vo veciach technických osobu: Ing. Ľubomír Dzurňák, tel: 0917418948 ,
7. Objednávateľ oprávnil rokovať vo veciach technických osobu: Mgr. Viktor Remeta, tel: 0918629766,
8. Zhotoviteľ prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto ZoD nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, likvidácia, vyrovnanie, takýto návrh ani nebol podaný, resp. pre nedostatok majetku zamietnutý.
9. Pokiaľ v tejto ZoD nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
10. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 15.12.2023

V Prešove – Na Cemjate, dňa: 15.12.2023

.....
Ján Drobný v. r.
zhotoviteľ

.....
PhDr. Dušan Demčák, PhD. v. r.
objednávateľ