

DODATOK Č. 2
K ZMLUVE O NÁJME A PODNÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ZO DŇA 07.12.2020
(ĎALEJ AKO „DODATOK Č. 2)

MEDZI

PRENAJÍMATEĽOM:

Obchodné meno:	Mestské lesy Kremnica, s.r.o.
Sídlo:	Zechenterova 347/2, 967 01 Kremnica
IČO:	31 600 182
DIČ:	2020479582
IČ DPH:	SK2020479582
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Bankový účet (IBAN):	SK45 5600 0000 0024 4178 6001
Registrácia:	OR OS Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č.: 1690/S
Konajúci prostr.:	Ing. Karol Mutňanský, konateľ

a

NÁJOMCOM:

Obchodné meno:	Michal Košík
Sídlo:	Ulica Rumunskej armády 1606/27, 967 01 Kremnica
IČO:	43 515 428
DIČ:	1077276761
IČ DPH:	SK1077276761
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Bankový účet (IBAN):	SK19 0200 0000 0013 7079 2353
Registrácia:	Okresný úrad Žiar nad Hronom, číslo živnostenského registra: 680-11663

Článok I.

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I. bod 1.5 Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 07.12.2020 (ďalej ako „zmluva“) sa mení nasledovne:

„1.5 Nájom založený touto zmluvou sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2033.“

2. Článok XIV. sa dopĺňa o bod 14.10 v nasledujúcom znení:

„Zmluvné strany berú na vedomie, že za podstatné porušenie zmluvy sa považuje tiež omeškanie nájomcu so zaplatením nájomného podľa bodu 1.4 tejto zmluvy riadne a včas o viac ako jeden mesiac.“

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú ako prejav svojej slobodnej, vážnej a určitej vôle.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomí všetkých následkov vyplývajúcich z tohto Dodatku č. 2, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento Dodatok č. 2. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
4. Tento Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) obdrží prenajímateľ a jeden (1) nájomca.
5. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
6. Tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Uzavretie tohto Dodatku č. 2 bolo schválené Uznesením Komisie mestských lesov v Kremnici č. 2/2023 dňa 13.03.2023.

V Kremnici, dňa 15.12.2023

