

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 23.11.2023 s centrálnym č. 891/2023

medzi

Mesto Trnava

Hlavná 1, 917 71 Trnava

Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka LL.M. - primátor mesta

IČO: 00313114

DIČ: 2021175728

Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Trnava, č.ú. 26925-212/0200

IBAN: SK5902000000000026925212

VS – 1710639622

(ďalej v dodatku „prenajímateľ“)

a

Gastro Tirnavia s.r.o.

Hlavná 2, 917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Mgr. Adriána Lančaričová – konateľ

IČO: 50236954

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 37327/T

(ďalej v dodatku „nájomca“ a spolu s prenajímateľom aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia § 40 odsek 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov tento

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 891/2023 zo dňa 23.11.2023 (ďalej iba „dodatok“)

I.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 23.11.2023 nájomnú zmluvu č. 891/2023, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku v k.ú. Trnava evidovaného na liste vlastníctva č. 5000, označeného ako parc. registra „C“ č. 8831, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou prenájatej časti 56 m², za účelom umiestnenia exteriérového sedenia pri stálej prevádzke: CAFFE VERDON, nachádzajúcej sa na ulici: Hlavná 2 v Trnave (ďalej len „Nájomná zmluva“).

II.

Predmet dodatku

Zmluvné stany sa dohodli na zmene a doplnení Nájomnej zmluvy nasledovne:

1. V článku II. Nájomnej zmluvy sa mení odsek 1 tak, že znie:

„1) Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku I. tejto zmluvy na dobu určitú od 16.11.2023 do 31.12.2023.“

2. V článku III. Nájomnej zmluvy sa menia odseky 1 a 2 tak, že znejú:

“1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 0,10 eura/m²/deň, slovom desať eurocentov, čo predstavuje pre celú dohodnutú dobu nájmu podľa článku II. ods. 1,

257,60 eura, slovom dvestopäťdesiatsedem eur 60 centov.

2) Nájomné dohodnuté v odseku 1 tohto článku sa nájomca zaväzuje platiť mesačne nasledovne:

do 30.11.2023 vo výške 84,00 eur

do 15.12.2023 vo výške 173,60 eur

prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, s použitím variabilného symbolu **1710639622**.“

3. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté a zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom dodatku nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 3) Zmluvné strany s obsahom tohto dodatku po jeho prečítaní súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 4) Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z toho prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
- 5) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 6) Dodatok bol zverejnený dňa 15.12.2023

Trnava 15.12.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

JUDr. Peter Bročka LL.M., v.r.
primátor mesta

Mgr. Adriána Lančaričová, v.r.

Základná finančná kontrola
vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a realizácií finančnej operácie alebo jej časti a prichádzajúci príjem

je / ~~nie~~ je v súlade:

- a) s rozpočtom
- b) s osobitnými predpismi ..uzn. MR č. 139/2023 a uzn. MZ č. 294/2023
- c) s uzatvorenými zmluvamiNZ č. 891/2023 zo dňa 23.11.2023
- d) s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
- e) s vnútornými predpismi
- f) s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.....

Finančnú operáciu alebo jej časť:

je / ~~nie je možné vykonať~~,

je / ~~nie je možné v nej pokračovať~~,

je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

07.12.2023 PhDr. Marcela Šimiková

.....
dátum meno a priezvisko zodpovedného zamestnanca podpis

Finančnú operáciu alebo jej časť:

je / ~~nie je možné vykonať~~,

je / ~~nie je možné v nej pokračovať~~,

je / nie je možné vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

07.12.2023 Ing. Zuzana Bodišová

.....
dátum meno a priezvisko vedúceho zamestnanca podpis