

## **Z M L U V A č. 2023/003**

o odbornej pomoci pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku  
v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.  
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“)  
a v zmysle jeho doplnkov

### **Článok I.**

#### **Zmluvné strany**

##### **Obec Sedmerovec**

sídlo: Sedmerovec 58, 018 54 Sedmerovec  
IČO: 00 692 301  
DIČ: 2020608887  
zastúpená: Ing. Dana Magutová, starostka obce  
bankové spojenie: Prima Banka, a.s., Žilina  
IBAN: SK63 5600 0000 0044 7900 8001  
(ďalej len „vlastník“)

a

##### **Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o.**

sídlo: Rudňany č. 433, 053 23 Rudňany  
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,  
Odd.: Sro, vložka číslo : 44711/V  
zastúpená: Marcelom Kubíkom, konateľom  
IČO: 51 883 902, DIČ: 21 20 844 627  
bankové spojenie: ČSOB, a.s., Spišská Nová Ves  
IBAN: SK05 7500 0000 0040 2632 5717  
(ďalej len „prevádzkovateľ“)  
Email: aquaspiš@gmail.com

### **Článok II.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je odborná pomoc pri prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka – vodohospodárskeho zariadenia rozvodnej vodovodnej siete v obci Sedmerovec odborným zástupcom Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o. na náklady vlastníka, v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Odborná pomoc podľa tejto zmluvy sa poskytuje pri:
  - a) rozvod pitnej vody v obci
  - b) cyklická a necyklická údržba majetku, vykonávanie bežných opráv,
  - c) vedenie evidencie opráv a údržby,
  - d) uzatváranie zmlúv o odoberaní pitnej vody s odberateľmi,
  - e) poskytovanie údajov ministerstvu a orgánom štátnej správy v zmysle §15 ods.6

zák.č.442/02 Z.z.,

- e) pripojenie žiadateľov k verejnej vodovodnej sieti po splnení ustanovení zákona a ich odpojenie v prípade porušenia zákona,
- f) aktualizovať Prevádzkový poriadok pokiaľ nastanú právne alebo vecné zmeny jestvujúceho stavu,

## 2. Popis infraštruktúrneho majetku

- vodný zdroj
- čerpacia stanica, prírodné potrubie
- vodojem, rozvodné potrubie

### **Článok III.**

#### **Povinnosti odborného zástupcu.**

1. Viest' predpísanú evidenciu o infraštruktúrnem majetku vlastníka.
2. Viest' evidenciu opráv a údržby infraštruktúrneho majetku.
3. Zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy v súvislosti s prevádzkovaním infraštruktúrneho majetku.
4. Zabezpečiť zriaďovanie vodovodných prípojok pre nových odberateľov po splnení technických podmienok určených vlastníkom - prevádzkovateľom. Uzatváranie zmlúv zabezpečí vlastník vodovodu.
5. Je povinný počas zmluvného trvania stavu starať sa o zabezpečenie odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku. Náklady spojené s bežnou prevádzkou, bežnú údržbu a opravy zabezpečuje vlastník na vlastné náklady. Všetky poplatky a náklady vzniknuté a spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku hradí vlastník.
6. Ak pri výkone prevádzkovej činnosti na infraštruktúrnem majetku sa vyskytnú závady alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opatrení z dôvodu nepredvídaných okolností je v spolupráci s vlastníkom povinný zabezpečiť nevyhnutné opatrenia. Vlastník zabezpečí pracovníka obsluhy zariadení, ktorý bude zaškolený odborným zástupcom. Odborný zástupca bude pravidelne vykonávať kontrolu jeho činnosti.
7. Zabezpečovať výpočet ceny vodného pre regulačný úrad na základe podkladov ktoré predloží vlastník.
8. Upozorňovať vlastníka na plnenie povinnosti vyplývajúcich zo zákona 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách
9. Zabezpečovať všetky hlásenia súvisiace s prevádzkou vodovodu.

### **Článok IV.**

#### **Povinnosti vlastníka**

##### 1. Vlastník je povinný:

- a) oboznámiť odborného zástupcu s technickým stavom majetku,
- b) poskytnúť odbornému zástupcovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy,
- c) informovať odborného zástupcu o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
- d) nerobiť žiadne opatrenia týkajúce sa prevádzky zariadení, bez konzultácie a odsúhlasenia s odborným zástupcom,

- e) spolupracovať s odborným zástupcom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku.
- f) vyhotovovať faktúry za dodávku pitnej vody pre jednotlivých odberateľov.
- g) poistiť majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, proti škodám, haváriám a živelným pohromám

#### **IV.**

#### **Cena a platobné podmienky**

1. Náklady spojené s odbornou pomocou pri správe majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za odbornú pomoc takto:
  - a) mesačná úhrada je **174,- €** bez DPH.
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Odborný zástupca vyúčtuje vlastníkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníkovi.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí odbornému zástupcovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.
5. V prípade ak vlastník neuhradí odbornému zástupcovi 2 faktúry v lehote splatnosti, odborný zástupca je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

#### **Článok V. Čas plnenia**

Zmluva sa uzatvára na dobu : od 01.01.2024 do 31.12.2027  
Zmluva je platná a účinná dňom podpisu oboch zmluvných strán.

#### **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Vlastníka.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že sa riadne oboznámili s ustanoveniami tejto dohody, porozumeli právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim a na znak súhlasu s jej obsahom ju slobodne a vážne podpisujú.

V Sedmerovci, dňa .....

V Rudňanoch, dňa .....

Vlastník:

Prevádzkovateľ:

.....  
Obec Sedmerovec  
v zast. Ing. Danou Magutovou,  
starostkou obce

.....  
Aquaspiš – vodné hospodárstvo s.r.o.  
v zast. Marcelom Kubíkom,  
konateľom