

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ust. § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v platnom znení (ďalej v texte „Zmluva“) medzi týmito Zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Veľká Čierna
Sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01 pošta Rajec
Štatutárny zástupca: Ľubomír Harant, starosta obce
IČO: 00632724
DIČ: 2020638851
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK46 5600 0000 0031 8372 6002
e-mail: obecvelkacierna@gmail.com

(ďalej v texte aj len ako „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ: Hriňák DS s.r.o
Sídlo: Sulín 78, 065 46 Sulín
V mene ktorej koná: Ing. Rastislav Hriňák
Registrácia: 23 .09. 2022
IČO: 54880726
DIČ: 2121813705
IČ DPH:
Bankové spojenie: Fio Banka, a.s.
IBAN: SK12 8330 0000 0026 0233 1009
Tel.: +421 902 778 346
e-mail: hrinakds@gmail.com

(ďalej v texte aj len ako „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu tiež ako „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Táto Zmluva o dielo (ďalej tiež ako „Zmluva“) sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

Objednávateľ uzatvára túto Zmluvu v súlade s výsledkom vyhodnotenia ponúk, na základe ktorého bola ponuka, predložená zhotoviteľom na základe Výzvy na predkladanie cenových ponúk na predmet zákazky: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt, Stavebné úpravy MŠ v obci Veľká Čierna**“, vyhodnotená ako úspešná.

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je zhotovenie diela „**Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt, Stavebné úpravy MŠ v obci Veľká Čierna**“.
Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie stavebné úpravy MŠ v obci Veľká Čierna
2. Zhotoviteľ na základe vypracovanej cenovej ponuky zo dňa 21.11.2023, ktorá bola vybraná Objednávateľom ako najvýhodnejšia, v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vypracuje kompletnú projektovú dokumentáciu pre projekt: „Stavebné úpravy MŠ v obci Veľká Čierna“(ďalej len „**Projekt**“),výkon autorského dozoru a k verejnému obstarávaniu zhotoviteľa(ďalej aj ako „**Dielo**“). Cenová ponuka predložená Zhotoviteľom je súčasťou tejto Zmluvy.
3. Miesto odovzdania Diela: sídlo Objednávateľa
4. Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje dodať v týchto častiach:
 - 4.1. dokumentáciu pre územné rozhodnutie
 - 4.2. dokumentáciu pre stavebné povolenie
 - 4.3. dokumentáciu pre realizáciu stavby
 - 4.4. výkon autorského dozoru
5. Zhotoviteľ predloží príslušné časti Diela v nasledujúcej forme a počte vyhotovení:
 - všetka projektová dokumentácia Projektu: 8 ks vyhotovení (paré) v tlačenej forme, 1x v digitálnej forme zachovávajúcej úplnú grafickú funkčnosť, príp. na dátovom nosiči; textová časť bude vo formáte PDF, alebo DOCX, výkresová časť vo formáte PDF a DWG;
 - položkovitý rozpočet a výkaz výmer: 2 ks v tlačenej forme, 1 x v digitálnej forme na dátovom nosiči;
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vykonať Dielo riadne a včas, v termínoch podľa článku II. ods. 2. tejto Zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje Dielo po jeho riadnom vykonaní a dodaní v rozsahu a za podmienok podľa tejto Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

Článok II.

Spôsob vykonania Diela, čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním Diela bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo nasledovne:
 - 2.1. v **termíne do 45 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy**– odovzdať projektovú dokumentáciu(bod 4.1. čl.I Zmluvy);
 - 2.2. v **termíne do 45 dní od nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia** –odovzdať projektovú dokumentáciu (bod 4.2., čl.I Zmluvy);
 - 2.3. v **termíne do 60 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia** – odovzdať projektovú dokumentáciu (bod 4.3., čl.I Zmluvy);
 - 2.4. Na výkon autorského dozoru a konzultácie, bude Zhotoviteľ vyzvaný Objednávateľom pred začiatkom výkonu autorského dozoru a otázok vzniknutých počas verejného obstarávania na zhotoviteľa diela.

V prípade nevykonania Diela do uvedeného termínu podľa bodov 2.1., 2.2. a 2.3. tohto článku Zmluvy má Objednávateľ právo od tejto Zmluvy odstúpiť; v prípade nevykonania príslušnej časti Diela do uvedeného

termínu podľa bodu 2.4. tohto článku Zmluvy má Objednávateľ právo zabezpečiť jeho vykonanie treťou osobou na náklady Zhotoviteľa.

3. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do písomného protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a ukončením výkonu autorského dozoru.
4. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi všetky podklady potrebné na riadne a včasné vykonanie Diela bez zbytočného odkladu na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľovi.
5. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi všetky vyjadrenia a stanoviská organizácii, ktoré Objednávateľ zabezpečuje vo vlastnej réžii v zmysle inžinierskej činnosti kúzemnému konaniu a stavebnému povoleniu tak, ako aj geodetické zameranie časti parcely pre umiestnenie objektu – polohopis, výškopis.
6. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní Diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, vyhlášky, ostatné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie a podmienky podľa tejto Zmluvy
7. Odborné činnosti a záležitosti je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami Objednávateľa.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia Projektu, ktorá je súčasťou Diela, bude zhotovená v súlade s touto Zmluvou, Cenovou ponukou a v súlade s platnými normami, na účel uvedený v tejto Zmluve.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie zhotoveného Diela- jednotlivých častí podľa bodov 4. a 5. článku I. tejto Zmluvy sa uskutoční na základe samostatných písomných protokolov, ktoré podpíše osoba oprávnená konať za Zhotoviteľa a osoba oprávnená konať za Objednávateľa.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo vyrubiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny Diela za každý deň omeškania so zhotovením Diela podľa bodov 2.1., 2.2., 2.3. tohto článku Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
11. Zhotoviteľ vyhlasuje a zaväzuje sa zabezpečiť, že v čase vykonania Diela bude jediným nositeľom majetkových práv autora k predmetnej Projektovej dokumentácii a žiadnej tretej osobe neudelí súhlas s použitím Projektovej dokumentácie a neprevedie na žiadnu tretiu osobu žiadne iné práva k Projektovej dokumentácii.

Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi svoj súhlas na akékoľvek použitie predmetnej Projektovej dokumentácie (licenciu), teda najmä, nie však výlučne, na zhotovenie rozmnoženiny Projektovej dokumentácie, na vykonávanie zmien v Projektovej dokumentácii alebo akejkolvek jej časti, ako aj na poskytnutie Projektovej dokumentácie tretím osobám, teda udeľuje licenciu v neobmedzenom rozsahu. Odmena za udelenie licencie k použitiu diela je súčasťou ceny diela podľa tejto Zmluvy. Prípadné poskytnutie Projektovej dokumentácie tretím osobám na realizáciu opakovaného projektu bude riešené samostatnou licenčnou zmluvou pre opakovanie projektu.

III. Špecifikácia Diela

1. Dielom sa rozumie vypracovanie projektovej a ďalšej výkresovej a textovej dokumentácie a iných hmotne zachytených výstupov potrebných pre realizáciu Projektu, zabezpečenie výkonu autorského dozoru a konzultácií k verejnému obstarávaniu zhotoviteľa. Dielo musí byť vypracované ako komplexná

projektová dokumentácia použiteľná pre realizáciu Projektu a musí zahŕňať čiastkové projekty všetkých potrebných profesií (špecializácií).

2. **Projektová dokumentácia** bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre stavebné povolenie a realizáciu stavby a príslušných povolení, bude tiež v prípade potreby použiteľná aj pre potreby kolaudačného konania.

Obsahom projektovej dokumentácie – pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby bude:

1. architektonicko-stavebná časť, hlavný objekt
 - technická a sprievodná správa
 - súhrnná technická správa
 - výkresová časť
 2. statika stavby
 3. zdravotníctvo / vnútorné rozvody vodovodu a kanalizácie
 4. elektroinštalácia / vnútorné rozvody / bleskozvod
 5. prípojka NN
 6. fotovoltaika
 7. ÚK / kotolňa + tepelné čerpadlo + rozvody vykurovania / podlahové vykurovanie
 8. požiarne bezpečnosť stavby
 9. energetické projektové hodnotenie stavby
 10. rozpočet a výkaz výmer
 11. autorský dozor stavby
3. Zhotoviteľ predloží projektovú dokumentáciu Projektu v rozsahu podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy a vo forme a počte vyhotovení podľa bodu 5. článku I. tejto Zmluvy. Pokiaľ Zhotoviteľ zistí, že pre riadne vykonanie Diela je potrebné vypracovať aj také časti, ktoré v Zmluve nie sú vôbec uvedené, považujú sa za súčasť Diela aj takéto časti a Zhotoviteľ je povinný zapracovať ich do Diela. Spracovanie takýchto častí Diela môže ovplyvniť cenu Diela a termín odovzdania Diela.

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy je stanovená v súlade s o zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a dohodnutá v súlade s cenovou ponukou Zhotoviteľa ako víťazného uchádzača vo výške celkom: 2490 €, (slovom: dvetisícštyristodevätidesiat), cena bez DPH: nie som platca DPH.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela vo výške podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy výlučne na základe riadneho účtovného dokladu - faktúry, ktorú sa Zhotoviteľ zaväzuje na základe touto Zmluvou výslovne udeleného súhlasu Objednávateľa doručiť Objednávateľovi elektronicky na e-mailovú adresu: obecvelkacierna@gmail.com po odovzdaní riadne zhotoveného Diela v zmysle bodu 1. tohto článku IV. Zmluvy s lehotou splatnosti faktúry šesťdesiat (60) dní od jej vystavenia a doručenia Objednávateľovi.
3. Okrem Ceny Diela nemá Zhotoviteľ nárok na žiadnu ďalšiu odplatu, náhradu výdavkov, ani náhradu režijných nákladov (všetky sú zahrnuté v Cene Diela) pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak alebo pokiaľ sa Zmluvné strany formou dodatku k tejto Zmluve nedohodnú inak.
4. Cena Diela zahŕňa aj odplatu za všetky prípravné práce a iné činnosti a plnenia realizované v súvislosti s vykonaním Diela v období pred uzavretím tejto Zmluvy, ako aj všetky náklady vynaložené v súvislosti s poskytnutím uvedených plnení pred uzavretím tejto Zmluvy.
5. Cena za Dielo podľa ods.1. tohto článku Zmluvy je konečnou cenou Diela a nie je ju možné meniť.
6. V prípade, že Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi riadne vystavenú a Objednávateľovi doručенú faktúru s dohodnutou cenou v dohodnutom termíne, Zhotoviteľ si môže nárokovat zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Článok V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vadu Diela sa považuje porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy a platných právnych a technických noriem. Vadou diela nie je výlučne akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorej odstránenie prípadne zapracovanie požaduje príslušný stavebný úrad alebo iný dotknutý orgán verejnej moci, prípadne dotknutá osoba či inštitúcia, v súvislosti s účelom použitia Diela podľa tejto Zmluvy, ktorá je nad rámec predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.
2. Pre prípad výskytu vady podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady (ďalej v texte ako „reklamácia“).
3. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o vade dozvedel, a to písomne. Uplatnením reklamácie sa rozumie doručenie písomnosti označenej ako reklamácia Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný do dvoch pracovných dní reklamáciu prijať alebo odmietnuť, inak bude reklamácia považovaná za oprávnenú.
4. Zhotoviteľ je povinný v prípade oprávnenej reklamácie vadu na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu, a to v lehote do troch (3) pracovných dní, alebo podľa dohody s Objednávateľom.
5. Ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť riadne a včas odstrániť vadu Diela, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie vady Diela prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa; tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy písomne odstúpiť bez predchádzajúcej písomnej výzvy v prípade, ak Zhotoviteľ stratí odbornú spôsobilosť potrebnú na zhotovenie Diela podľa tejto Zmluvy.
2. Ak ktorékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy bude považované za nezákonné, neplatné alebo nevykonateľné (celkom alebo z časti) podľa akejkoľvek právnej normy, pravidla alebo na inom základe, také ustanovenie (alebo jeho časť) nebude v rozsahu, ktorý je nezákonný, neplatný alebo nevykonateľný tvoriť časť tejto Zmluvy, avšak zákonnosť, platnosť a vykonateľnosť zvyšných ustanovení zmluvy zostane nedotknutá.
3. V ďalších prípadoch sú Zmluvné strany oprávnené od tejto Zmluvy písomne odstúpiť pre prípad podstatného porušenia ustanovení tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou.
4. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, zákona o finančnej kontrole a audite, súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby kontroly a auditov sú najmä:
 - a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b. Útvary vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditov,
 - e. Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f. Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - g. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ
6. Zmluvné strany sú oprávnené obsah tejto Zmluvy meniť výlučne len prostredníctvom písomných dodatkov k tejto Zmluve.

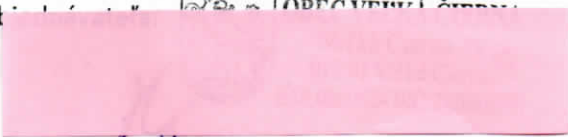
7. Práva a povinnosti neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Autorského zákona a súvisiacimi predpismi.
8. Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) originálnych rovnopisoch, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre Zhotoviteľa a tri (3) rovnopisy pre Objednávateľa.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je cenová ponuka, ktorá tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve.
10. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, a na znak toho ju podpisujú.

Vo Veľkej Čiernej, dňa 27.11.2023

V Sulíne, dňa 23.11.2023

za Ob

OBEC VEĽKÁ ČIERNA



.....
Ľubomír Harant, starosta obce

za Z



.....
Ing. Rastislav Hriňák, konateľ