



č.j. 3413 /2023/OŠMaš

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
(ďalej len „zmluva“)

**Objednávateľ:** Mesto Nitra  
Sídlo: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra  
Zastúpené: Marek Hattas, primátor mesta  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK0409000000005028001139  
IČO: 308 307  
DIČ: 202 110 2853  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** GRIZZLY s.r.o.  
Sídlo: Kráľovská 811/34, 927 01 Šaľa  
Štatutárny zástupca: Pavol Práznovským, konateľ  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK04 1100 0000 0029 2687 5037  
IČO: 46648241  
DIČ: 2023499852  
IČ DPH: SK2023499852  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie prác (diela): **Plošná hydroizolácia podláh na Materskej škole Bazovského 1, Nitra**, podľa cenovej ponuky, ktorá určuje charakteristiku prác. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

### II. Lehoty realizácie

- Zhotoviteľ dielo zhotoví v nasledovných termínoch:
  - **termín zahájenia:** do 3 dní od účinnosti zmluvy,
  - **termín ukončenia:** do 20.12.2023
- Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- K odovzdaniu a prevzatiu diela je zhotoviteľ povinný pripraviť všetky doklady, ktoré sú pre riadne užívanie diela potrebné.
- Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že toto má vady, dielo neprevzme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

### III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke.
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku I. činí :

cena spolu bez DPH za všetky práce	7 929,00 Eur
hodnota DPH 20%	1 585,80 Eur
<b>cena celkom vrátane DPH</b>	<b>9 514,80 Eur</b>

slovom: Deväťtisícpäťstoštrnásť Eur osemdesiat centov.
3. Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
4. Rozpočet prác spracovaný zhotoviteľom je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

### IV. Platobné podmienky

1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. III. ods. 2 tejto zmluvy v lehote splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh najneskôr 15. deň po dni dodania (zdaniteľného plnenia) predmetu fakturácie. V prípade, že posledný deň lehoty pre doručenie faktúry pripadne na deň pracovného pokoja, zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru najneskôr najbližší predchádzajúci pracovný deň. Ak zhotoviteľ nedoručí objednávateľovi správnu a úplnú faktúru vrátane všetkých jej príloh v dohodnutej lehote a objednávateľ bude z uvedeného dôvodu nútený podať dodatočné daňové priznanie DPH, zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške pokuty uloženej daňovým úradom. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety bude splatná do 10 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa na jej zaplatenie, pričom prílohou takejto výzvy bude fotokópia rozhodnutia daňového úradu o uložení pokuty. Vzhľadom na zodpovednostné dôsledky oneskoreného doručenia faktúry zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru spôsobom preukazujúcim dátum jej doručenia.
3. Pre postup zmluvných strán pri uplatnení platobných podmienok a úhrade ceny plnenia podľa tejto zmluvy sa uplatňuje prenos daňovej povinnosti za zhotoviteľa (poskytovateľa zdaniteľného plnenia) na objednávateľa (príjemcu zdaniteľného plnenia) v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu bez DPH s doložkou: „Uplatňuje sa prenesenie daňovej povinnosti na objednávateľa v zmysle § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.“

### V. Vykonávanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
2. Miestom zhotovenia diela je **Materská škola Bazovského 1, Nitra.**
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
4. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na zhotovenom diele.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.

6. Zhotoviteľ je povinný vypratáť miesto výkonu práce do 3 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

#### **VI. Prerušenie a zastavenie prác**

1. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
  - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
  - v prípade uvedenom v § 551 ods. 1 pri platnosti ods. 3 Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ je oprávnený zastaviť práce v týchto prípadoch:
  - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
4. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

#### **VII. Záručná doba**

1. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela.
2. Za skryté vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby.
3. Vady diela je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť bezodkladne po ich písomnom oznámení objednávateľom.
4. V prípade, že budú v priebehu realizácie diela zistené také vady, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má nárok na zľavu z dohodnutej ceny diela resp. jednotlivých častí vo výške 10% alebo odstúpiť od zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.

#### **VIII. Odstúpenie od zmluvy**

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka.

#### **IX. Náhrada škôd a nákladov**

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373-386 Obchodného zákonníka.

## X. Riešenie sporov

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný všeobecný súd.

## XI. Sankcie



### XII.

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo v rozsahu podľa čl. I a II tejto zmluvy a v termíne podľa čl. II ods. 1 zmluvy objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH denne do 14. dňa omeškania a vo výške 0,2% z celkovej ceny za dielo bez DPH denne počnúc 15. dňom omeškania. Počnúc 15. dňom omeškania vniká súčasne objednávateľovi právo odstúpiť od zmluvy.
2. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd Diela podľa čl. VII zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny za dielo bez DPH za každý deň omeškania.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí fakturovanú platbu včas a riadne, je povinný zhotoviteľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Povinná zmluvná strana sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu do 60 dní odo dňa výzvy oprávnenej strany.


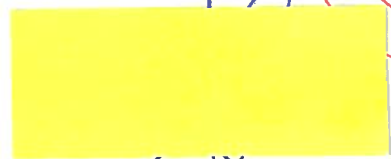
## XIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

V Nitre, dňa 11. 12. 2023

  
  
.....  
zhotoviteľ  
Pavol Práznovský  
konateľ spoločnosti

11. 12. 2023  
V Nitre, dňa

  
  
.....  
objednávateľ  
Marek Hattas  
primátor mesta Nitra

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle § 7 zákona č. 357/2015 Z.z.

je - nie je možné (v zmysle § 7 ods. 3)

- 9 -

Dátum 01. DEC. 2023

podpis

meno a priezvisko

za správcu rozpočtovej kapitoly

PaedDr. Orságová Már

vo veciach právnych

Mgr. Juraj Bíro

vo veciach ekonomických

Ing. Daniš Ivan

vo veciach VO

### **Plošná hydroizolácia podláh.**

Navrhované riešenie je odizlovanie hydroizolačnou náterovou hmotou AQUAPROTECT 2K premium proti vzliňajúcej a tlakovej vode v troch vrstvách.

Výmera: 143m<sup>2</sup>

Spotreba materiálu: 644kg

Cena materiálu: 2 924€ bez DPH.

Cena práce: 35€/m<sup>2</sup>

Cena za prácu a materiál: 7929,00€ bez DPH.

### **POŽIADAVKY NA PRIPRAVENOSŤ STAVBY:**

Elektrická prípojka : 230V min 16A istič

Voda : Potrebná vodovodná prípojka

Parkovanie: Miesto pre dodávku do 3,5tony (8m x 3,5m)

Priestory objektu : Prázdne s voľnými stenami pri podlahe