

D o h o d a o zániku nájmu bytu

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : Obec Skalité

v zastúpení : PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce

č.úctu : 9533073/5200 OTP Banka, IBAN SK78520000000009533073

IČO: 314 285 DIČ: 2020553260

Nájomca : Dalibor Rác

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko: Skalité 1460

uzatvárajú podľa § 710 odst.1 Občianskeho zákonníka túto dohodu o zániku nájmu bytu:

1. Nájomcovi bol na základe nájomnej zmluvy zo dňa 30.11.2017 pridelený byt č3 v kat. území obce Skalité pozostávajúci z : 3 izieb a príslušenstva v obci Skalité č.p.1460, ktorého vlastníkom je obec Skalité, prenajímateľ. Nájomná zmluva bola opakovane uzatvorená na dobu určitú do 30. 11. 2023.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že nájom bytu uvedeného v bode 1. tejto dohody zaniká a to dňom 30.11.2023 a to uplynutím výpovednej lehoty.
3. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu uvedenému v bode č.2. tejto zmluvy odovzdá všetky kľúče od bytu a príslušenstva bytu.
4. Nájomca sa zaväzuje, že vyúčtovanie nájomného a služieb spojených s užívaním bytu za rok 2023 zaplatí do 10 dní odo dňa doručenia faktúr.
5. Nájomca si je vedomý, že náklady ktoré vzniknú prenajímateľovi porušením podmienok tejto dohody bude prenajímateľ vymáhať cestou právneho zástupcu.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebola uzatvorená v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.
7. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
8. Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Dohoda o zániku bytu je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, 1x pre nájomcu, 1x pre prenajímateľa.

V Skalitom dňa.....30.11..... 2023

.....
P



.....
Nájomca: