

**Dodatok č. 4 k ZMLUVE
o nájme nebytových priestorov
(KANCELÁRSKE PRIESTORY)**

uzatvor. v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: agrokomples **NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik**
 Sídlo: Výstavná 4, 949 01 Nitra
 IČO: 36 855 642
 DIČ: 2022506651
 IČ DPH: SK2022506651
 Zastúpený: Ing. Jozef Pavle, riaditeľ
 Zápis: OR OS NR, Oddiel: Pš, vložka č. 10007/N
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
 Číslo účtu: 3007591353/0200
 IBAN: SK81 0200 0000 0030 0759 1353
 BIC (SWIFT): SUBASKBX
 (ďalej len „**Prenajíateľ**“)

Nájomca: **Slovenský zväz prvovýrobcov mlieka**
 Zastúpený: Ing. Alexander Pastorek, predseda predsedníctva SZPM
 Sídlo: Výstavná 4, P.O. Box 1, 949 01 Nitra
 IČO: 37962876
 DIČ: 2021802959
 IČ DPH: neplatiteľ
 Zápis: MV SR číslo spisu: VVS/1-900/90-23346
 Bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Nitra
 Číslo účtu: 6624161002/1111
 IBAN: SK03 1111 0000 0066 2416 1002
 BIC (SWIFT): UNCRSKBX
 (ďalej len „**Nájomca**“)

Zmluvné strany sa v súlade s Čl. VIII. Záverečné ustanovenia bod 5.1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov /KANCELÁRSKE PRIESTORY/ č. 639/2019/AXNV zo dňa 06.12.2019 v znení jej zmien a dodatkov (ďalej len „**zmluva**“) dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 4 k zmluve (ďalej dodatok č. 4“) v nasledujúcom rozsahu:

Čl. II. Predmet, účel dodatku

2.1. V Čl. IV. Doba nájmu sa znenie bodu 4.1. nahrádza nasledovným znením:

„Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024.“

2.2. Čl. V. Nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním predmetu nájmu a spôsob ich platenia sa znenie bodu 5.2. nahrádza nasledovným znením:

„5.2. Poplatky za služby: Výška ročných poplatkov za služby je stanovená nasledovne:

- Elektrická energia	-	396,00 €
- Teplo-vykurovanie	-	1109,42 €
- Vodné, stočné	-	33,00 €
Spolu poplatky za služby:		1538,42 €

*Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajíateľovi za služby spojené s užívaním predmetu nájmu poplatky vo výške **1.538,42 EUR + DPH / rok**.*

Čl. III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany tohto dodatku č. 4 prehlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom a ich právna spôsobilosť nie je obmedzená.
- 3.2. Ustanovenia zmluvy týmto dodatkom č. 4 neupravené zostávajú nezmenené.
- 3.3. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok č. 4 si prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
- 3.4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 3 (troch) vyhotoveniach, každý rovnopis má platnosť originálu. Nájomca obdrží 1 (jedno) vyhotovenie a Prenajímateľ 2 (dve) vyhotovenia.
- 3.5. Tento dodatok č. 4 v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení zverejní Prenajímateľ v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, alebo ak dodatok nie je zverejnený do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník dodatku podať návrh na zverejnenie dodatku v Obchodnom vestníku.
- 3.6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dodatku č. 4 v jeho plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 3.7. O zverejnení dodatku č. 4 svedčí písomné potvrdenie, ktoré vydá prenajímateľ na požiadanie.
- 3.8. Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. poslednou z nich a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 4 riadne prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa:

agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO,
štátny podnik
Ing. Jozef Pavle, riaditeľ

Slovenský zväz prvovýrobcov mlieka
Ing. Alexander Pastorek
predseda predsedníctva SZPM