

**Zmluva o údržbe**  
**Uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.**  
**Obchodný zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami**  
**(ďalej len „Zmluvné strany“)**

**Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Región Vysoké Tatry**  
**Oblasťná organizácia cestovného ruchu**  
So sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
V zastúpení: Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
IČO: 42234077  
IČ DPH: SK2023468403  
DIČ: 2023468403  
Číslo účtu: 1300001210/8320  
IBAN: SK54 8320 0000 0013 0000 1210  
SWIFT: JTBPSKBA  
Registrácia: Register organizácií cestovného ruchu, č. spisu 02807/2012/SCR  
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Poskytovateľ služby:**

Obchodné meno: **TATRY-TEPLO, s.r.o.**  
So sídlom: Tatranská Lomnica – Čukotka 14077, 059 60 Vysoké Tatry  
V zastúpení: Ing. Mária Hadnagyová, konateľka spoločnosti  
IČO: 36486311  
IČ DPH: SK2020016812  
DIČ: 2020016812  
IBAN: SK17 1111 0000 0066 2072 1615  
SWIFT: UNCRSKBX  
Zapísaný: OR SR Prešov, oddiel: Sro, vložka 14198/P

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

**Článok I**

**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Článok II**

**Predmet zmluvy**

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa zimnú údržbu a zabezpečenie prevádzky telovýchovných zariadení – ihriska pri ZŠ Tatranská Lomnica, ihriska pri ZŠ s MŠ Dolný Smokovec, športového ihriska v Novom Smokovci, ktoré v zimnom období budú slúžiť ako ľadové plochy pre verejnosť – obyvateľov a návštevníkov Regiону Vysoké Tatry.

### **Článok III.**

#### **Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať údržbu diela v zimnom období v termíne od 01.12.2023 do skončenia zimnej sezóny, najviac však do 31.03.2024.

### **Článok IV.**

#### **Cena údržby**

1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.
2. Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 15 748,02 Eur vrátane DPH, (slovom: pätnásťtisícšesťstoštyridsaťosem Eur a 02/100 eurocentov)

### **Článok V.**

#### **Platobné podmienky**

3. Cena je stanovená za celú poskytovanú zimnú údržbu a prevádzku ihrísk v zmysle čl. 1 Zmluvy a dobu poskytovania, t.j. súčet všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a úpravou vychádza z cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
5. Objednávateľ uhradí Poskytovateľovi cenu za zimnú údržbu a prevádzku ihrísk na základe predloženej faktúry a po zdokladovaní zrealizovania služby fotodokumentáciou a výkazom skutočne realizovaných prác. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov
6. Objednávateľ poskytne Poskytovateľovi preddavok vo výške 25% z ceny za predmet Zmluvy za účelom zabezpečenia prípravy materiálu, na základe preddavkovej faktúry predloženej Poskytovateľom, ktorú Objednávateľovi predloží najneskôr do 10 dní od platnosti a účinnosti tejto Zmluvy v zmysle bodu 4 článku VI. Zmluvy.
7. Objednávateľ uhradí zostávajúcu čiastku za predmet Zmluvy po zdokladovaní zrealizovania služby na základe výkazu prác a fotodokumentácie na základe predložených vyúčtovacích faktúr za zrealizované práce do 10 dní po skončení mesiaca, v ktorom práce realizoval. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
9. V termíne vykonávania údržby diela určí Objednávateľ pracovníka – kontaktnú osobu pre koordináciu prác.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' uhradí cenu za údržbu diela prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
11. Ak bude Objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny údržby diela, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z dlžnej čiastky, s ktorou je v omeškaní. Objednávateľ uhradí úrok z omeškania na základe vyúčtovania úrokov, na ktoré mu Poskytovateľ vystaví faktúru

### **Článok VI.**

#### **Podmienky plnenia**

1. Poskytovateľ vykoná na vlastné náklady a riziko všetky činnosti potrebné k zabezpečeniu bezproblémovej a bezpečnej prevádzky ihrísk v zimnom období.

2. K uvedenej činnosti zabezpečí Poskytovateľ na vlastné náklady – za poskytnuté finančné prostriedky potrebné pracovné sily, zariadenia a materiál k vykonávaniu údržby diela, ktorá bude pozostávať z činnosti montáž a oprava mantinelov, polievanie, údržba – frézovanie, ručné čistenie.
3. Poskytovateľ zabezpečí aj dodávku potrebných médií na prevádzku – elektrickej energie na osvetlenie a vody na zriadenie a udržiavanie ľadových plôch.
4. Počas prevádzkového obdobia zodpovedá Poskytovateľ za to, že všetka činnosť na ihriskách bude organizovaná v zmysle spracovaného prevádzkového poriadku pre každé ihrisko samostatne.
5. Ihriská pre športové aktivity širokej verejnosti budú poskytované bezodplatne, v prevádzkovom období a čase.
6. Poskytovateľ služby je povinný telovýchovné zariadenia – ihriská – riadne označiť v zmysle prevádzkového poriadku a počas prevádzkového obdobia zabezpečiť riadnu údržbu ihrísk a ich bezprostredného okolia.
7. Poskytovateľ služby nezodpovedá za škodu vzniknutú užívateľovi ihriska, ani za stratu, alebo poškodenie osobných vecí.

## **Článok VII.**

### **Ostatné dojednania**

1. Zmluvné strany v zmysle § 262 Obchodného zákonníka uzatvárajú dohodu, že ich záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa upravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť sporné záležitosti vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy prednostne cestou dohody. Ak sa nedosiahne dohoda, predložia zmluvné strany spor na riešenie súdu.

## **Článok VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmenu alebo doplnenie zmluvy môžu zmluvné strany vykonať výlučne písomným dodatkom k tejto zmluve potvrdeným písomne oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je spracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom podpise po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, slobodne, za obojstranne zrozumiteľných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, na znak čoho ju týmto podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V \_\_\_\_\_, dňa: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

V \_\_\_\_\_, dňa: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

\_\_\_\_\_  
Jozef Štefaňák, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Mária Hadnagyová, konateľka spoločnosti

**Prílohy:**

Príloha č. 1 – cenová ponuka