

Zmluva o dielo na zhotovenie stavebných prác číslo 3/2023
uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Utekáč
Sídlo: Utekáč 848/52, 985 06 Utekáč
Štatutárny zástupca: Miroslav Barutiak, starosta
IČO: 17 067 430
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN: SK35 5600 0000 0021 0014 5003

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **D.M.V. s.r.o.**
Sídlo: **Slatinka 176, 991 03 Pôtor**
V zastúpení: Ing. Viktor Hudec
IČO: 46881140
DIČ: 2023630576
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK28 7500 0000 0040 1761 4218

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu v Banskej Bystrici, Oddiel: sro,
Vložka č.23197/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok I. Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ďalej aj ako „ocenený výkaz výmer“) doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predkladanie cenovej ponuky zo dňa .
2. Východiskové údaje:

Názov zákazky:

„Rekonštrukcia základnej školy v obci Utekáč“

Miesto výkonu prác: **Obec Utekáč.**

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je vykonanie diela – Rekonštrukcia zakladenej školy v obci Utekáč, v zmysle oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1)
2. Presná špecifikácia prác a dodávok diela podľa tejto zmluvy je uvedená v cenovej ponuke zhotoviteľa – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet diela) a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

Článok III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy v rozsahu položkového rozpočtu – oceneného výkazu výmer zhotoviteľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, prevziať dokončené dielo a zaplatiť za jeho zhotovenie zmluvne dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho riadne užívanie.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
4. Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Za zmenu sa považuje aj nominovanie nového subdodávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odseku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.
Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov

verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä:

- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako zákon o verejnom obstarávaní) a zabezpečiť aby nový subdodávateľ uvedené spĺňal v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

Článok IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa článku II. tejto zmluvy a odovzdať ho objednávateľovi v týchto termínoch:

Termín začatia: dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

Termín dokončenia: najneskôr do 240 dní odo dňa prevzatia staveniska. Najneskôr však do 30.11.2024

Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko do 5 dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti zmluvy.

2. Nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa ods. 1 tohto článku z dôvodov na jeho strane má za následok uplatnenie sankcie voči zhotoviteľovi vo forme zmluvnej pokuty v zmysle článku X. ods. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym ukončením, vrátane odstránenia prípadných nedostatkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol zmluvnými stranami podpísaný **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**.
4. Ak po protokolárnom odovzdaní diela objednávateľovi budú zistené nedostatky alebo nedostatky diela, je zhotoviteľ povinný takéto nedostatky bezodkladne odstrániť na vlastné náklady (záručná doba vid' článok VII. tejto zmluvy).
5. Ak zhotoviteľ dokončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
6. Dodržanie času plnenia podľa ods. 1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti

následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

Článok V. Cena diela

1. Dohodnutá cena za zhotovenie diela v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena diela je nasledovná:
Cena diela bez DPH: 228 390,94 Eur
DPH 20 % 45 678,19 Eur
Cena diela s DPH: 274 069,13 Eur
(slovom: dvestosedemdesiatštyritisíc šesťdesiatdeväť Eur dvadsaťštyri centov)
3. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa na realizáciu prác súvisiacich s vykonaním a odovzdaním diela vrátane vedľajších rozpočtovaných nákladov a doplnkových nákladov. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zvýšiť dohodnutú cenu diela.
4. V prípade, keď objednávateľ nariadi práce na odstránenie následkov porušenia zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu nákladov, ktoré mu preukázateľne a oprávnene vznikli pri realizácii prác do dňa zániku zmluvy a ktoré sú odsúhlasené objednávateľom.

Článok VI. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela bez zálohových platieb. Zhotoviteľ bude fakturovať objednávateľovi jednorazovo vykonané práce a dodávky po riadnom ukončení a odovzdaní diela objednávateľovi. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, ktorý bude potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom a bude tvoriť prílohu faktúry.
2. Stavebné práce, ktoré sa neuskutočnia, budú odpočítané podľa rozpočtu – oceneného výkazu výmer.
3. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - v prílohe faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom,

4. Lehota splatnosti faktúry je do 60 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu objednávateľa.

Článok VII. Zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.

Článok VIII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, vlastnými prostriedkami a v požadovanej odbornej kvalite, pričom je povinný dodržiavať platné technické normy a všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy. Dohodnuté dielo bude vykonávať kvalifikovanými pracovníkmi v príslušnom odbore.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi súčinnosť spočívajúcu najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne počas realizácie prác. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických nedostatkov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, ktorí sú zhotoviteľom o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci vyškolení, a za čistotu a poriadok na stavenisku. Bude dodržiavať Nariadenie vlády SR č. 396/2006 o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
5. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Potvrdenie o likvidácii stavebného odpadu preukáže zhotoviteľ potvrdením o jeho likvidácii. Potvrdenie o likvidácii stavebného odpadu predloží zhotoviteľ spoločne s faktúrou za vykonané práce.

6. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti napojenia na odber elektrickej energie a vody a do stavebného denníka zapíše počiatočné a konečné merania. Podmienky odberu vody a elektrickej energie budú dohodnuté v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
7. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou dohodnutej ceny. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do doby ich pevného zabudovania do stavby a zaplataenia ceny diela.
8. Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
9. Stavebné práce budú realizované v pracovných dňoch od 6:00 hod. do 21:30 hod.. V dňoch pracovného pokoja budú stavebné práce realizované od 6:00 hod. do 21:30 hod.. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok IX. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. Zmluvné strany sa dohodnú na presnom čase odovzdania a prevzatia diela.
2. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávateľ v súčinnosti so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ktorý dostane každá zo zúčastnených strán. Protokol okrem základných údajov o zmluvnom vzťahu bude obsahovať aj:
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác,
 - súpis zistených nedostatkov a nedorobkov nebrániacich užívaniu diela,
 - dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - atesty a certifikáty výrobkov,
 - kópiu stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebnej sutiny,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
3. Nedostatkom diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutým podmienkam vykonania diela v rozsahu cenovej ponuky zhotoviteľa.

Článok X. Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením a odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle článku III. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny diela uvedenej v článku IV. tejto zmluvy za každý začatý deň omeškania.

2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok XI. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpisovaní zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

Článok XII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave a rozpracovanosti diela priebežne na požiadanie objednávateľa, podľa jeho potreby a po vzájomnej dohode.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánom štátnej správy.

Článok XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Podstatné porušenia zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje:
 - omeškanie prác o viac ako 10 dní proti schválenému časovému harmonogramu
 - nedodržanie kvality dodávky predmetu zmluvy
 - omeškanie s dokončením diela viac ako 15 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade **doručenia negatívnej správy** administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania objednávateľovi ako prijímateľovi z príspevku z environmentálneho fondu.
4. K odstúpeniu od zmluvného vzťahu objednávateľa dôjde a táto zmluva zaniká dňom preukázateľného doručenia písomného odstúpenia zhotoviteľovi a to so všetkými právami, ktoré z toho titulu objednávateľovi vzniknú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
6. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom realizačné projekty, ktoré prijal od objednávateľa k vykonaniu diela, atesty, osvedčenia, certifikáty, záručné listy a pod., týkajúce sa zrealizovanej časti.
7. Po skončení platnosti zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi uskutočnené práce a dodávky na zmluvnom diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 60 kalendárnych dní po dni protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

Článok XIV. Kontrola

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon finančnej kontroly príslušným kontrolným orgánom a vytvoriť podmienky pre jej výkon v zmysle príslušných predpisov Slovenskej republiky (napr. zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a ako kontrolovaný subjekt pri výkone kontroly riadne plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú z uvedených predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje podrobiť sa výkonu kontroly aj poverenými zamestnancami objednávateľa.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dohodnutá cena, a to aj každá jej pomerná časť, je prostriedkom vyplateným zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky a NFP v rámci aktivity: Vzdelávanie a rozvoj ľudských zdrojov. Na použitie týchto prostriedkov, kontrolu použitia týchto prostriedkov a vymáhanie ich neoprávneného použitia alebo zadržania sa vzťahuje režim upravený v osobitných predpisoch.
3. Zhotoviteľ súčasne berie na vedomie, že podpisom tejto zmluvy sa stáva súčasťou Systému finančného riadenia.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že na právne vzťahy sa vzťahuje zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Oprávnení zamestnanci vykonávajúci kontrolu majú počas trvania realizácie projektu prístup ku všetkým obchodným dokumentom zhotoviteľa súvisiacich s výdavkami na realizáciu uvedeného projektu a plnením povinností podľa tejto zmluvy minimálne do 31.12.2028.

Článok XV. Osobitné zmluvné podmienky - sociálny aspekt zmluvy

1. Vychádzajúc z realizácie spoločensky zodpovedného verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, Objednávateľ má záujem na podpore zamestnanosti a prístupu na trh práce. V zmysle § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní si Objednávateľ vyhradil túto osobitnú zmluvnú podmienku na podporu sociálneho aspektu realizácie diela:
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zamestnať minimálne 1 osobu, ktorá je nezamestnaná v zmysle § 8 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon o zamestnanosti“), pričom uprednostnená bude dlhodobo nezamestnaná osoba.
Uvedený záväzok Zhotoviteľa musí byť splnený minimálne v trvaní 50% doby realizácie stavebných prác.
3. Splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy - zamestnávať osobu, ktorá je nezamestnaná s uprednostnením dlhodobo nezamestnaných osôb podľa § 8 zákona o nezamestnanosti, je zabezpečené pre účely splnenia tejto Zmluvnej podmienky – záväzku Zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 0,5 % z ceny diela za porušenie danej povinnosti.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať záväzok uvedený v bode 2 tohto článku Zmluvy a vyhlasuje, minimálne 1 osoba z celkového počtu pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení zákazky, bude pochádzať z radov nezamestnaných osôb (pričom uprednostnení dlhodobo nezamestnané osoby). Bude sa jednať o uchádzačov o zamestnanie, ktorí sú evidovaní úradom práce, s ktorými uzavrie pracovnoprávny vzťah (pracovná zmluva, dohoda o vykonaní prác a pod.). Pracovnoprávny vzťah bude trvať minimálne v trvaní 50 % doby určenej v tejto Zmluve na realizáciu diela. počas celej doby realizácie stavebných prác.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr do 14 pracovných dní po prevzatí staveniska predloží Objednávateľovi zoznam osôb spĺňajúcich podmienku podľa § 8 zákona o zamestnanosti (dlhodobo nezamestnaná osoba), s ktorými bol uzatvorený pracovnoprávny vzťah v súvislosti s plnením záväzku podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy, potvrdený od miestneho príslušného úradu práce.
6. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich vyššie požadované predpoklady potrebnú súčinnosť spočívajúcu napr. v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú alebo o ktorých má Objednávateľ vedomosť.
7. Na splnenie podmienky sociálneho aspektu vyžadovaného touto zmluvou je potrebné naplniť všetky podmienky kumulatívne a to zamestnať počas minimálne 50 % doby

určenej na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy aspoň jednu osobu, ktorá je nezamestnaná v zmysle § 8 zákona o zamestnanosti .

8. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas realizácie diela a vždy najneskôr k momentu odovzdania a prevzatia diela vyžiadať od Zhotoviteľa doklady preukazujúce splnenie zmluvnej podmienky -. záväzku Zhotoviteľa – zamestnať počas minimálne 50 % doby určenej na realizáciu diela minimálne jednu osobu spĺňajúca podmienku podľa § 8 zákona o zamestnanosti – dlhodobo nezamestnaná osoba a to napr. pracovnú zmluvu, dohodu o vykonaní práce, a pod., potvrdenia z príslušného úradu práce a súhlasom so spracovaním osobných údajov vystaveného simultánne aj pre Objednávateľa a pre sprostredkovateľský orgán, voči ktorému má Objednávateľ záväzky.

Článok XVI. Poistenie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním stavebných prác mohol Objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť Objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty Zmluvnej ceny (poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa).
2. Zhotoviteľ je povinný poistenie podľa tohto článku udržiavať po celý čas trvania tejto Zmluvy a túto skutočnosť kedykoľvek na požiadanie Objednávateľa, v lehote piatich (5) pracovných dní od doručenia tejto požiadavky, aj preukázať Objednávateľovi.
3. V prípade vzniku poistnej udalosti je Zhotoviteľ povinný ihneď informovať Objednávateľa o poistnej udalosti, zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k zabezpečeniu poistného plnenia a postupovať v súlade s uzatvorenou poistnou zmluvou.
4. **Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi najneskôr do troch pracovných dní po prevzatí staveniska kópiu dokladu o poistení zodpovednosti za škody, ktoré by v súvislosti s vykonávaním prác mohol Objednávateľovi spôsobiť sám, príp. ktoré by mohli spôsobiť Objednávateľovi tretie osoby (napr. subdodávateľa) na sumu minimálne do výšky hodnoty zmluvnej ceny diela - kópiu zmluvy o poistení.**
5. Kópia poistenej zmluvy bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha ZoD č.3.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na zmluvné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Predmet zákazky bude financovaný z nenávratného finančného príspevku z aktivity: „Špecifikácie činností podpory formou dotácie na rok 2023“ z Environmentálneho fondu a rozpočtu obce Utekáč.
4. Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa príslušných

ustanovení č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je
Príloha č. 1 – položkový rozpočet diela (ocenený výkaz výmer).
Príloha č. 2 – Informácie o subdodávateľoch
Príloha č. 3 – poisťná zmluva
7. Táto zmluva je vyhotovená v siedmych rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane päť rovnopisov a zhotoviteľ dva rovnopisy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Utekáci dňa 6.12.2023.

V Pôtri dňa 27.11.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Bc. Miroslav Barutiak
Starosta obce Utekáč

.....
Ing. Viktor Hudec
konateľ spoločnosti D.M.V.s.r.o.

Príloha číslo 2 Zmluvy o dielo:

Informácie o subdodávateľoch

k Zmluve o Dielo, uzatvorenej na predmet zmluvy:
„Rekonštrukcia základnej školy v obci Utekáč“

Subdodávateľ

Názov, sídlo subdodávateľa:.....

Štatutárny orgán:

IČO: ...

DIČ:.....

Predmet subdodávky:

Uvedie sa rozsah a špecifikácia časti predmetu, ktorej plnenie bude uskutočňované subdodávateľsky)

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi:

Uvedie sa % podiel subdodávky a hodnota subdodávky vyčíslená v eur bez DPH a s DPH

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa:

Uvedie sa meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, kontakt - tel. č., e-mail):

(vyplniť zhotoviteľ toľkokrát, koľkokrát je potrebné)