

Zmluva o prenájme multifunkčného ihriska pri ZŠ Rudinská
uzatvorená v zmysle zák. č. 116/1990 zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov medzi účastníkmi

Prenajíateľ:

Obec Rudinská, Rudinská 125, 0232 31 Rudinská
zastúpená Lenkou Purašovou, starostkou obce,
IČO: 00314277, DIČ: 2020553249,
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Kysucké Nové Mesto,
č. účtu: IBAN SK61 0200 0000 0000 1142 6322

Nájomca:

Futbalové družstvo Rudina
Tibor Janec
Rudina 67
02331 Rudina

I.
PREDMET ZMLUVY

1. Prenajíateľ Obec Rudinská je výlučným vlastníkom multifunkčného v areáli ZŠ v obci Rudinská.
2. Prenajíateľ prenájma nájomcovi multifunkčné ihrisko.
3. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu iba na účely v súlade s Prevádzkovým poriadkom multifunkčného ihriska pri ZŠ Rudinská.

II.
DOBA TRVANIA ZMLUVY

1. Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú s účinnosťou od 01.12.2023 do 31.03.2023 v termíne deň: nedeľa čas 10.00 – 11.30 hod.
2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa skončí:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu
 - d) nezaplatením nájomného v zmysle čl. III tejto zmluvy.

III.
NÁJOMNÉ

1. Účastníci sa dohodli na nájomnom podľa Prevádzkového poriadku multifunkčného ihriska, t.j. 10,-- €/ 1,5 hod.
2. Nájomné bude uhradené na účet obce, alebo v hotovosti do pokladne obce, po ukončení kalendárneho mesiaca, najneskôr do 10 dňa nasledujúceho mesiaca podľa skutočného plnenia, t.j. nájomca si vedie evidenciu skutočného využitia predmetu zmluvy.

IV. INÉ DOJEDNANIA

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržiavať Prevádzkový poriadok multifunkčného ihriska.
2. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde jeho pôsobením k vzniku škody na prenajatých priestoroch, túto škodu bezodkladne oznámi prenajímateľovi a odstráni na vlastné náklady v čo najkratšom možnom termíne po zistení škody.
3. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za prípadne úrazy ani za poškodenie ihriska, resp. poškodenie, zničenie alebo stratu vecí vo vlastníctve nájomcu.
4. Prenajímateľ nezodpovedá v zimnom období za údržbu ihriska, použitie ihriska je v tomto období na vlastnú zodpovednosť.
5. Nájomca je povinný udržiavať ihrisko v čistote a dobrom technickom stave, tak aby nedochádzalo z tohto dôvodu k ohrozeniu zdravia a úrazom
6. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu inej osobe, v opačnom prípade má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od nájomnej zmluvy.
7. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za dodržiavanie hygienických a protipandemických opatrení.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Rudinskej dňa: 01.12.2023

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca