

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. Z/2022/3286/IV/RUK/OSN
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej aj „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, P.O.BOX 440,
814 99 Bratislava
Štatutárny orgán: prof. JUDr. Marek Števcík, DrSc., rektor UK
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD., prorektorka
pre majetok a investície
IČO: 00 397 865
DIČ: 202 084 5332
IČ DPH: SK 202 084 5332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu vo forme IBAN:
Kontaktná osoba: Mgr. Silvia Miklašová,
silvia.miklasova@uniba.sk,
+421 2 9010 2095

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu :

Obchodné meno: **WINNIE s.r.o.**
Sídlo: Štefánikova 4, 990 01 Veľký Krtíš
Zastúpená: Ján Brezinský
IČO: 44 761 490
DIČ: 2022821834
IČ DPH: SK2022821834
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 16444/S
Bankové spojenie:
Číslo účtu vo forme IBAN:
Číslo elektronickej schránky:
Kontakt: Ján Brezinský, t. č.: +, e-mail:

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento **dodatok**:

Čl. 1 Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov Z/2022/3286/IV/RUK/OSN zo dňa 15.12.2022 (ďalej len „zmluva“).

Zmena zmluvných podmienok bola schválená uznesením č. 178 Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „SR UK“) dňa 16.11.2023. Kópia uznesenia SR UK tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku.

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2 Predmet dodatku

- 1) V čl. 3 ods. 1 zmluvy s účinnosťou od 16.01.2024 znie:
 - 1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 16.01.2023 do 31. 01. 2026.
- 2) V čl. 5 ods. 3 zmluvy s účinnosťou od 16.01.2024 znie:
 - 1) Cena za služby podľa ods. 2 písm. a) je určená prenajímateľom **paušálne** z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače. Cena za služby vyčíslená na jeden automat je 1,00 euro plus DPH mesačne. Cena za služby podľa ods. 2 písm. b) je určená prenajímateľom **zálohovo t. j. preddavkovo**). Cena za služby podľa ods. 2 písm. b) je vyčíslená na 26,00 eur plus DPH mesačne. List platieb za jednotlivé služby tvorí **prílohu č. 2** tejto zmluvy.

Čl. 3 Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenie tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.

5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:

- a) Príloha č. 1 Dodatku č. 2: Kópia uznesenia SR UK
- b) Príloha č. 2 Dodatku č. 1: List platieb za jednotlivé služby

V Bratislave dňa.....

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície

Ján Brezinský
konateľ