



Obec Brodzany

Výpis uznesenia č. 98/9/2023 z 9. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva v Brodzanoch zo dňa 17.08.2023

Uznesenie č. 98/9/2023

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrhy riešení IBV Toma/Olej a Habala/Dodok s akceptovaním obidvoch navrhovaných investičných zámerov, t. j. rozmiestenie objektov RD na pozemkoch investorov, a mieru zastavanosti pozemkov za podmienok:

A1) OcZ odporúča zapracovať predmetné zóny do najbližšej aktualizácie územného plánu obce Brodzany, za podmienky, ak sa investori budú finančne spolupodieľať na zmenách a doplnkoch ÚPD obce Brodzany,

A2) v rámci riešenia v ďalších stupňoch PD (PD na ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE a PD na STAVEBNÉ POVOLENIE) investori dopracujú projekty na všetky verejné siete a infraštruktúru (voda, kanalizácia, elektro, hydrant, cesty, chodníky, príprava na verejné osvetlenie), ktorá rozvíja ich predmetnú oblasť na vlastné náklady v rámci povolovacích procesov aj ich realizáciu. Pri zóne DODOK / HABALA obec Brodzany na pozemkoch vo vlastníctve obce zrealizuje finálny asfaltový povrch po ukončení všetkých stavebných prác investorov. Pri zóne Toma/Olej si realizáciu zabezpečí investor, akceptuje sa realizácia príjazdovej plochy aj v prevedení z dlažby (hr 80 mm). Siete a stavby budú investori financovať vo vlastnej réžii a verejné siete budú odovzdané správcom sietí,

A3) Pozemky pod komunikáciami budú odovzdané obci Brodzany do správy bezodplatne.

Hlasovanie poslancov:

Za	4	Albert Gergel, Filip Ondruška, Bystrík Peškovič, Mgr. Petra Matejovová
Proti	0	
zdržal sa	1	PhDr. Alexandra Lukáčová
neprítomný/í	2	Rigo Milan, Róbert Sámela

V Brodzanoch, 18.09.2023



Kubíni

Mgr. Petra Kubíni
starostka obce