

## Dohoda o ukončení nájomného vzťahu

Založená nájomnou zmluvou č 3020/2010/160 uzatvorenou s odkazom na § 663 a násl. Občianskeho zákonníka, a zákona č. 18/98 Z.z. v znení noviel

m e d z i

### LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Ján Marhefka

IČO: 36038351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29. 10. 1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako **prenajímateľom**

a

P.V. INVEST s.r.o.

Zastupený: **Ing. Vladimír VLAČUŠKA** - konateľ

Adresa:

IČO:

IČO DPH:

DIČ:

Je pláťiteľ DPH

na strane druhej ako **nájomcom**

za nasledovných podmienok:

### I.

#### Predmet dohody

1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.04.2010 nájomnú zmluvu 3020/2010/160 (ďalej aj len, „nájomná zmluva“), predmetom ktorej je:

-parcela KN\_C č. **2978/19**, druh pozemku ostatná plocha o výmere **351 m<sup>2</sup>**, ktorý tvorí prilahlý a prístupový pozemok k chate

-parcela KN\_C č. **2979**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **169 m<sup>2</sup>**, na ktorej stojí chata bez súpisného čísla,

-parcela KN\_C č. **2980**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere **24 m<sup>2</sup>**, na ktorej stojí vodná nádrž neevidovaná na LV.

1.2. V zmysle čl. V, bod 2 nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu 30.6.2023 za predpokladu, že pred týmto dňom bude dohoda zverejnená v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa zákona č. 546/2010 Z.z. V prípade, že k tomuto dňu táto dohoda zverejnená v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa zákona č. 546/2010 Z.z. nebude, tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri

zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

- 1.3. Nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu na základe tejto dohody. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu zmluvné strany vyhotovia záznam.
- 1.4. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu odovzdať predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím k obvyklému opotrebeniu vrátane zneškodnenia vzniknutých odpadov v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 1.5. Nájomca a prenajímateľ sú povinní v zmysle nájomnej zmluvy 3020/2010/160 vyrovnáť si všetky záväzky z nej vyplývajúce a to najneskôr do 14 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.

## II.

### Záverčné ustanovenia

- 2.1. Dohoda bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú určené:
  - 4 rovnopisy prenajímateľovi
  - 2 rovnopisy nájomcom
- 2.2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z. z.
- 2.3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
- 2.4. Zmluvné strany podpisom tejto dohody vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Banskej Bystrici dňa .....

V.....dňa .....

**Prenajímateľ :**  
 LESY Slovenskej republiky, štátny podnik  
 v zast. Ing. Ján Marhefka  
 generálny riaditeľ

**Nájomca :**  
 P.V. INVEST s.r.o.  
 V zast. Ing. Vladimír Vlacuška  
 konateľ

.....

.....