

Zmluva o dielo č. ZoD 153/212/2023
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej aj len „**Zmluva**“)

Zmluvné strany:

OBJEDNÁVATEĽ: MESTO ILAVA
Sídlo: Mierové námestie 16/31, 019 01 Ilava, Slovenská republika
IČO: 00317331
DIČ: 2020610911
Bankové spojenie:
zastúpený: Ing. Viktor Wiedermann, primátor mesta Ilava
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných: Ing. Viktor Wiedermann
b) technických: Ing. Anton Bajzík, zástupca primátora, tel. : 0903 201 823
Mgr. Veronika Klobučníková, 0948 094 341,
veronika.klobucnikova@ilava.sk
c) kontroly a prevzatia diela: Ing. Jana Šedová, referent oddelenie rozvoja, tel.: 042/44 555 21,
0948 475 111, jana.sedova@ilava.sk

(ďalej aj len „**Objednávateľ**“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: **NOVÉ STAVBY, s.r.o.**
Sídlo: Nimnica 181, 020 71 Nimnica, Slovenská republika
IČO: 36 346 667
Zápis: Obchodný register Okr. Súd Trenčín, Odiel Sro, Vložka 15918/R
DIČ: 20 2205 3231
IČ DPH: SK20 2205 3231
Bankové spojenie:
zastúpený: Ing. Miloš Pecho, konateľ
osoby oprávnené na rokovanie vo veciach
a) zmluvných: Ing. Miloš Pecho, +421 948 521 211, pecho@nove-stavby.com
b) technických: Ing. Miloš Pecho
c) kontroly a prevzatia diela: Ing. Miloš Pecho

(ďalej aj len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Mestské múzeum Ilava – rekonštrukcia stropnej konštrukcie nad 1. NP**“ ktoré realizoval Objednávateľ v súlade so zákonom číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Verejné obstarávanie bolo riešené cez systémom elektronického verejného obstarávania prostredníctvom informačného systému EVO, zverejnenej výzvy v elektronickej platforme na predkladanie cenových ponúk dňa 28.11.2023.

Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že sa presvedčili o identite druhej Zmluvnej strany a že označenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

II. Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre Objednávateľa dielo podľa článku III. tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII. tejto Zmluvy.

III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo - "Mestské múzeum Ilava – rekonštrukcia stropnej konštrukcie nad 1. NP" špecifikované v „rozpočte výkaz výmer“ (príloha Zmluvy) v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu podľa článku VII. tejto Zmluvy.
2. Predmetom diela je rekonštrukcia stropnej konštrukcie nad 1.NP v budove Mestského múzea Ilava. Adresa budovy: Ružová ulica 98, 019 01 Ilava. Budova má súpisné číslo 98 postavená na parcele registra „C“, parcelné číslo 1009, katastrálne územie Ilava, evidovaná na Liste vlastníctva číslo 1500, vedenom Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom. V súvislosti s uvedenou rekonštrukciou sa na účely tejto Zmluvy dielom rozumie uskutočnenie stavebných prác v rozsahu uvedenom vo výkaze výmer, ktorý bol súčasťou dokumentácie k verejnému obstarávaniu.
3. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že dielo uskutoční:
 - a) za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
 - b) v súlade s predloženým rozpočtom, dokumentáciou obsahujúcou informácie o diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní (ak je spracovaná),
 - c) v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s vyjadreniami príslušných orgánov verejnej správy, ktoré odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak neboli súčasťou realizovaného verejného obstarávania (ak bolo vydané),
 - d) v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní,
 - e) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých osôb - pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto Zmluvy.

IV. Vykonanie diela

1. Od úspešného uchádzača objednávateľ požaduje podpis Zmluvy o dielo do 3 pracovných dní od vyhodnotenia zákazky prostredníctvom systému EVO v elektronickej platforme. Bezdôvodné odmietnutie prevzatia objektu Zhotoviteľom bude považované za podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle článku III. tejto Zmluvy s termínom začatia plnenia do 3 pracovných dní po protokolárnom odovzdaní staveniska s **termínom ukončenia Objektu č.1 najneskôr do 18.12.2023**, A zároveň bude do tohoto termínu dodaný materiál na zrealizovanie 2. fázy (Dodané položky z Objektu č.2: pol. č. 1, 5, 6).
Objekt **č.2 sa vykoná do 14 pracovných dní od pokynu objednávateľa.**
3. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dohodnutým časom. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania vykonania diela.
4. Miestom vykonania diela je Mestské múzeum Mesta Ilava - vid'. Článok III. odsek 2 tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov v zodpovedajúcej kvalite.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v tejto Zmluve sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
 - b) neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve, ktorá je riadne odôvodnená, z dôvodu čoho došlo k prerušeniu vykonávania diela,
 - c) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na diele (zmenové konanie).
 Zmenu termínov určených touto Zmluvou (okrem vyššie uvedených výnimiek) je možné meniť iba Dodatkami k tejto Zmluve podpísanými oboma Zmluvnými stranami.
7. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a je viazaný pokynmi Objednávateľa.
8. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu Objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma Zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
9. Zodpovednosť za škody na predmete Zmluvy špecifikovanom v článku III. tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

V.

Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ prevezme zhotovené dielo zhotovené bez väd, zjavných nedostatkov a zhotovené podľa rozpočtu výkaz výmer a podľa výkresov búracie práce a stavebné úpravy, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy.

VI.

Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s platnými technickými normami a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy a zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“) a bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Na tento účel sa

Zhotoviteľ zaväzuje všetky osoby vykonávajúce dielo v jeho mene náležite poučiť o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a ich povinnosti tieto dodržiavať. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi náležite preukázať, že všetky osoby vykonávajúce dielo boli riadne poučené o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a sú v tomto smere spôsobilé na riadny výkon činnosti pri vykonávaní diela

VII.

Cena diela

1. Cena Diela vyplýva z ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní a je stanovená v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Celková cena bez DPH	24 751,86 EUR
(slovom: dvadsaťštyritisíc sedemsto päťdesiatjeden EUR a osemdesiatšesť centov)	
DPH 20%	4 950,37 EUR
(slovom: štyritisícdeväťsto päťdesiat EUR a tridsaťsedem centov)	
Celková cena spolu s DPH	29 702,23 EUR
(slovom: dvadsaťdeväťtisíc sedemsto dva EUR a dvadsaťtri centov)	

je dohodnutá ako konečná, maximálna a nemenná, okrem prípadov uvedených v odseku 4 tohto článku.

2. Ak je Zhotoviteľ osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, bude k cene za Dielo bez DPH podľa odseku 1 tohto článku Zmluvy účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia Zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene bez DPH uvedenej v odseku 1 tohto článku Zmluvy navyše účtovať daň z pridanej hodnoty, t.j. cena uvedená v odseku 1 tohto článku ako cena bez DPH je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú a zároveň nie je oprávnený domáhať sa úpravy ceny podľa odseku 4 písmeno a) tohto článku.
3. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho odovzdanie Objednávateľovi.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za Dielo uvedenú v odseku 1 tohto článku Zmluvy je možné meniť iba v prípade:
 - a) zmeny sadzby DPH počas trvania Zmluvy,
 - b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti projektovej dokumentácii/výkazu výmer/dokumentácii obsahujúcej informácie o Diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní; týmto nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa podľa odseku 7 písm. e) tohto článku Zmluvy,
 - c) iných skutočností odôvodňujúcich zmenu Zmluvy a dohodnutých Zmluvnými stranami.
5. Ak Objednávateľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele alebo ak bol rozsah zmien prác na Diele ovplyvnený nesúladom projektovej dokumentácie/výkazu výmer/dokumentácie obsahujúcej informácie o Diele s realitou pri realizácii stavebných prác, Zmluvné strany si dohodli nasledovný postup (v zmysle tejto Zmluvy ide o zmenové konanie):
 - 5.1 Objednávateľ vystaví písomnú požiadavku na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele a predloží ju Zhotoviteľovi.
 - 5.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej Zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny požadovanej Objednávateľom.

Pri ocenení zmeny postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

 - a) pri položkách obsiahnutých v priloženom rozpočte Diela k Zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
 - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte Diela k Zmluve, ale obsiahnutých v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu,

- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte Diela k Zmluve a ani v cenníku stavebných prác bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu. 5.3 V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany uzavru dodatok k Zmluve.
6. Ak Zhotoviteľ požaduje zmenu rozsahu vykonania prác na Diele, Zmluvné strany analogicky uplatnia postup podľa odseku 5 tohto článku Zmluvy.
 7. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny Diela v prípadoch:
 - a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia podkladov z realizovaného verejného obstarávania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii Diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre Dielo,
 - e) ak je súčasťou súťažných podkladov aj projektová dokumentácia a zároveň aj výkaz výmer, s ktorými sa Zhotoviteľ v plnej miere oboznámil v procese verejného obstarávania a na základe ktorých predkladal svoju ponuku, tak v prípade ich nesúlady majú informácie v projektovej dokumentácii prednosť.
 8. Zmena rozsahu prác na Diele vykonaná Zhotoviteľom bez písomného potvrdenia Objednávateľom alebo v dôsledku svojvoľného odchylenia od Zmluvy, nezakladá nárok Zhotoviteľa, resp. povinnosť Objednávateľa na úhradu takto vynaložených finančných prostriedkov.
 9. Pre vylúčenie pochybností platí, že akákoľvek zmena ceny za Dielo podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy bude predmetom Dodatku k tejto Zmluve. Uvedené zároveň nemá vplyv na povinnosť Objednávateľa vykonať zmenu Zmluvy v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
 10. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej Zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 60 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet označený Zhotoviteľom.
 11. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť celkovú cenu Diela uvedenú v Článku VII. odsek 1 tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok.

Prvá faktúra bude vystavená po zrealizovaní prác Objektu č.1: Demontáž dreveného záklopu + nove zosilnenie podlahy, a zároveň dodanie materiálu na zrealizovanie 2. fázy (Dodané položky z objektu č.2: pol. č. 1, 5, 6).

Druhá faktúra bude vystavená po zrealizovaní Objektu č.2 – demontáž podlahy + nová podlaha – dubovej. Bude vyfakturované 95 % z ceny diela.

Garančná zábezpeka vo výške 5 % z ceny diela bude vyplatená po uplynutí záručnej doby. O uvoľnenie garančnej zábezpeky Zhotoviteľ písomne požiada najskôr po uplynutí záručnej doby.

12. Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
13. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, alebo ak nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vystavená, Objednávateľ ju vráti Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia správne vyplnenej alebo prepracovanej faktúry Objednávateľovi.

VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých Objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy Objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia Objednávateľom.

IX.

Sankcie a odstúpenie od Zmluvy

1. Pri nedodržaní termínu montáže diela zhotoviteľom (článku IV. bod 1. Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela (vrátane DPH) špecifikovanej v článku VII. bod. 2. tejto Zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s finančnou úhradou ceny diela alebo jej časti za vykonanie diela je objednávatel' povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej časti ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za porušenie protipožiarnych, hygienických a bezpečnostných predpisov má Objednávateľ nárok sankcionovať Zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 50,- EUR za každého pracovníka a zistený nedostatok, a to najmä, nie však výlučne:
 - za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov;
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok;
 - za opätovné vykázanie pracovníka po jeho písomnom vykázaní z vykonávania diela;
 - za nedodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nenastúpi na vykonávanie prác, ak nedodžiava kvalitu zhotovovaného diela, ak je v omeškani s odovzdaním diela o viac ako 14 dní od termínu ukončenia plnenia (článku IV. bod 1. Zmluvy) alebo ak Zhotoviteľ zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.
5. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade hrubého porušenia právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP. Na tieto účely sa hrubé porušenie právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP považuje najmä požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok a podobne.
6. V prípade odstúpenia od Zmluvy v zmysle bodu 4. a bodu 5. tohto článku Zmluvy Zhotoviteľovi nevzniká nárok na zaplatenie ceny diela podľa článku VII. Zmluvy, a to ani z časti.
7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ihneď po zistení, že na majetok Zhotoviteľa bolo povolené reštrukturalizačné konanie, alebo vyhlásené konkurzné konanie v zmysle Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
8. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.
9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie na plnenie podmienok tejto Zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto Zmluve.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto Zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k Zmluve a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia v CRZ systéme - zverejnenie zmluvy v súlade s §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody Zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo Zmluvných strán od Zmluvy.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, Zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.

5. Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Prílohy:

- Rozpočet, výkaz výmer

V Ilave, dňa:

V, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Viktor Wiedermann
Primátor

.....
Ing. Miloš Pecho
konateľ spoločnosti

Zadanie

Odberateľ: Mesto Ilava

Spracoval: ing.
Miloš Pecho

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: Nove stavby s.r.o.

Dátum: 30.11.2023

Zákazka: Mestské múzeum Ilava - rekonštrukcia stropnej konštrukcie nad 1.NP

Objekt 1: Demontáž podlahy + nova podlahy (Demotaž dreveného záklopu + nove zosilnenie podlahy)

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sut'
4		Práce HSV							
		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
1	411351101	Demontáž dreveného záklopu	m2	74,000	6,104	451,696	0,004	0,325	
		1		1,000					
2	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,900	8,360	15,884			
3	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,900	1,136	2,158			
4	417351116.4	Likvidácia a odvoz odpadu - palachu a drobnej sutiny z omietok + dosky	m3	1,900	86,480	164,312			
		74*0.15		11,100					
5	417351116.44	Vysekanie kapsy pre uloženie stopnej tramov po obvode +zamatovanie tramu	ks	72,000	12,170	876,240			
		"miestnosť 0,1							
		4*2		8,000					
		"miestnosť 0,2							
		9*2+8*2+7*2		48,000					
		"miestnosť 0,3							
		8*2		16,000					
6	978013191.S5	Drobný materiál + podružný	subor	1,000	457,835	457,835			
		1		1,000					
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				1 968,125		0,325	0
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
7	952901111	Výčistenie budov bytovej alebo občianskej výstavby pri výške podlažia do 4 m, očistenie tramov + povysavanie spodného záklopu	m2	73,710	4,324	318,722	0,002	0,151	
		"miestnosť 0,1							
		2.5*2.75		6,875					
		"miestnosť 0,2							
		6.3*6.7		42,210					
		"miestnosť 0,3							
		3.94*6.25		24,625					
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				318,722		0,151	0
99		PRESUNY HMÔT							
8	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc, z kovu výšky do 6 m	subor	1,000	356,095	356,095		0	
99		PRESUNY HMÔT				356,095		0	0
HZS		HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY							
9	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	32,000	1,013	32,416		0	
		"odhadované množstvo							
		4*8		32,000					
HZS		HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY				32,416		0	0
		Práce HSV				2 675,358		0,476	0
		Práce PSV							
713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ							
10	713121111	Montáž tepelnej izolácie jednovrstvovej podlah minerálnou vlnou kladenéj voľne na suchu, hr. 80 mm, kvôli kročajovému útlmu	m2	64,000	4,579	293,056		0	
11	6319125500	ROCKWOOL- rokmín plus Doska izolačná fasádna hr. 75 mm, medzi drevený roš 40/80 mm	m2	64,000	6,613	423,232	0,002	0,141	
713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				716,288		0,141	0
762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE							

12	762081051	Hobl ovanie jednostranných hranolov do 120 cm2 na stavenisku	m	148,000	0,931	137,788		0	
13	762332110	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy z reziva s veľkosťou priemernej plochy do 120 cm2 "zosilnenie miest 1,01 12	m	12,000 12,000 0,000	6,097	73,164	0,000	0,003	
14	762333120	Montáž viazanej konštrukcie krovu strechy nepravidelného pôdorysu z reziva priemernej plochy od 120 do 224 cm2 "miestnosť 0,2 a 0,1 195	m	195,000 195,000	8,630	1 682,850	0,001	0,192	
15	762342202	Montáž debnenia a latovania šlitovej odkvapovej rímky pri vzdialenosti lát do sl 500 mm "plocha 73.7	m2	73,700 73,700	7,122	524,891		0	
16	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky (svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia) k montáži krovov, debnení, latovania, nadstrešných konštrukcií, spádových klinov	m3	3,000	127,177	381,531	0,220	0,065	
17	762421230	Montáž obloženia stropov - OSB doskou - 2 vrstvach	m2	73,710	14,243	1 049,852	0,000	0,012	
18	762841210	OSB doska hr. 15 mm - v 2 vrstvach - material "plocha 73.7*1.15*2	m2	169,510 169,510	8,139	1 379,642	0,000	0,028	
19	R013	Nepredvídané náklady na opravu 1 NP, praskliny, drobnosti	subor	1,000	457,836	457,836		0	
20	6051590000	Hranol rezivo - smrekove KVH - prierez 40x80 mm - na zrovnanie tramov "na celú plochu as 50 m2 74*2* 1.2	bm	177,600 177,600	1,933	343,301	0,550	97,68	
21	6051590000	Hranol rezivo- smrekove KVH - prierez 80x240 mm - na zosilnenie tramov "miestnosť 0,2 6.5*22 "miestnosť 0,3 6.5*8	bm	195,000 0,000 143,000 52,000	14,243	2 777,385	0,550	107,25	
22	6051590000	Hranol rezivo - smrekove KVH - prierez 60x200 mm - na zosilnenie tramov "miestnosť 0,1 4*3	bm	12,000 12,000 0,000 0,000	7,326	87,912	0,550	6,6	
762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				8 896,152		211,83	0
783		NÁTERY							
23	783784303	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Pyromanom "miestnosť 0,1 4*0.5*2.5 "miestnosť 0,2 9*0.5*6.3 "miestnosť 0,3 7*0.5*4 "plocha palachu 73	m2	120,350 5,000 28,350 14,000 73,000	4,336	521,838	0,001	0,105	
783		NÁTERY				521,838		0,105	0
		Práce PSV				10 134,277			0
		Celkom v EUR bez DPH				12 809,636		212,552	0

Zadanie

Odberateľ: Mesto Ilava

Spracoval: ing.
Miloš Pecho

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: Nove stavby s.r.o.

Dátum: 30.11.2023

Zákazka: Mestské múzeum Ilava - rekonštrukcia stropnej konštrukcie nad 1.NP

Objekt 2: Demontáž podlahy + nova podlaha (nová podlaha - dubová)

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Suť
		Práce PSV							
		PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ							
1	775536225	Dubova parketa - hr. 14 mm na ukladanie na borduru "plocha + na odpad 74*1.2	m2	88,800	67,943	6 033,338	0,002	0,148	
				88,800					
2	775551215	Montáž dubových parkiet podláh s podložkou hr. 14 mm	m2	74,000	27,178	2 011,172	0,001	0,08	
3	775552221	Montáž a dodávka prechodového dubového prahu na šírku steny	ks	3,000	130,658	391,974		0	
4	998775106	Presun hmôt pre vlysové podlahy v objektoch do výšky od 48 m do 60 m	subor	1,000	313,578	313,578		0	
5	6119800921	Lišta soklová - dodávka + montáž + prispôbenie starej steny + vyspravka "M 1,01	m	57,000	18,815	1 072,455	0,001	0,04	
		2.75*2+2.5*2		10,500					
		"M 1,02		26,000					
		6.7*2+6.3*2		20,500					
		"M 1,03							
		3.95*2+6.3*2							
6	6119800956	Arbiton Prechodová lišta skrutkovacia PR1 s ryhovaným povrchom, šírka 28 mm, striebro, zlato, šampaň	m	2,000	15,678	31,356	0,000	0	
		PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ				9 853,873		2,68	0
		783							
		NÁTERY							
7	783243004	Náter parkiet - poureťanovy BONA- 2x	m2	74,000	28,221	2 088,354	0,001	0,044	
		783				2 088,354		0,044	0
		NÁTERY							
		Práce PSV				11 942,227		0,312	0
		Celkom v EUR bez DPH				11 942,227		0,312	

Upozornenie:

Zákazka sa bude realizovať dvojfázovo.

V prvej fáze realizácie sa budú vykonávať práce Objektu č.1 s termínom realizácie do 18.12.2023. A zároveň bude do tohoto termínu dodaný materiál na zrealizovanie 2. fázy (Dodané položky z objektu č.2: pol. č. 1, 5, 6)

V druhej fáze sa vykoná realizácia Objektu č.2 - dodá dubová podlaha, vrstvy podlahy, lišty a realizácie podlahy na základe požiadaviek objednávateľa. Táto fáza pokládka podlahy bude vykonaná po elektroinštalačných, plynoinštalačných prácach, po stierkovaní a maľbách v miestnostiach Mestského múzea.

Položenie podlahy by bolo na základe pokynu od objednávateľa. Realizácia Objektu č.2 sa vykoná do 14 pracovných dní od pokynu objednávateľa.