

Zmluva o dielo č. Z00223

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Ústav molekulárnej biológie SAV v.v.i.,**
Dúbravská cesta 21
845 51 Bratislava
IČO: 0016634
DIČ: 2020894689
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK 87 8180 0000 0070 0066 5346
zastúpený: Ing. Eva Kutejova, DrSc. - riaditeľka

a

zhotoviteľ: **PROGRES THERM s.r.o.**
Lysica 114
Spoločnosť je zapísaná v obch.registri Okresného súdu Žilina odd.Sro vložka 3753/L
IČO: 36014249 DIČ: SK 2020945938
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
SWIFT: UNCRSKBX
Číslo účtu IBAN: SK40 1111 0000 0013 2317 6005
zastúpený: Ing. Patrik Šmehýl - konateľ

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Túto Zmluvu uzatvárajú Zmluvné strany ako výsledok Výzvy na predkladanie ponúk na zákazku s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlásenej Objednávateľom dňa 9.11.2023, na predmet zákazky: Bežnú opravu a výmenu zvislých rozvodov teplej úžitkovej vody (ďalej len TUV), studenej vody (ďalej len SV), cirkulácie teplej úžitkovej vody, požiarnej vody dažďovej a splaškovej kanalizácie, Oprava a výmena potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 110, skúška tesnosti rozvodov TUV a kanalizácie vodou do DN 125, ventily automatické odvzdušňovacie, zvislé, mosadz G 1/2", ako aj ďalšie bežné výmeny a opravy podľa spracovaného projektu, tak aby sa odstránil vysoký havarijný stav uvedených rozvodov, podľa výzvy na predkladanie ponúk na zákazku s nízkou hodnotou.
2. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na predmet zákazky.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto Zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.

Čl. III.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy o dielo je záväzok zhotoviteľa zhotoviť vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje nebezpečenstvo a náklady pre objednávateľa dielo :
Bežnú opravu a výmenu zvislých rozvodov teplej úžitkovej vody (ďalej len TUV), studenej vody (ďalej len SV), cirkulácie teplej úžitkovej vody, požiarnej vody dažďovej a splaškovej kanalizácie, Oprava a výmena potrubia, prepojenie existujúceho potrubia D 110, skúška tesnosti rozvodov TUV a kanalizácie vodou do DN 125, ventily automatické odvzdušňovacie, zvislé, mosadz G 1/2", ako aj ďalšie bežné výmeny a opravy podľa spracovaného projektu, tak aby sa odstránil vysoký havarijný stav uvedených rozvodov.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opravy v súlade so všetkými platnými technickými normami a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet diela, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zhotovené dielo riadne, včas a bez vád a nedorobkov odovzdať objednávateľovi.

2. Rozsah prác pre výmenu zvislých rozvodov je uvedený v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že :
 - pred uzatvorením tejto zmluvy urobil obhliadku miesta, v ktorom sa má dielo vykonávať a stávajúceho vybavenia stavby a riadne sa oboznámil s miestom realizácie diela a rozsahom výkonov opráv, ktoré sa bude podľa zmluvy realizovať
 - súčasne zhotoviteľ prehlasuje, že je mu zrejmý rozsah diela, ktoré má vykonať, ako i spôsob akým má dielo vykonať, má oprávnenie a odbornú spôsobilosť na vykonanie všetkých opráv súvisiacich s dodaním predmetu zmluvy.
4. Záväzok zhotoviť opravy bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom, ak bude v súlade s predmetom zmluvy uvedeným v čl. III tejto zmluvy.
5. Opravy budú pred odovzdaním objednávateľovi riadne dokončené a o odovzdaní prevzatí opráv bude spísaný preberací protokol.
6. Zhotoviteľ zrealizuje aj práce, ktoré vyplynú počas opráv a z objektívnych dôvodov sa na strane zhotoviteľa nedali vymedziť rozpočtom a ich nevykonaním by sa nedal naplniť predmet zmluvy uvedených čl. III tejto zmluvy, pričom cena takto vykonaných prác nesmie prekročiť 8 % z ceny zhotoveného diela uvedeného v čl. V, tejto zmluvy. Zhotoviteľ uvedené práce, čo do rozsahu a druhu zrealizovaných prác uvedie v montážnom denníku a s podpísaním zástupcu objednávateľa. Cenu za tieto práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez vopred dohodnutého rozsahu a druhu zrealizovaných prác a podpísaním zo strany objednávateľa, objednávateľ nie je povinný zaplatiť.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené opravy, zhotovené v súlade s touto zmluvou, ktoré prešlo preberacím konaním, prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa č. V. a platných podmienok tejto zmluvy. Zaplatením dohodnutej ceny sa predmet zmluvy stane vlastníctvom objednávateľa.

Čl. IV. TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať opravy podľa článku III. tejto zmluvy a podľa priložených rozpočtov v trvaní do 15 pracovných dní odo dňa začatia realizačných prác. Termín opráv bude vykonaný najneskôr do 20.12.2023.
2. Objednávateľ zabezpečí sprístupnenie priestorov potrebných na realizáciu diela.

Čl. V PLATOBNÉ PODMIENKY, CENY A FAKTURÁCIA

1. Cena za zhotovenie diela podľa článku III. je stanovená na základe dohody oboch zmluvných strán. Uvedená cena je konečná, vrátane 20% DPH :

118 922,00,- €

slovom : stoosemnásťtisícdeväťstodvadsaťdva euro

2. Dohodnutá cena je cenou v súlade s § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena je výsledkom verejného obstarávania.
3. Do 7 dní od podpísania zmluvy diela objednávateľom je zhotoviteľ povinný vystaviť zálohovú faktúru vo výške 50 % z ceny opráv. Splatnosť zálohovej faktúry je 14 dní.
4. Po ukončení opráv, najneskôr 20.12.2023, je zhotoviteľ povinný vystaviť konečnú faktúru za celé dielo. Splatnosť konečnej faktúry je 7 dní.
5. Všetky práce podľa čl. III bod. 6 tejto zmluvy, vopred odsúhlasené objednávateľom budú vyfakturované v konečnej faktúre.
6. V prípade omeškania s plnením predmetu ZOD je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,005% z ceny nedokončeného diela bez DPH za každý deň omeškania.
7. Za oneskorenú úhradu faktúry zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,005% z neuhradenej ceny bez DPH za každý deň omeškania.

ČI.VI. VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré vzniknú pri realizácii diela do 3 dní od termínu ukončenia prác. Kópiu dokladu o naložení s odpadom v súlade s platnými právnymi predpismi odovzdá objednávateľovi prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje nebezpečenstvo, pri vykonaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, STN a podmienky tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná v dobrej kvalitatívnej úrovni pracovníkmi s potrebnou odbornou kvalifikáciou na vlastnú zodpovednosť, zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a subdodávateľov. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavania BaOZ a PO v zmysle platných noriem a s tým súvisiacich vykonávacích predpisov.
4. Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo do 20.12.2023 odovzdávacím protokolom a zároveň odovzdá montážny denník a preberací protokol s presne vymedzím vykonaných opráv.
5. Objednávateľ zabezpečí pripravenosť priestorov nehnuteľnosti a odovzdá zhotoviteľovi uzamykateľnú miestnosť na uloženie náradia a materiálu, ktorá bude prístupná len zhotoviteľovi počas realizácie diela.
6. Za objednávateľa je poverený jednat' vo veciach zmluvných a odsúhlasovať práce : Ing. Eva Kutejova, DrSc. - riaditeľka ÚMB SAV v.v.i.,.

ČI.VII. ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy o dielo bude zhotovený podľa podmienok v tejto zmluve a že počas záručnej lehoty bude spôsobilý na použitie na dohodnutý, inak obvyklý účel a že si zachová dohodnuté obvyklé vlastnosti a zároveň bude mať vlastnosti spĺňajúce požiadavky kladené na kvalitu a životnosť týchto prác.
2. Zhotoviteľ poskytuje záruky na vykonané práce na dodaný materiál 3 roky.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vzniknú alebo sa prejavia v záručnej dobe na vykonanom diele. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni v záručnej dobe a v určenej lehote závadu, tieto si môže objednávateľ dať odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

**ČI. VIII.
OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Príloha č. 1 položkový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky v tejto zmluve o dielo musia byť riešené len formou dodatkov ku zmluve a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
3. Na vzťahy inak neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1993Zb.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa 30. 11. 2023

objednávateľ – Ing. Eva Kutejová, DrSc.
riaditeľka ústavu

Ústav molekulárnej biológie
Slovenskej akadémie vied,
verejná výskumná inštitúcia
Dúbravská cesta 21
845 51 Bratislava
IČO:00166634, DIČ:2020894689

zhotoviteľ - Ing. Patrik Smehýl
konateľ spoločnosti



PROGRESTERM

Lysica 114
013 05 Lysica

IČO 36014249
IČ DPI SK2020945938