

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o nájme nebytových priestorov (SKLADOVÉ PRIESTORY) č. 106/2022/AXNV zo dňa  
17.05.2022 uzatvor. v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v platnom znení  
(ďalej len „dohoda“)**

medzi

**Prenajíateľom:**

Názov: **agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik**  
Sídlo: Výstavná 4, 949 01 Nitra  
IČO: 36 855 642  
zapís.: OR OS NR, Oddiel Pš, vložka č. 10007/N  
zastúp.: Ing. Jozef Pavle, riaditeľ  
(„Prenajíateľ“)  
a

**Nájomcom:**

Názov: **PAMARCH, s.r.o.**  
Sídlo: Štefánikova tr. 4/7, 949 01 Nitra  
IČO: 46282041  
zapís.: OR OS NR, odd. Sro, vložka č. 29502/N  
zastúp.: Ing. Ján Kresan, konateľ  
(„Nájomca“)  
(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

**Článok I  
Predmet dohody**

1.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov (SKLADOVÉ PRIESTORY) č. 106/2022/AXNV zo dňa 17.05.2022 („zmluva“), predmetom ktorej bolo užívanie vonkajšej plochy – parc. č. 1037/16 – vyčlenená plocha o výmere 1243 m<sup>2</sup>, plechovej haly – parc. č. 1037/20 o výmere 203 m<sup>2</sup>, unimobunka o výmere 33,15 m<sup>2</sup>, ktorú nájomca užíval za účelom „skladové priestory“ („predmet nájmu“) ku dňu 05.12.2023 („dohoda“).

1.2 Zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu tejto dohody na podnet Nájomcu, z dôvodu, že Nájomca vypratal predmet nájmu ku dňu 04.12. 2023.

**Článok II  
Záverečné ustanovenia**

2.1 Zmluvné strany prehlasujú, že v súvislosti s uzavretím zmluvy ani s jej ukončením im nevznikli žiadne vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré by si mohli v budúcnosti kedykoľvek uplatňovať voči druhej zmluvnej strane s výnimkou ku dňu uzatvorenia tejto dohody neuhradeného nájomného.

2.2 Dohoda je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

2.3 Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, resp. poslednou z nich a účinnosť podľa ustanov. §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

---

agrokomplex NÁRODNÉ VÝSTAVISKO, štátny podnik  
Ing. Jozef Pavle, riaditeľ

---

Ing. Ján Kresan, konateľ