

## Zmluva o umiestnení a prevádzkovaní stacionárnej monitorovacej stanice kvality ovzdušia

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe a §5 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(ďalej ako „Zmluva“)

### Zmluvné strany:

**Poskytovateľ:** Mesto Žarnovica, obec  
Sídlo: Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 96681 Žarnovica  
V jeho mene koná: Ing. Alena Kazimírová - primátorka  
Kontaktná osoba: Ing. Alena Kazimírová  
Email/t. č.: [mestský.úrad@zarnovica.eu](mailto:mestský.úrad@zarnovica.eu), +421 45 683 0011  
IČO: 00 321 117  
DIČ: 2021111543  
IČ DPH: SK2021111543  
Číslo účtu – IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422  
(ďalej len „Poskytovateľ“)

**Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav  
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37  
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ  
Kontaktná osoba: RNDr. Martin Kremler, PhD., vedúci odboru MKO  
Email/t. č.: [martin.kremler@shmu.sk](mailto:martin.kremler@shmu.sk) 0905514837  
IČO: 00 156 884  
DIČ: 2020749852  
Číslo účtu - IBAN: SK158180000007000391744  
Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 12. júna 2006, č. 23/2006 -1.6  
(ďalej len „Užívateľ“)  
(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

### Čl. 1

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1 Poskytovateľ je vlastníkom – pozemku, parcely registra „C“ číslo 19/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 439 m<sup>2</sup>, v k. ú. Žarnovica, zapísanej v LV č. 1788 (ďalej ako „Pozemok“). Poskytovateľ je oprávnený udeliť Užívateľovi súhlas na užívanie Pozemku podľa tejto Zmluvy.
- 1.2 Užívateľ je štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu, v súlade s § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe a §5 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o

zмене a doplnení niektorých zákonov, za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením pozorovacieho objektu na Pozemku a prevádzkovaním pozorovacieho objektu.

## **Čl. 2 Predmet zmluvy**

- 2.1 Poskytovateľ udeľuje súhlas Užívateľovi:
- a) na umiestnenie, rekonštrukciu, obnovu, úpravu a údržbu stacionárnej monitorovacej stanice kvality ovzdušia určenej na monitorovanie kvality ovzdušia v meste Žarnovica, ktorého vizuál tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej ako „Monitorovací objekt“) na Pozemku v súlade so situačným náčrtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy (ďalej ako „Plocha“), plocha s rozmerom 12 m<sup>2</sup>;
  - b) na prevádzkovanie Monitorovacieho objektu podľa potrieb Užívateľa po dobu trvania Zmluvy.
- 2.2 Užívateľ je oprávnený užívať Plochu na pozemku len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.
- 2.3 Poskytovateľ je povinný:
- a) umožniť pracovníkom Užívateľa, ktorí zabezpečujú práce súvisiace s umiestnením, rekonštrukciou, obnovou, úpravou a údržbou Monitorovacieho objektu a pracovníkom Užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu Monitorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k Monitorovaciemu objektu cez Pozemok podľa potreby, v pracovných dňoch a v dňoch pracovného pokoja v čase od 7,00 hod. do 20,00 hod., za účelom:
    - umiestnenia, resp. rekonštrukcie Monitorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
    - odčítania monitorovacích údajov,
    - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
    - opravy a údržby Monitorovacieho objektu,
    - odinštalovania automatického prístroja z Monitorovacieho objektu v prípade ukončenia Zmluvy.
  - b) Zabezpečiť trvalé pripojenie do elektrickej siete najneskôr od 31. 03. 2024 a informovať Užívateľa najmenej 2 týždne vopred, kedy bude prípojka pripravená na pripojenie do elektrickej siete.
  - c) Nepoškodzovať Monitorovací objekt.
  - d) Umožniť bezodplatné parkovanie služobného motorového vozidla na zabezpečenie výkonu údržby monitorovacieho objektu a vyloženie, naloženie pracovných meradiel na zabezpečenie funkčnosti monitorovacieho objektu.
  - e) Nezasahovať do Monitorovacieho objektu.
  - f) Upozorniť Užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie Monitorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí.
  - g) V prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť Užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy pre Poskytovateľa.
- 2.4 Užívateľ sa zaväzuje postupovať pri umiestnení Monitorovacieho objektu v súlade s písomnou dohodou s Poskytovateľom. Užívateľ sa zaväzuje ihneď po dokončení realizačných prác na lokalite uviesť na vlastné náklady okolie Monitorovacieho objektu do pôvodného stavu. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Užívateľ neuvedie okolie objektu do pôvodného stavu ani do 30 pracovných dní po ukončení realizačných prác, je oprávnený uviesť okolie Monitorovacieho objektu do pôvodného stavu Poskytovateľ na náklady Užívateľa.

## **Čl. 3 Trvanie zmluvy**

- 3.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 3.2 Zmluva sa skončí:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán;
  - b) odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v Zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.
  - c) Výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade že dôjde k vypovedaniu tejto Zmluvy zo strany Poskytovateľa a Poskytovateľ bude trvať na zotrvaní Monitorovacieho objektu v meste Žarnovica, tak všetky náklady na jeho premiestnenie, administratívu, náklady spojené s výnimočným Dohľadom SNAS (opätovné akreditovanie Monitorovacieho objektu vyplývajúce z udržateľnosti projektu Skvalitnenie Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia), ako aj v prípade infringementu z Európskej komisie za nedodržanie výťažnosti dát vyplývajúci zo zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a doplnení niektorých zákonov a so zreteľom na kritéria na určenie minimálneho počtu vzorkovacích miest na stále meranie v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 250/2023 Z. z. o kvalite ovzdušia bude znášať Poskytovateľ.
- 3.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade:
- a) ak Užívateľ, napriek písomnej výzve Poskytovateľa a po uplynutí dodatočnej lehoty, min. pätnásť pracovných dní na nápravu, užíva Pozemok spôsobom, pri ktorom Poskytovateľovi vzniká škoda, alebo že mu hrozí značná škoda, alebo sú ohrozené alebo poškodené jeho oprávnené záujmy;
  - b) ak Užívateľ napriek písomnej výzve Poskytovateľa a po uplynutí dodatočnej lehoty, min. pätnásť pracovných dní na nápravu, užíva Pozemok na iný účel ako je uvedený v Zmluve;
  - c) ak s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu verejnej moci je potrebné odstrániť z Pozemku Monitorovací objekt;
  - d) ak Užívateľ porušuje niektorú zo svojich povinností uvedených v Zmluve a k náprave nedôjde ani v dodatočnej lehote, min. pätnásť pracovných dní, poskytnutej Užívateľovi v písomnej výzve.

#### Čl. 4

##### Odplata za užívanie

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 5 ods. 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov je užívanie Pozemku bezodplatné.

#### Čl. 5

##### Osobitné ustanovenia

- 5.1 Užívateľ sa zaväzuje užívať Pozemok užívať tak, aby na ňom nevznikala škoda a aby svojim konaním nerušil užívacie práva Poskytovateľa alebo ostatných vlastníkov alebo nájomcov pozemkov v okolí Pozemku, najmä nie je oprávnený rušiť Poskytovateľa alebo ostatných susedov hlukom, prachom, dymom, parami, pachmi, pevným a tekutým odpadom, svetlom, tienením a vibráciami nad mieru, ktorá je bežná v súvislosti s využívaním Pozemku na účely podľa Zmluvy.
- 5.2 Poskytovateľ je oprávnený vstúpiť na Pozemok za účelom kontroly stavu Pozemku. Poskytovateľ je oprávnený požadovať a Užívateľ sa zaväzuje rešpektovať požiadavky Poskytovateľa, aby Užívateľ upustil od akéhokoľvek konania, ktorým by bezprostredne ohrozil majetok alebo oprávnené záujmy Poskytovateľa, alebo vykonal bezodkladnú nápravu.
- 5.3 Ak sa zmluvné strany pri skončení užívania podľa Zmluvy nedohodnú inak, je Užívateľ po skončení užívania povinný odstrániť Monitorovací objekt z Pozemku na vlastné náklady, a to do pätnástich pracovných dní po skončení užívania. V prípade, že užívateľ neodstráni Monitorovací objekt vo vyššie uvedenej lehote, je oprávnený odstrániť ho Poskytovateľ, a to na náklady Užívateľa.

#### Čl. 6

### Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá Užívateľ a dva Poskytovateľ.
- 6.2 Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v Zmluve, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
- 6.3 Všetky zmeny a dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené písomne.
- 6.4 Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 6.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.6 Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:  
Príloha č. 1 - Vizualizácia Monitorovacieho objektu  
Príloha č. 2 - Umiestnenie Monitorovacieho objektu parcela 19/1

V Žarnovici, dňa:

28. 11 2023

Poskytovateľ:

V Bratislave, dňa:

Užívateľ: 20 NOV. 2023

.....  
Ing. Alena Kazimírová  
primátorka



.....  
RNDr. Martin Benko, PhD.  
generálny riaditeľ



Príloha č. 1 - Vizualizácia Monitorovacieho objektu



Obrázok 1: Ilustračná fotografia stacionárnej monitorovacej stanice.

Príloha č. 2 - Umiestnenie Monitorovacieho objektu parcela 19/1

Stavovská  
hydrometeorologický ústav  
Jesénová 17, 833 15 Bratislava  
55



Obrázok 2: Situácia umiestnenia monitorovacej stanice (vyznačené červenou bodkovanou čiarou).